



Zápisnica č.2/2015

zo zasadnutia komisie finančnej, správy mestského majetku a pre predaj a prenájom bytov

Dátum a čas zasadnutia: 16.3.2015 o 15.00 hod.

Koniec zasadnutia: 17.30 hod .

Tajomníčka komisie: Ing. Iveta Vargová

Predsedníčka komisie: RNDr. Monika Bérešová

Prítomní členovia:

- 1.RNDr. Monika Bérešová
- 2.Imrich Gleza
- 3.Ing. Marián Vasilišin
- 4.MVDr. Milan Mika
- 5.Ing. Cyril Korpesio
- 6.Ing. Jaroslav Konečný
- 7.Ing. Jozef Vojtko

Neprítomní členovia ospravedlnení:

Mgr. Róbert Funfrovič

Neprítomní členovia neospravedlnení:

-

Komisia(nesprávne prečiarknut')

- a) uznášaniaschopná
- b) ~~neuznášaniaschopná~~

Hostia:

MVDr. Jozef Gamrát, primátor mesta

Ing. Katarína Kováčová

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh rozpočtu Mesta Sečovce na roky 2015,2016,2017
3. Rôzne
4. Záver

Zápis zo zasadnutia:

K bodu 1.: Otvorenie



Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka komisie RNDr. Monika Bérešová.

K bodu 2.: Návrh rozpočtu Mesta Sečovce na roky 2015,2016,2017

Predsedníčka komisie vyzvala členov komisie, aby sa vyjadrili k rozpočtu za oblasť školstva.

Ing. Konečný sa informoval na Súkromné centrum špeciálno-pedagogického poradenstva a na výšku transferu určenú v rozpočte pre nich.

Prizvaná referentka rozpočtu školstva Ing. Kováčová odpovedala ,že nápočet fin prostriedkov je zrealizovaný podľa normatívnych ukazovateľov výnosu MF a podľa počtu žiakov uvedených v EDU- zbere k 15.9.2014. Pre súkr. a cirk. zriadovateľa sú napočítané fin. prostriedky vo výške 88% z normatívu škôl a škol. zariadení v zriad'. pôsobnosti Mesta Sečovce.

RNDr. Bérešová sa informovala k rozpisu prostriedkov pre CVČ.

Katarína Kováčová povedala, že od r. 2013 sa finančné prostriedky poskytujú obci na mimoškolskú činnosť na deti od 5-15 rokov. Podľa štatist. zisťovania je v obci 1091 detí. Objem fin. prostriedkov pridelený na tento počet detí nepostačuje na činnosť CVČ.

Ďalším zdrojom príjmu sú VZP a fin. prostriedky od iných obcí, ktorým CVČ zabezpečuje mimošk. činnosť pre ich deti v počte celkom 38 detí. Táto činnosť sa zabezpečuje formou zmlúv, kde financovanie je na základe VzN vo výške 65 eur na rok a žiaka, avšak obce túto výšku nerešpektujú.

RNDr. Bérešová sa informovala aká údržbu sa bude robiť na CVČ.

Ing. Kováčová odpovedala, že o čerpaní prostriedkov sa rozhodne v rámci úprav rozpočtu.

I.Gleza sa informoval na prenájom pozemkov. Ing. Vargová odpovedala, že je to za prenájom pozemkov pre billboardy a tie boli v predchádzajúcich rokoch dané súkrom. spoločnosti.

Primátor mesta odpovedal, že do polroka sa to bude riešiť.

Ing. Konečný : ďalšie pozemky nemáme?

Primátor odpovedal, že máme sídlisko Sever na individuálnu byt. výstavbu.

RNDr. Bérešová sa zapojila, že je to v súlade s územným plánom mesta.

Ing. Vasilišin: Už bola revízia pozemkov, ako skončila?

Primátor: Väčšie kusy sa odpredali, ale napr. na ul. Hviezdoslavovej, pod obytnými domami a záhradky sa nevysporiadali

RNDr. Bérešová: Mysleli si že záhradka je príslušenstvo k bytu.

RNDr. Bérešová chcela vysvetlenie ku kap. výdavkom , k FK:06.2.0 Rozvoj obcí.

Ing. Vargová odpovedala, že v súvislosti s novým programovým obdobím sa tu ráta na projekty k novo vypísaným výzvam.

RNDr. Bérešová chcela vysvetlenie ku položke z bež. príjmov 223001/1 – za predaj výrobkov, tovarov a služieb, prečo je rozpočet len 1006 €.

Ing. Vargová odpovedala, že sú tam príjmy za cintorínske popl., kuka nádoby a oproti minulosti tam nie sú príjmy za vývoz odpadu od obcí .

Primátor oznámil, že za poslancami príde na jednanie firma FÚRA, ktorá vyváža smetie z okolitých obcí.

Ing. Vasilišin konštatoval, že rozpočet je živý mechanizmus, ktorý je možné v priebehu roka upravovať a položil otázku, či sú v rozpočte napočítané istiny a úroky zo všetkých úverov.

Ing. Vargová vymenovala všetky úvery ku ktorým sú napočítané splátky istín a úrokov.

RNDr. Bérešová položila primátorovi otázku v súvislosti s Domom seniorov.



M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o S e č o v c e



Primátor odkázal na riaditeľa Domu seniorov, ďalej oznámil, že má vyjadrenie právnikovi k odvolaniu dozornej rady DS, že táto funkcia neprináleží MsZ.

Ing. Vasilišín sa pýtal RNDr. Bérešovej : zostal som poslancom a aj tak som bol odvolaný,prečo?

RNDr. Bérešová odpovedala protiotázkou a ak by bol odvolaný potom by zostal v dozornej rade?

RNDr. Bérešová položila primátorovi otázku koľko máme klientov v DS. Primátor odpovedal, že dvoch.

RNDr. Bérešová povedala, že pri sume 480 € sa k ďalším klientom nedopracujeme nikdy. Nemáme správne vypočítané ekonomicky oprávnené náklady, pretože od nich nebola odrátaná dotácia.

Ing. Cyril Korpesio povedal, že ekon. oprávnené náklady sa vyrátajú z predchádzajúceho roka, pričom vtedy DS nefungoval.

Ing. Vasilišín povedal, že sa počítalo s inou spádovou oblasťou na klientov, nielen Sečovce.

MVDr. Míka povedal, že treba viac spropagovať DS, pretože ostatní to tak robia.

Primátor povedal, že bolo v Korzári.

RNDr. Bérešová povedala, že je nová org. štruktúra a spýtala sa kto vedie mesto. Primátor odpovedal, že on.

RNDr. Bérešová predniesla zmeny na prepracovanie rozpočtu s tým, že ich doloží písomne, aby bol rozpočet takto predložený na schválenie MsZ.

Úprava navrhovaného rozpočtu

Kapitálové príjmy						
bez zmeny						
Kapitálové výdavky						
bez zmeny						
Finančné operácie - výdavky						
bez zmeny						
Bežné príjmy		pôv.návrh	nový			rozdiel
223001	Za predaj výrobkov, tovarov a služieb					
1	za predaj výrobkov, tovarov a služieb-TS	1 006	20 000			18 994
Bežné výdavky						
01.1.1.	Výdavky verejnej správy					
611	tarifný plat					



Mestské zastupiteľstvo Sečovce



01	Aparát	178 371	160 000	214 859	18 371
612	Príplatky				
01	Aparát	38 779	34 000		4 779
621	Poistné do VZP				
01	Aparát	18 709	16 838		1 871
625	poistné so SP				
625001	na nemocenské poistenie				220
01	Aparát	3 228	3 008		
625002	na starobné poistenie				2 196
01	Aparát	32 276	30 080		
625003	na úrazové poistenie				159
01	Aparát	1 878	1 719		
625004	na invalidné poistenie				431
01	Aparát	6 877	6 446		
625005	na poistenie v nezamestnanosti				155
01	Aparát	2 304	2 149		
625007	na poistenie do rez.fondu sol.				
01	Aparát	10 964	10 206		758
627	Príspevok do DDP	0	1 030		-1 030
631	cestovné náhrady				
631001	tuzemské				
01	Aparát	3 000	2 000		1 000
631002	zahradíčné				
01	Aparát	1 000	500		500
633	materiál				
633006	všeobecný materiál				
01	Aparát	14 129	10 000		4 129
633016	reprezentačné				
01	Aparát	2 988	2 000		988
634	dopravné				
634002	servis, oprava, údržba	3 000	1 500		1 500
635	rutinná štandardná údržba				
635002	výpočtovej techniky				
01	Aparát	7 601	3 000		4 601
635004	strojov prístrojov, zariadení				
01	Aparát	4 000	2 500		1 500
637	služby				
637001	školenia, kurzy				
01	Aparát	3 523	1 000		2 523
637002	konkurzy a súťaže				
01	Aparát	2 200	1 700		500



Mestské zastupiteľstvo Sečovce



637003	propagácia, reklama				
01	Aparát	1 992	1 000		992
637012	poplatky a odvody				
01	Aparát	10 191	3 000		7 191
04	Stavebný úrad	5 290	1 000		4 290
	spolu				57 625
04.1.2.	všeobecná pracovná oblasť				
611	tarifné platy	134 541	115 000	139583	19 541
612	príplatky				0
612001	osobný príplatok	26 080	24 000		2 080
621,623	Poistné do zdrav.poistovní	15 144	13 958		1 186
625	poistné so SP				0
625001	na nemocenské poistenie	2 257	1 954		303
625002	na starobné poistenie	22 575	19 542		3 033
625003	na úrazové poistenie	1 291	1 117		174
625004	na invalidné poistenie	4 708	4 187		521
625005	na poistenie v nezamestnanosti	1 561	1 396		165
625007	na poistenie do rez.fondu sol.	7 659	6 630		1 029
627	Príspevok do DDP	0	220		-220
634	dopravné				0
634001	palivá,...	13 460	10 000		3 460
	servis	6 050	3 000		3 050
	spolu				0
					34 322
04.5.1.	cestná doprava				
633	materiál				
633006	všeobecný materiál	0	5 000		-5 000
635	rutinná a štandardná údržba				
635006	budov,objektov,...	0	10 000		-10 000
					0
					-15 000
05.1.0.	nakladanie s odpadmi				
611	tarifné platy	65 086	60 000		5 086
612	príplatky			74 000	0
612001	osobný príplatok	14 998	14 000		998
621,623	Poistné do zdrav.poistovní	8 193	7 400		793



Mestské zastupiteľstvo Sečovce



625	poistné so SP					0
625001	na nemocenské poistenie	1 147	1 036			111
625002	na starobné poistenie	11 473	10 360			1 113
625003	na úrazové poistenie	656	592			64
625004	na invalidné poistenie	2 459	2 220			239
625005	na poistenie v nezamestnanosti	819	740			79
625007	na poistenie do rez.fondu sol.	3 893	3 515			378
627	Príspevok do DDP	0	335			-335
634	dopravné					0
634001	palivá,...	28 400	22 000			6 400
						0
	spolu					14 926
						0
						0
05.4.0.	Ochrana prírody a krajiny					0
633	materiál					0
633006	všeobecný materiál	9 630	6 000			3 630
637	služby					0
637004	všeobecné služby	5 500	3 000			2 500
						0
	spolu					6 130
						0
08.1.0.	rekreačné a športové služby					0
642	transfery jednotlivcom,...					0
642002	n,o,,ktoré poskytujú	15 141	97 117			-81 976
						0
						0
10.1.1.	Choroba					0
611	tarifné platy	24 020	34 000	36233		-9 980
612	príplatky					0
612001	osobný príplatok	1 258	1 500			-242
621,623	Poistné do zdrav.poisťovní	2 579	3 623			-1 044
625	poistné so SP					0
625001	na nemocenské poistenie	355	507			-152
625002	na starobné poistenie	3 740	5 073			-1 333
625003	na úrazové poistenie	213	290			-77
625004	na invalidné poistenie	801	1 087			-286
625005	na poistenie v nezamestnanosti	253	362			-109
625007	na poistenie do rez.fondu sol.	918	1 721			-803
642	transfery jednotlivcom					0
642007	..cirkvám,charite	3 800	5 800			-2 000



Komisia súhlasí a doporučuje ponúknuť Jaroslave Pastorovej a manž. a potom ďalej podľa zoznamu.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti:0

Zdržali sa: 0

K bodu rôzne: Žiadosti o dotáciu z rozpočtu Mesta Sečovce na rok 2015

Prejednávajú sa až po schválení rozpočtu.

K bodu rôzne: Žiadosť Arcidiecéznej charity Košice o úhradu prevádzkových nákladov pre Národný projekt komunitné centrá.

Až z dotáciami sa bude prejednávať.

K bodu rôzne: Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy- Špeciálna základná škola Sečovce

Jedná sa o priestory na ul. Novej č.1690/11,elokované pracovisko. V zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta o zmluvnom prenájme presahujúcom výmeru 50m2 rozhoduje MsZ .

Komisia doporučuje schváliť na dobu neurčitú a s klauzulou: že v prípade úprav cien energií sa cena upraví dodatkom a výpovedná lehota je 3 mesačná pre obe strany.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti:0

Zdržali sa: 0

K bodu rôzne: Žiadosť o odkúpenie pozemku – Jozef Popad'ák, Vysoká 717/2

Priamy predaj nie je možný v zmysle zákona o majetku obcí 138/1991 Zb. – je to blízka osoba poslankyni MsZ, ale je možná verejná obch. súťaž (VzN),kedy sa pozemok ocení znaleckým posudkom a tam je možné sa prihlásiť a zároveň tade vedú rozvody plynu, t.j. musí sa zriadiť vecné bremeno.

RNDr. Bérešová povedala, že zvykové právo nezaniklo z vôle ľudí, ale premlčaním, to je vyjadrenie k ul .Vysokej a jej uzavretiu.

Komisia navrhuje obhliadku terénu z radou členov komisie: Ing. Vojtko a I. Gleza a potom sa vyjadrí.

K bodu rôzne: Miroslav Šutľák, Mostová 359/8, Sečovce –žiadosť o predaj pozemku p.č.3555/8 vo výmere 5m2 a p.č.1038/3 o výmere 30m2 a zosúladienie s kúpnuou zmluvou č.15/2008zo dňa 10.7.2008

Komisia doporučuje nech si dá vypracovať nový geometrický plán, nech odčlení parcelu, ktorá nepatrí mestu, t.j. patrí p. Feňarovi.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti:0

Zdržali sa: 0



M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o S e č o v c e



K bodu rôzne: ČŠPP ktoré priestory majú za 1 € a kto má ešte za 1 € nájom, opýtal s a Ing. Konečný.
Ak má ČŠPP rozpočet 105000 € prečo si neplatia normálny nájom?

RNDr. Monika Bérešová
Predsedníčka komisie

Ing. Iveta Vargová
Tajomníčka komisie