



Zápisnica

zo zasadnutia komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, životného prostredia a regionálnej politiky

Dátum a čas zasadnutia: 9.02.2015 o 16.30 hod.

Tajomník komisie (zapisovateľ): Ing.Viera Wawreková

Predseda komisie výstavby ... (VsK): Miroslav Balega

Prítomní členovia:

1. Miroslav Balega, predseda komisie
2. Michal Sojka
3. Marián Rozman
4. Ing. Jozef Jeňo
5. Roman Bugata
6. Ing. Zdeno Titko
7. Ing. Mgr. Ingrid Gašparová
8. PaedDr. Ing. Terézia Stanková
9. Ing. Peter Štefanko
10. Mikuláš Jaroši

Neprítomní členovia ospravedlnení:

∅

Neprítomní členovia neospravedlnení:

∅

Komisia(nesprávne prečiarknut')

- a) uznášaniaschopná
- b) ~~neuznášaniaschopná~~

Prizvaní a hostia:

Ing. Ján Lukáč –stavebný referát



Program:

1. Otvorenie
2. Predstavenie jednotlivých členov komisie - p. Balega
3. Oboznámenie sa s rokovacím poriadkom komisie - p. Balega
4. Návrh plánu práce komisie na rok 2015 - p. Balega
5. Návrh rozpočtu na rok 2015
6. Žiadosť - Antik- Ing. Lukáč
7. Petícia- dopravná situácia- Ing. Lukáč
8. Žiadosť Investconsul- Ing. Lukáč
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

Zápis zo zasadnutia:

Zasadnutie komisie otvoril predseda p.Balega.

K bodu 1:

Predseda komisie p. Balega, ktorý privítal prítomných –členov komisie a pozvaných, skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná a sú prítomní všetci členovia.

Všetci členovia komisie súhlasili s programom rokovania, ktorý bol predložený v pozvánke.

K bodu 2:

Pán predseda predstavil všetkých členov komisie.

K bodu 3:

Predseda prečítal rokovací poriadok komisií a spýtal sa, či má niekto návrh na doplnenie a alebo zmenu.

Na návrh p. predsedu bolo navrhnuté predložiť na rokovanie MsZ zmenu rokovacieho poriadku v čl. 5 bod 7 a bod 9 namiesto slova poslancov zmeniť na členov komisie.

Komisia hlasovala o návrhu:

Hlasovanie

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Komisia odporúča MsZ schváliť zmenu rokovacieho poriadku.



K bodu 4:

Pán predseda predstavil plán práce komisie výstavby.....

Návrh rámcového plánu práce:

Mesiac február:

- 1) Zistenie v akom stave je povolenie na výstavbu bytovej jednotky na ul. Okružnej
- 2) Preverenie pozemkov okolo trhoviska
- 3) Využitie a realizácia starého kúpaliska na oddychovú zónu (v akom stave je zmluva o prenájme)

Mesiac máj:

- 1) Zistenie využitia budovy na futbalovom štadióne
- 2) Zistenie stavu investičných akcií v meste
- 3) Zistenie hospodárenia bytového hospodárstva Sečovce

Mesiac september:

- 1) Príprava pozemkov na individuálnu bytovú výstavbu
- 2) Možnosť realizácie pridruženej výroby (mestského podniku)

Mesiac november:

- 1) VZN poplatky, dane
- 2) Rozpočet na rok 2016

K tomuto návrhu p. Bugata navrhol aby sa z plánu v mesiaci máj presunuli body 2 a 3 na mesiac február.

S návrhom p. Bugatu súhlasili aj ostatní členovia.

Komisia hlasovala o návrhu:

Hlasovanie

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Komisia schválila návrh rámcového plánu práce komisie na rok 2015.

K bodu 5:

Návrh rozpočtu bol stiahnutý z rokovania komisie, nakoľko sa finančná komisia dohodla na tvorbe nového návrhu rozpočtu.



K bodu 6:

Na základe Žiadosti firmy Telekomunik, s.r.o. . P.O.BOX D – 27, 042 07 Košice členovia komisie rokovali o žiadosti o vyjadrenie k stavbe pre potreby územného konania pre stavbu Antik- metropolitná optická sieť – Sečovce. Komisia sa dohodla , že je potrebné aby sa zástupca firmy prišiel k danej stavbe a podmienkam realizácie vyjadriť osobne.

Komisia hlasovala o návrhu:

Hlasovanie

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Lukáč dohodne so zástupcami firmy stretnutie na 23.2.2015 na 15. hod.

K bodu 7 :

Obyvatelia ulice Štefánikovej listom zo dá 16.1.2015 žiadajú o riešenie dopravnej situácie na udanej ulici, nakoľko je tam hustá premávka s nákladnými autami ,autobusmi a na jar s poľnohospodárskymi strojmi .Po dlhej a rozsiahlej diskusii k tomuto problém sa členovia komisie priklonili k jednému riešeniu, ktoré budú odporúčať na rokovanie MsZ.

Komisia hlasovala o návrhu:

Hlasovanie

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Komisia odporúča MsZ aby schválila návrh na zákaz vjazdu nákladných vozidiel , mimo vozidiel dopravnej obsluhy a obmedzenie rýchlosti na 40 km/ hod. na celej ulici M.R.Štefánika.

K bodu 8 :

Firma INVESTCONSUL spol. s.r.o. Košice Slovakia zaslala žiadosť o určenie vhodného pozemku o výmere cca 2000 m² v KÚ Sečovce v súlade s územným plánom mesta. Členovia komisie po konzultácii s Ing. Lukáčom konštatovali že mesto nemá vo vlastníctve vhodnú lokalitu pre daný účel a v tomto smere je potrebné informovať aj žiadateľov, prípadne nech sa obrátia na súkromných vlastníkov pozemkov.

Komisia hlasovala o návrhu:

Hlasovanie

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Na základe hlasovania Ing. Lukáč pripraví a odošle list obsahovo s konštatovaním komisie vyššie uvedenom.



K bodu 9 - Rôzne:

9—a

Ing. Lukáč informoval o zmarených investíciách. Jedná sa o prípravu podkladov a projektovej dokumentácie v minulých obdobiach na investičné zámery mesta, ktoré neboli realizované .

Obst. - Polyfunkčný bytový dom

Obst. - Rekonštrukcia verejného osvetlenia mesta

Obstar. - Rekonšt.základných škôl na Kom.ul a Obchodnej ul. v Sečovciach

Obst.-Úprava elektrickej NN siete ul. Obchodná

Obst.-Rekonš. verejného osvetlenia ul. Partizánska

Obst.- 5 bytových domov nižšieho štandardu Sečovce, osada Habeš

Obst.- Rekonštrukcia časti vnútorných priestorov Obvodného úradu Sečovce

Obst.- Rekonštrukcia a nadstavba mestskej polikliniky Sečovce, Dargovských hrdinov 137/10 Sečovce

Obst.-Základná škola, Komenského 4, Sečovce- obnova stavby

Obst.-Rekonštrukcie križovatky na uliciach SNP, M.R.Štefanika a ul. Bitúnková

Obst.-Rekonštrukcia verejného osvetlenia mesta (2010)

Obst.- Zlepšenie systému triedenia a zhodnocovania odpadov v meste Sečovce a okolí

Členovia komisií zobrali na vedomie správu o zmarených investíciách v uplynulom období.

9-b

Pán Bugata sa dotazoval:



- v akom štádiu je konanie bytovej výstavby na ul. Okružná
- dôvod odstránenia informačných starých tabúl, kde sa nachádzajú, kedy budú znovu osadené. Prečo vypovedala zmluvu firma Ardsystem s.r.o
- dôvod nefunkčnosti mestského trhoviska

- otázka ohľadom osvetlenia:

prečo sa staré lampy demontovali na technických službách,
má mesto oprávnenie na nakladanie s nebezpečným odpadom,
kto mal likvidovať staré lampy,
z akého dôvodu to robili zamestnanci mesta,
potvrdenie o likvidácii nebezpečného odpadu,
kde sa odvážali druhotné suroviny,
kto za to zobral peniaze,
aká suma bola vyplatená za predaj (k tomu doložiť doklad o vyplatení sumy za predaj),
ako boli použité finančné prostriedky z predaja druhotných surovín.

Pán Sojka sa pýtal:

Na riešenie dopravného značenia na ul. Dargovských hrdinov, v časti ZUŠ, kde je osadená značka obmedzenia rýchlosti na 70 km/hod. a tým že je následne odbočka domu seniorov, čiže križovatka a za ňou už táto príkazná značka nie je, tak od danej križovatky je obmedzenie rýchlosti už na 50 km/ hod. Je potrebné túto skutočnosť riešiť s cestným správnym orgánom , aby sa rýchlosť na celom úseku stanovila na 70 km/hod.
Ing. Lukáč túto skutočnosť bude riešiť v rámci platnej legislatívy.

Pán Jeňo sa pýtal:

- kto zodpovedá za spravovanie mestských chodníkov, komunikácií a ich údržbu
- pri zverejnených zmluvách s firmou Stravimat – chýba dodatok č. 1 a pri nájomnej zmluve s p. Vereščákom chýba výpočtový list
- aká je organizačná štruktúra mestského úradu, z dôvodu, že nie je jasné kto riadi technické služby

Pán Titko:

Upozornil na poškodené schody medzi budovou polikliniky a budovou p. Mareka Gamráta, v časti pri kotolni kde sa rozpadáva dlažba. Je potrebné tento problém vyriešiť, nakoľko sa tam pohybujú chorí a hlavne starí ľudia.

Pán Balega:

Upozornil na výtlky na cestách v meste a v časti pred garážami na ul. Hviezdoslavovej. Tam sa pán Lukáč nevyjadril lebo si nebol istý či cesta patri mestu lebo tam prebiehal výkup pozemkov až na poznámku p. Štefanka že ta cesta patri tak isto mestu. Povedal že treba dať písomnú požiadavku.



M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o S e č o v c e



Ing. Lukáč informoval že výtlky na mestských komunikáciách sa riešia priebežne , podľa finančných možností a poveternostných podmienok. To reagoval na výtlky na asfaltových cestách.

Bod 10- Diskusia:

V rámci rôzneho boli zaradené a diskutované písomné materiály ako aj ústne podnety. Pán predseda ukončil diskusiu a zasadnutie komisie. Poďakoval prítomným za aktívnu účasť a spoluprácu.

Koniec zasadnutia: 19:00 hod.

Predseda komisie :

Miroslav Balega

Zapisovateľka:

Ing. Viera Wawreková