



## Zápisnica č.9/2015

zo zasadnutia komisie finančnej, správy mestského majetku a pre predaj a prenájom bytov

**Dátum a čas zasadnutia: 10.9.2015 o 14,30 hod.**

**Koniec zasadnutia:** 18,00 hod.

**Tajomníčka komisie:** Ing. Iveta Vargová

**Predsedníčka komisie:** RNDr. Monika Bérešová

Prítomní členovia:

- 1.RNDr. Monika Bérešová
- 2.Imrich Gleza
3. Ing. Jozef Vojtko
4. Ing. Jaroslav Konečný

Neprítomní členovia ospravedlnení:

1. Ing. Marián Vasilišín
- 2.Mgr. Róbert Funfrovíč

Neprítomní členovia neospravedlnení:

1. Ing. Cyril Korpesio

Komisia (nesprávne prečiarknut')

- a) uznášaniaschopná
- b) ~~neuznášaniaschopná~~

Hostia:

MVDr. Gamrát Jozef  
Ing. Michal Jakubec  
Slavomír Kramer  
Zástupcovia FC ROMA Sečovce

**Program:**

1. Otvorenie
2. Poučenie oprávnených osôb podľa § 21 zák. 122/2013 Z.z. – poučí zodpovedná osoba Ing. Michal Jakubec
3. Informácia o dostavbe 21 bytov na ul. Blatnej , II. etapa
4. VZN o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Sečovce
5. VZN o verejnom poriadku a čistote v meste Sečovce



6. Zásady poskytovania stravovania a príspevku na stravovanie pre dôchodcov mesta Sečovce
7. Monitorovacia správa a správa o plnení rozpočtu k 30.6.2015
8. Úprava rozpočtu č. 3 podľa predloženého návrhu
9. Úprava rozpočtu č. 4 podľa predloženého návrhu
10. Žiadosti o odkúpenie pozemku : Miroslav Šutlák, Mostová 359/8, 07801 Sečovce
11. Žiadosť o zámenu pozemku resp. o predaj pozemku Ing. Michal Ferko, Mgr. Anna Ferková a Andrej Ferko st., Kochanovská 229, Sečovce o výmere max. 470 m<sup>2</sup>
12. Návrh na mimosúdne vysporiadanie - Roman Bugata
13. Odňatie správy ihrísk na Letnej ulici z Centra voľného času v Sečovciach a prenájom pre Futbalový klub Sečovce, v Sečovciach
14. OZ Hopp –odstúpenie od zmluvy č.20/2015 o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta
15. Žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku – Slovenský zväz technických športov, ZO Slovttransgaz o prenájme pozemku s asfaltovou plochou na sídlisku ul. SNP. Prezentácia zámeru - Slavomírom Kramerom.
16. Informácia k opravám v prevádzke MŠ ul. Nová
17. Protesty prokurátora
18. Rôzne
19. Záver

## **Zápis zo zasadnutia:**

### **K bodu 1.: Otvorenie**

rokovanie komisie finančnej, správy mestského majetku a pre predaj a prenájom bytov otvorila predsedníčka komisie RNDr. Monika Bérešová.

### **2.Poučenie oprávnených osôb podľa § 21 zák. 122/2013 Z.z.**

Poučenie o ochrane osobných údajov vykonal zodpovedná osoba Ing. Michal Jakubec. Predsedníčka komisie sa mu poďakovala za prezentáciu.

### **3. FC ROMA –navýšenie dotácie**

Predsedníčka komisie požiadala o doplnenie programu o žiadosť, ktorú adresoval FK Roma. Pani Ing. Vereščákovú, štatutárku klubu, bola požiadaná ,aby vysvetlila, čo požaduje. Komisia doporučila p.primátorovi, aby prideliť dotáciu zo svojej kapitoly v sume 500 €. Ďalšiu dotáciu v sume 200 € komisia podmienila tým, že FK Roma dá do poriadku tréningové ihrisko pri Habeši.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti:0

Zdržali sa:0

### **4. Žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku – Slovenský zväz technických športov, ZO Slovttransgaz**

Na základe žiadosti evid. pod č. 2888/2015 zo dňa 22.06.2015 od SLOVTRANSGAZ Sečovce, komisia rokovala o prenájme pozemku s asfaltovou plochou na sídlisku ul. SNP. Komisia požiadala pozvaného Slavomíra Kramera, aby prezentoval verejno- prospešný zámer. Hokejbalový klub bude uvedené ihrisko používať. Bude uzamknuté, aby sa



# M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o S e č o v c e



neznečisťovalo. Hodiny pre verejnosť na požiadanie budú od 12-20 hodiny. Verejnosť sa bude objednávať, bude poskytované bezplatne a bude mať správcu. Ak tam má tel. výchovu Špeciálna ZŠ, potom sa im poskytnú kľúče. Bude sa dodržiavať nočný klud 22<sup>00</sup> hod.

Finančná komisia doporučuje spracovať nájomnú zmluvu.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti:0

Zdržali sa:0

## **5. Informácia o dostavbe 21 bytov na ul. Blatnej , II. etapa**

Primátor informoval o nových podmienkach poskytovania dotácii k nájomným bytom a o budúcich nájomcoch nového byt. domu.

Komisia doporučila , aby sa zvolalo stretnutie na ul. Blatnej v stredu 16.9. o 14<sup>00</sup> hod., pred MsZ za účasti členov komisie výstavby, komisie finančnej a mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti:0

Zdržali sa:0

## **6.VZN - o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Sečovce**

Komisia doporučuje sadzbu 0,90 €/ hod. a platnosť od 1.1.2016

Hlasovanie:

Za: 4

Proti:0

Zdržali sa:0

## **7. VZN - o verejnom poriadku a čistote v Meste Sečovce**

Komisia odporúča predkladateľovi zadefinovať vo VZN, čo je verejný poriadok, a odporúča definovať platnosť VZN od 1.1.2016

Hlasovanie:

Za: 4

Proti:0

Zdržali sa:0

## **8. Zásady poskytovania stravovania a príspevku na stravovanie pre dôchodcov mesta Sečovce**

Komisia požadovala informáciu , za akých podmienok boli vybraní dodávatelia poskytovaných služieb. Navrhuje v budúcnosti využiť služby DSS Sečovce, platnosť zásad navrhuje komisia od 1.1.2016.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti:0

Zdržali sa:0

## **9.Monitorovacia správa a správa o plnení rozpočtu k 30.6.2015**

Komisia zobrala na vedomie.



Hlasovanie:

Za: 4

Proti:0

Zdržali sa:0

## **10. Úprava rozpočtu č. 3 podľa predloženého návrhu**

Rozoberalo sa navýšenie bežných výdavkov, najmä na kapitole Bývanie a občianska vybavenosť a verejné osvetlenie. Pre tvorbu rozpočtu na roky 2016,17,18 predsedníčka komisie doporučila rokovať o odkúpení podielu budovy, ktorú vlastní OTP banka. Zatiaľ im platíme prenájom. Primátor odpovedal, že to na konci roka mal v pláne, pretože uplynie päťročné obdobie platenia nájomného. K odkúpeniu bude potrebný znalecký posudok.

Hlasovanie:

Za:

Proti:0

Zdržali sa: 0

## **11.Úprava rozpočtu č. 4 podľa predloženého návrhu**

Uvedená úprava sa týka navýšenia bežných výdavkov v rozpočtovej organizácii na úseku školstva.

Hlasovanie:

Za:

Proti:0

Zdržali sa: 0

## **12. Žiadosti o odkúpenie pozemku : Miroslav Šutľák, Mostová 359/8, 07801 Sečovce**

Žiadosť o odkúpenie parc.č.3555/1 o výmere 67 m2 vedenej na LV 2724 komisia doporučuje vrátiť na prejednanie do komisie výstavby.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti:0

Zdržali sa: 0

## **13.Žiadosť o zámenu pozemku Ing. Michal Ferko, Mgr. Anna Ferková a Andrej Ferko st., Kochanovská 229, Sečovce , p.č. 670 , LV 2724 resp. o predaj pozemku o výmere max. 470 m2**

Po pozemku vedie plynová prípojka ,vodovodná a kanalizačná prípojka. Prípojky nie je kam preložiť, pretože je tam novovybudovaná cesta. Komisia zamieta žiadosť.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti:0

Zdržali sa: 0

## **14.Návrh na mimosúdne vysporiadanie - Roman Bugata**

Komisia doporučuje pozvať p.Bugatu na nasledujúcu FK

Hlasovanie:

Za:

Proti:0

Zdržali sa: 0



## **15. Odňatie správy ihrísk na Letnej ulici z Centra voľného času v Sečovciach a prenájom pre Futbalový klub Sečovce, v Sečovciach**

Finančná komisia súhlasí s odňatím správy z CVČ a doporučuje pozvať p. Popoviča na nasledujúcu FK s cieľom upresniť podmienky prenájmu ihrísk..

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

## **16. OZ Hopp –odstúpenie od zmluvy č.20/2015 o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta**

Doporučuje mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

## **17. Informácia k opravám v prevádzke MŠ ul. Nová**

Pán primátor oboznámil členov komisie, že na základe rozhodnutia regionálneho úradu verejného zdravotníctva je potrebné riešiť opravu poškodenej strechy ktorá priestorovo a hygienicky nevyhovuje zákonným podmienkam

Opraviť strechu musíme z vlastných prostriedkov, strecha oprava Garden Wood rozpočet 9000 € ,len jedná časť na 450 m<sup>2</sup>; oprava vnútrajška rozpočet 18000 € . Komisia odporúča uskutočniť verejné obstarávanie na cenu a zhotoviteľa diela.

Komisia odporúča využiť finančné prostriedky určené na úsek školstvo..

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

## **18. Protesty prokurátora**

Komisia zobrala na vedomie.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

## **19. A)Rôzne - Úrad práce, oprava strechy a atiky na budove**

Komisia odporúča uskutočniť verejné obstarávanie na cenu a zhotoviteľa diela.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

## **B)Rôzne - Montáž SDK priečky a prerábanie exteriéru v rómskej osade na vyplácanie hmotných dávok**

Komisia odporúča uskutočniť verejné obstarávanie na cenu a zhotoviteľa diela.

Hlasovanie:



Za:4

Proti:0

Zdržali sa: 0

## **C)Rôzne -Verejné osvetlenie – cenová ponuka RIOS, s.r.o. na výmenu rozvádzačov a hlavných ističov**

Komisia žiada pozvať predkladateľa –firmu RIOS na budúce zasadnutie FK.

Hlasovanie:

Za:4

Proti:0

Zdržali sa: 0

## **D) Rôzne – FK Slavoj –ďalšia splátka dotácie pre FK**

Komisia rozhodla podľa pôvodného návrhu použiť 1600 € dotáciu na dopravu .

Hlasovanie:

Za:4

Proti:0

Zdržali sa: 0

## **E)Arcidiecézna charita Košice pokračovanie poskytovania opatrovateľskej služby po 31.10.2015**

Komisia nesúhlasí s poskytnutím príspevku, navrhuje riešiť poskytovanie terénnej opatrovateľskej služby vo vlastnej réžii (aj v nasledujúcom roku), v rozpočte boli vyčlenené peniaze na daný účel už pri schvaľovaní rozpočtu na rok 2015.

Hlasovanie:

Za:4

Proti:0

Zdržali sa: 0

RNDr. Monika Bérešová  
Predsedníčka komisie

Ing. Iveta Vargová  
Tajomníčka komisie