



## Zápisnica

zo zasadnutia komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, životného prostredia a regionálnej politiky

Dátum a čas zasadnutia: 11.05.2015 o 17.00 hod.

Tajomník komisie ( zapisovateľ): Ing. Viera Wawreková

Predseda komisie výstavby ... (VsK): Miroslav Balega

Prítomní členovia:

1. Miroslav Balega, predseda komisie
2. Marián Rozman
3. Ing. Jozef Jeňo
4. PaedDr. Ing. Terézia Stanková
5. Michal Sojka
6. Ing. Mgr. Ingrid Gašparová
7. Ing. Peter Štefanko
8. Roman Bugata
9. Ing. Zdeno Titko

Neprítomní členovia ospravedlnení:

1

Neprítomní členovia neospravedlnení:

0

Komisia(nesprávne prečiarknuť)

a) uznášaniaschopná

~~b) neuznášaniaschopná~~

Prizvaní a hostia:

Ing. Ján Lukáč –stavebný odbor MsÚ Sečovce

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh VZN o držaní psov
3. Vyjadrenie k pokládke optokáblov pre uvedené firmy – materiál zaslaný
4. Žiadosť o priestory pre mamičky s deťmi



5. Žiadosť ZŠ Komenského- dopravné značky
6. Investičný zámer – výstavba nájomné byty nižšieho štandardu – lokalita Habeš – prezentuje Ing. Lukáč
7. Investičný zámer- výstavba vodovodnej prípojky- lokalita Habeš- financovanie z dotácie MIV- úrad splnomocnenca vlády (Mgr. Polák) , spolufinancovanie mesto Sečovce- prezentuje Ing. Lukáč
8. Rozšírenie parkovacích miest na ul. SNP a ul. Okružná- prezentuje MVDr. Gamrát- primátor
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

## **Zápis zo zasadnutia:**

Zasadnutie komisie otvorila pán predseda Balega, konštatoval že komisia je uznášaniaschopná, lebo je prítomná nadpolovičná väčšina členov. V úvode uviedol že budú prejednávané body ktoré boli na rokovaní 23.2.2015 , kde nebola komisia uznášaniaschopná.

## **K bodu 2:**

Členovia komisie vzali na vedomie návrh VZN o držaní psov .

Hlasovanie:

Za : 7

Komisia odporúča aby bol návrh VZN v zmysle platnej legislatívy zverejnený a následne prerokovaný na MsZ .

V čase hlasovania neboli prítomní ešte dvaja členovia komisie.

## **K bodu 3.**

Na základe stanoviska firmy ELPROTECH s.r.o. - zámer pokládky optického káblu v meste Sečovce kde sa vyjadril investor E-MAX INTERNET &IT s.r.o. a stanoviska firmy ANTIK Telecom s.r.o. členovia komisie súhlasia s možnosťou pokládky v termínoch uvedených v jednotlivých stanoviskách.

Hlasovanie :

Za : 8     Zdržal sa: 1 ( Bugata)

Komisia odporúča aby bolo vydané súhlasné stanovisko k stavebnému povoleniu pre jednotlivé firmy.



## **K bodu 4:**

Žiadosť o priestory pre mamičky s deťmi je potrebné prerokovať na komisii kultúrnej a sociálnej, komisia výstavby nemá k priestorom ktoré by mesto ponúklo- klub dôchodcov v Sečovciach výhrady.

## **K bodu 5.**

Žiadosť ZŠ- Komenského o umiestnenie značky zákazu státia a obmedzenia rýchlosti na prístupovej ceste k základnej škole.

Ing. Lukáč neodporúča takéto riešenie, nie je možné zníženú rýchlosť opakovane kontrolovať a rýchla jazda na tejto časti vozovky je technicky možná iba pre rýchle autá a neukáznených vodičov, ktorí nerešpektujú ani nateraz povolenú rýchlosť.

Členovia komisie po širšej diskusii sa priklonili k riešeniu umiestnenia značky zákazu státia z jednej strany vozovky ( od kostola)

Hlasovanie :

Za : 9

Komisia odporúča umiestniť značenie zákazu státia.

## **K bodu 6.**

Investičný zámer – výstavba nájomné byty nižšieho štandardu – lokalita Habeš – po prezentácii - je pripravená projektová dokumentácia a máme pozemky vo vlastníctve mesta, kde je možné stavať za pomoci ŠFRB a Ministerstva výstavby. Členovia komisie pripomienkovali zámer.

Pán Bugata zastáva názor, že je potrebné aby bolo obyvateľom časti Habeš ponúknuté iné riešenie na bývanie v inej lokalite. Zabezpečiť výstavbu za pomoci tamojších obyvateľov, aby si svojpomocne postavili vlastné bývanie, za pomoci financovania z projektov.

Pán Titko dotazoval, že v prípade nájomných bytov, bude problém s platením nájomného.

Pani Gašparová uviedla, že nie sú odborne ani manuálne zdatní na takéto práce, kde je potrebné zabezpečiť stavbu ako aj jednotlivé práce, čo môže garantovať len stavebná firma.

Hlasovanie:

Proti: 7                      Zdržali sa: 2 ( Rozman, Gašparová)

Komisia neodporúča tento investičný zámer.

## **K bodu 7.**

Nakoľko komisia neodporučila zámer výstavby bytov, riešenie vodovodnej prípojky v lokalite Habeš sa z uvedeného dôvodu neprejednávalo.

## **K bodu 8.**



Bod sa neprejednával, nie je ešte pripravená projektová dokumentácia k riešeniu parkovacích miest.

## **K bodu 9- Rôzne.**

### **9a**

Žiadosť o opravu a vyhotovenie účelovej komunikácie v mestskej časti Kochanovce na parcele 671/1, členovia komisie rokovali akým spôsobom by bolo možné čo za najnižšie náklady túto cestu opraviť. Bolo by vhodné ju spevniť príslušným materiálom.

Hlasovanie:

Za: 9

Komisia odporúča aby sa cesta riešila týmto spôsobom a žiada odbor výstavby aby preveril možnosti riešenia.

### **9b**

Na základe žiadosti obyvateľov časti Albinov, ktorých žiadosťou zastúpila p. Timková sa členovia komisie dohodli, že budovu bývalej základnej školy si prezrú, čo sa týka rozsahu opráv. Termín obhliadky bude zosúladený s termínom verejného zhromaždenia k žiadosti firmy FÚRA s.r.o. k zámeru zberného dvora. Členovia komisie navrhujú termín 29.5.2015 o 17 : 00 hod.

Hlasovanie:

Za: 8      Zdržal sa: 1

## **K bodu 10- Diskusia**

Pani Gašparová by potrebovala informáciu, ako sa vyrieši značenie parkovacích miest pred bytovým domom Babeta.

Pán Balega dotazoval, ako sa rieši dopravné značenie pri odbočke k domu seniorov, čo sa týka obmedzenia rýchlosti na 70 km/ hod. v termíne do konca mája a predloženie internej smernice pre používanie motorových vozidiel.

Pani Stanková predložila návrh na rekonštrukciu chodníkov na ul. Partizánska.

Pán Bugata navrhoval aby žiaci večernej školy v rámci pracovných aktivít mohli vyrábať zámkovú dlažbu.

Pán Titko a p. Gašparová uviedla že výrobky ktoré sa používajú pre verejné chodníky musia spĺňať požadované certifikované parametre a až potom je možné materiál použiť. Ak to škola zabezpečí je možné uvažovať o takejto spolupráci.

**Koniec zasadnutia: 19:00 hod.**

Predseda komisie :

Miroslav Balega

Zapisovateľka:

Ing. Viera Wawreková