



**Súbor uznesení  
z VIII. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva v Sečovciach  
konaného dňa 16.9.2014**

**UZNESENIE č. 72/2014 zo 16.9.2014**

***Schválenie programu rokovania VIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach***  
**Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach**

**A/ schvaľuje**

program rokovania VIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach s návrhom primátora mesta MVDr. Jozefa Gamráta doplniť do programu rokovania bodu 10 rôzne -  
bod: **10 A, 10 B a bod 10 C**.

Bod 10 A - Prevod vlastníctva bytu – Jozef Kazimír a Jana Kazimírová

Bod 10 B - Prevod vlastníctva bytu – Marcel Kondáš a Helena Kondášová

Bod 10 C – Investičný zámer realizovať kúpu obecných nájomných bytov

**MVDr. Jozef Gamrát**  
**primátor mesta v.r.**

**UZNESENIE č. 73/2014 zo 16.9.2014**

***Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa***

**Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach**

**A/ schvaľuje**

Návrhovú komisiu v zložení: predseda: Mgr. Katarína Magyarová  
členovia: MUDr. Mária Jacková  
Ing. Vladimír Bajus

Overovateľov v zložení: Marián Rozman  
Ing. Ján Dobránsky

Zapisovateľku z rokovania: Ľubicu Kmecovú

**MVDr. Jozef Gamrát**  
**primátor mesta v.r.**

**UZNESENIE č. 74/2014 zo 16.9.2014**

***Informatívne správy z komisií***

**Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach**

**A /berie na vedomie**

Informatívne správy z komisie:

1. Finančnej a správy majetku
2. Výstavby a podnikateľskej
3. Bytovej komisie
4. Komisie zdravotníctva, sociálnych vecí...

**MVDr. Jozef Gamrát**  
**primátor mesta v.r.**



## UZNESENIE č. 75/2014 zo 16.9.2014

*Správa o plnení rozpočtu mesta a monitorovacia správa programového rozpočtu k 30.6.2014*

### **Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach**

V súlade s ustanoveniami § 11, ods. 4 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle § 12 Zákona 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

### **A/ berie na vedomie**

Správu o plnení rozpočtu mesta a monitorovacia správa programového rozpočtu k 30.6.2014.

**MVDr. Jozef Gamrát**  
primátor mesta v.r.

## UZNESENIE č. 76/2014 zo 16.9.2014

*Správy hlavného kontrolóra mesta z vykonanej kontroly*

### **Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach**

### **A/ berie na vedomie**

Správu hlavného kontrolóra z vykonanej kontroly Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Mesta Sečovce

**MVDr. Jozef Gamrát**  
primátor mesta v.r.

## UZNESENIE č. 77/2014 zo 16.9.2014

*Zámer rekonštrukcie cesty ALBINOV.*

### **Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach**

podľa ustanovenia §11 odst. zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 9 Štatútu Mesta Sečovce

### **A/ berie na vedomie :**

VO na rekonštrukcie- opravy cesty v Sečovciach časti ALBINOV podľa zák. č. 25/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov

### **B/ schvaľuje**

Naj- Stav s.r.o., Vinné 3063, 072 31 Vinné, IČO: 45 875 669, ako víťaza verejného obstarávania, konaného v termíne 18.08.2014 – 27. 08.2014, na základe vyhodnotenia VO zo dňa 27.8.2014

### **C /ukladá**

Primátorovi mesta Sečovce podpísať zmluvu s vybraným uchádzačom Naj- Stav s.r.o., Vinné 3063, 072 31 IČO: 45 875 669 , na základe výsledkov verejného obstarávania, na celkovú sumu 22 221 € .

**MVDr. Jozef Gamrát**  
primátor mesta v.r.



## UZNESENIE č. 78/2014 zo 16.9.2014

### **PP- kotolňa- návrh na odpredaj majetku- vyhodnotenie súť až e**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach**

V súlade s § 11 ods. 4 písm. a) Zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 9 Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc to Zásad hospodárenia s majetkom mesta

#### **A/ berie na vedomie**

v súlade z uznesením č. 152/2013 z 12.11.2013 a č. 35/2014 zo 7.5.2014 a č. 64/2014 zo 16.7.2014 zápisnicu o vyhodnotení priameho predaja č. 1175/2014 z 19.8.2014 a to konkrétne nehnuteľný majetok:

budova v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Ružová, okres Trebišov, vybudovaná na parcele registra „C“, parc. č. 2034/3, súpisné číslo 1479, vedená na LV č. 2724, druh stavby: kotolňa s príslušenstvom a pozemok, nachádzajúci sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Ružová, okres Trebišov, parcela registra „C“, parc. č. 2034/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 2724, s výmerou 99m<sup>2</sup>

#### **B/ neschvaľuje**

Priamy predaj –PP ( §9a odst. 1, c, ) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc zo Zásad hospodárenia s majetkom mesta pre víťaza: Varga Jozef, SNP 819/15, 078 01 Sečovce, IČO: 43544487, DIČ : 1071614280

predmet predaja:

budova v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Ružová, okres Trebišov, vybudovaná na parcele registra „C“, parc. č. 2034/3, súpisné číslo 1479, vedená na LV č. 2724, druh stavby: kotolňa s príslušenstvom a pozemok, nachádzajúci sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Ružová, okres Trebišov, parcela registra „C“, parc. č. 2034/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 2724, s výmerou 99 m<sup>2</sup>

**za ponúknutú cenu 3490 €**

**MVDr. Jozef Gamrát  
primátor mesta v.r.**

## UZNESENIE č. 79/2014 zo 16.9.2014

### **Obchodná verejná súť až na predaj majetku mesta č. 1244/2014**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach**

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, §9a Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Sečovce, podľa ustanovenia § 281 a násl. Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov, VZN 5/2012 o prevodoch vlastníctva majetku a o nájme majetku vo vlastníctve mesta



## A/ schvaľuje :

### A.1

Zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Sečovce zapísaný na liste vlastníctva č. 2724 nachádzajúci sa v k. ú. Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, a to: Pozemok , parcela C-KN, parc. č. 3227 o výmere 696 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku: pozemok, na ktorom je dvor, LV č. 2724 , Sečovce, obec Sečovce, ulica Dargovských Hrdinov , okres Trebišov, , vo vlastníctve mesta Sečovce

Spôsobom - **Obchodná verejná súťaž**

### A.2

Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností podľa ods.1 v tomto znení:

#### 1. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

**Predmetom predaja formou obchodnej verejnej súťaže je nehnuteľný majetok vo vlastníctve vyhlasovateľa súťaže Mesta Sečovce zapísaný na liste vlastníctva č. 2724 nachádzajúci sa v k. ú. Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, a to:**

- Pozemok , parcela C-KN, parc. č. 3227 o výmere 696 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku: pozemok, na ktorom je dvor, LV č. 2724 , Sečovce, obec Sečovce, ulica Dargovských Hrdinov , okres Trebišov, , vo vlastníctve mesta Sečovce

Cena podľa uznesenia MsZ č.79 zo 16.9.2014 ..... 8 €/ m<sup>2</sup>

**Spolu 5568 €**

#### 2. Typ zmluvy:

Kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka

#### 3. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- účastník súťaže (navrhovateľ) predloží kúpnu zmluvu na celý predmet obchodnej verejnej súťaže :

Najnižšia ponúkaná cena za predmet obchodnej verejnej súťaže je stanovená na základe uznesenia č. 79/2014 ..... 8 €/ m<sup>2</sup>

**v celkovej sume 5568 €**

- navrhovateľ je povinný uhradiť kúpnu cenu v plnej výške do 10 dní od podpísania kúpnej zmluvy všetkými zmluvnými stranami
- navrhovateľ je povinný zložiť peňažnú zábezpeku vo výške 556,- €, (10 % zo stanovenej ceny) na bankový účet vyhlasovateľa súťaže, číslo účtu SK1202000100300019229622 vedený vo VÚB pobočka Sečovce a.s., var. symbol: 10482014, špec. symbol: IČO alebo v prípade fyzickej osoby, dátum narodenia účastníka súťaže. Zaplatením sa rozumie pripísanie sumy na uvedený účet vyhlasovateľa.
- vybranému účastníkovi súťaže sa výška zloženej peňažnej zábezpeky započíta do kúpnej ceny; neúspešným účastníkom bude zábezpeka vrátená najneskôr do 15 dní odo dňa ukončenia súťaže; v prípade zrušenia súťaže a v prípade odvolania alebo



odmietnutia súťažného návrhu bude zábezpeka vrátená účastníkovi najneskôr do 15 dní odo dňa vyhlásenia súťaže za zrušenú, alebo odo dňa odvolania súťažného návrhu, alebo odo dňa odmietnutia súťažného návrhu

- správny poplatok spojený s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Kupujúci zaplatí pred podaním návrhu na vklad
- v prípade, že úspešný uchádzač neuzatvorí do 7 dní od oznámenia víťaza OVS zmluvu, neuhradí kúpnu cenu najneskôr do 10 dní od podpísania zmluvy všetkými stranami alebo inak zmarí uzatvorenie zmluvy, zábezpeka prepadá v prospech Mesta Sečovce titulom zmluvnej pokuty

#### **4. Prihláška –súťažný návrh do obchodnej verejnej súťaže musí obsahovať:**

**A) kúpnu zmluvu podľa bodu 3 (podmienky OVS) -  
( v štyroch rovnopisoch)**

**B) písomné čestné prehlásenie navrhovateľa (štatutárneho zástupcu v prípade právnickej osoby) o tom, že účastník nemá záväzky voči Mestu Sečovce, voči organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Sečovce, resp. v ktorých má Mesto Sečovce majetkovú účasť, ani voči príslušnému daňovému úradu  
( v štyroch rovnopisoch)**

**C) originál výpisu alebo úradne overenú kópiu výpisu z Obchodného registra nie staršie ako jeden mesiac -právnické osoby  
( v jednom rovnopise)**

**originál výpisu alebo úradne overenú kópiu výpisu živnostenského oprávnenia nie staršie ako jeden mesiac- pri fyzických osobách - podnikateľoch  
( v jednom rovnopise)**

**vyhlásenie účastníka súťaže (len fyzická osoba) o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zák. č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov  
( v jednom rovnopise)**

**D) písomné prehlásenie navrhovateľa (peňažná zábezpeka) – že si je vedomý, že v prípade neuzavretia kúpnej zmluvy z dôvodu, že z jeho strany neboli dodržané súťažné podmienky, alebo z iných dôvodov, na základe ktorých on spôsobil neuzavretie kúpnej zmluvy, zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa titulom zmluvnej pokuty  
( v jednom rovnopise)**

**E) kópia potvrdenia o zaplatení zábezpeky  
( v jednej kópii)**

**F) písomné oznámenie navrhovateľa s uvedením banky a čís. účtu na ktoré sa vracia zábezpeka  
( v jednom rovnopise)**

#### **5. Rozsah a úplnosť súťažného návrhu**

- Návrh musí byť predložený v súlade s podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu, podľa bodu 4. písmena **A – F**
- zmluva nesmie obsahovať podmienky a záväzky na strane vyhlasovateľa, ktoré neboli obsahom súťažných podmienok
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade formálnych nedostatkov, ktoré nemenia obsah súťažného návrhu (chýb, ktoré vznikli pri vyhotovovaní návrhu), vyzvať uchádzača na jeho doplnenie (opravu),navrhovateľ musí opravu urobiť v termíne



stanovenom vyhlasovateľom, v opačnom prípade sa to bude považovať za nedodržanie podmienok s titulom zmluvnej pokuty

- v prípade neúplnosti súťažného návrhu, z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa, vyhlasovateľ má právo návrh vyradiť z obchodnej verejnej súťaže,

## 6. Miesto a lehota na predkladanie návrhov

- obchodná verejná súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Sečovce, Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce a webstránke Mesta Sečovce [www.secovce.sk](http://www.secovce.sk)
- forma predloženia návrhu: Súťažný návrh a všetky požadované dokumenty, ktoré budú súčasťou súťažného návrhu je nutné doručiť v písomnej forme v uzatvorenej obálke označenej odosielateľom na adresu: Mestský úrad Sečovce, Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce, s viditeľným označením hesla: „NEOTVÁRAŤ - Predaj majetku mesta – OVS -1244/2014
- jazyk, v ktorom sa musí písomný návrh predložiť: slovenský
- lehota na predkladanie návrhov je po uverejnení súťaže na úradnej tabuli Mesta Sečovce a na internetovej stránke mesta do .....2014 do 12.00 hod. (hmotnoprávna lehota) do podateľne Mestského úradu Sečovce. Rozhodujúci je dátum doručenia návrhu do podateľne Mestského úradu Sečovce. Dodržanie uvedeného dátumu sa dotýka aj návrhov zaslaných poštou.
- predložený návrh nemožno meniť alebo dopĺňať.
- do uplynutia lehoty určenej pre predkladanie návrhov možno predložený návrh odvolať
- do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov ani návrh, ktorého obsah nezodpovedá uverejneným podmienkam súťaže a nespĺňa povinné náležitosti. Takéto návrhy vyhlasovateľ odmietne.
- každý účastník súťaže môže podať iba jeden návrh na uzatvorenie zmluvy; návrh podaný neskôr tým istým účastníkom súťaže ruší jeho predchádzajúce podané návrhy
- súťažné návrhy doručené iným spôsobom, v otvorenej obálke bez uvedenia hesla, bez obálky alebo po stanovenej lehote na predkladanie návrhov nebudú do obchodnej verejnej súťaže prijaté

## 7. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa

- Vyhlasovateľ neuhrádza navrhovateľom žiadne náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a účastníci súťaže v plnej miere znášajú všetky náklady spojené s ich účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
- V prípade, že s navrhovateľom víťazného návrhu nebude uzatvorená zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa (napr. navrhovateľ odstúpi od zmluvy, resp. v určenom termíne nepodpíše zmluvu, prípadne v stanovenej lehote neuhradí kúpnu cenu), môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.
- vyhlasovateľ podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností po splnení podmienok a do 10 dní po pripísaní kúpnej ceny na účet vyhlasovateľa; kúpna zmluva nadobúda vecno-právne účinky dňom rozhodnutia Okresného úradu Trebišov, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa § 283 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník; o zmenách súťaže prípadne o zrušení súťaže budú účastníci súťaže, ktorí podali návrhy, písomne vyrozumení. Zmena resp. zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli Mesta Sečovce a na webovej stránke mesta [www.secovce.sk](http://www.secovce.sk)





**8. Otváranie obálok so súťažnými návrhmi** – termín otvárania je do 10 dní od ukončenia lehoty na predkladanie návrhov. Otváranie obálok bude neverejné.

## **9. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov**

### Kritériá na hodnotenie splnenia podmienok účasti záujemcov

Predloženie dokladov v zmysle bodu 3. a bodu 4. týchto podmienok súťaže. V záujme vylúčenia akýchkoľvek pochybností pri hodnotení splnenia podmienok účasti jednotlivými účastníkmi, vyhlasovateľ trvá na predložení jednotlivých dokladov podľa bodu 3. a bodu 4. týchto podmienok súťaže vo forme stanovenej súťažnými podkladmi.

### Kritériá hodnotenia súťažných návrhov

Vyhlasovateľ pri vyhodnocovaní predložených návrhov, bude hodnotiť kritérium, ktorým je:

ponúknutá cena (1 - 5 bodov, najvyššia cena 5 bodov, každá nižšia o bod menej, piata a ďalšia ponúknutá cena 1 bod)

Predložené návrhy hodnotí každý člen hodnotiacej komisie samostatne podľa hodnotiacich kritérií.

Poradie účastníkov určuje – najvyšší počet bodov –ako súčet bodov pridelený jednotlivým návrhom od každého člena hodnotiacej komisie.

V prípade rovnosti bodov rozhodne komisia hlasovaním.

**10. Vyhodnotenie súťaže** - Uskutoční sa v termíne do 10 dní od ukončenia termínu predkladania návrhov, pokiaľ si komisia nevyhradí právo a neurčí neskorší termín na vyhodnocovanie súťažných návrhov.

## **11. Informácie o OVS**

Súťažné podmienky je možné získať na Mestskom úrade Sečovce, Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce, v pracovných dňoch pondelok - piatok v čase od 8:00 do 14:00 hod. – kontaktná osoba : Ing. Viera Wawreková- 056/ 285 02 22 , [viera.wawrekova@secovce.sk](mailto:viera.wawrekova@secovce.sk) , alebo na webovej stránke mesta [www.secovce.sk](http://www.secovce.sk).

## **12. Termíny obhliadky objektu**

- Termín obhliadky si môžu účastníci dohodnúť telefonicky alebo osobne.
- Kontaktná osoba : Mgr. Ján Lukáč, 056/678 24 37, 0918 995 531, [jan.lukac1@secovce.sk](mailto:jan.lukac1@secovce.sk)

## **13. Vyhlásenie výsledkov súťaže**

Výsledok obchodnej verejnej súťaže bude jej účastníkom oznámený písomne do 15 dní od schválenia víťaza obchodnej verejnej súťaže .

Podmienky vyhlásenej obchodnej súťaže sú v plnom znení uverejnené na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta [www.secovce.sk](http://www.secovce.sk) .

V prihláške je potrebné uviesť aj kontaktné telefónne číslo.

## **A.3**

Členov výberovej komisie na vyhodnotenie OVS z radov poslancov- (2 členovia)

- Ing. Marián Vasilišin.
- Marián Rozman
- Mgr. Anna Ferková ..... náhradník



# M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o S e č o v c e



Členov výberovej komisie zo zamestnancov MÚ Sečovce: - ( 1 člen)

- Ing. Viera Wawreková
- Mgr. Ján Lukáč ..... náhradník

## **B/ ukladá**

Mestskému úradu vypísať a zverejniť obchodnú verejnú súťaž na predaj majetku mesta v zmysle príslušných ustanovení Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schvaľovacej časti tohto Uznesenia

Termín: bezodkladne po správoplatnení Uznesenia  
Zodpovedný: Ing. Viera Wawreková- referát majetku

**MVDr. Jozef Gamrát**  
**primátor mesta v.r.**

## **UZNESENIE č. 80/2014 zo 16.9.2014**

### ***Prevod vlastníctva bytu – Jozef Kazimír a Jana Kazimírová***

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach**

#### **A/ schvaľuje**

Prevod vlastníctva bytu č. 8 na 2. podlaží , vchod 0 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu 42/1000 v bytovom dome súpisné číslo 490, na ul. Štúrovej č. 490 v Sečovciach, postavenom na pozemku – parcela registra “C“, parcelné číslo 29 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku 42/1000 – parcela registra “C“, parcelné číslo 29, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 398 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, okres Trebišov, obec Sečovce, ktoré sú zapísane na liste vlastníctva č. 3621, vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce, pre kupujúceho Jozefa Kazimíra, rodné priezvisko Kazimír, dátum narodenia ....., trvale bytom Lipová 372, Hraň a manželku Janu Kazimírovú, rodné priezvisko Patvarická, dátum narodenia ....., trvale bytom Lipová 372, Hraň.

Prevod vlastníctva vyššie uvedeného bytu sa uskutoční na základe zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov a v zmysle Všeobecného záväzného nariadenie mesta č.8/2012 o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve mesta Sečovce.

- Zriadenie zmluvného záložného práva na byt č. 8 na 2. podlaží , vchod 0 a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu 42/1000, bytového domu súpisné číslo 490, na ul. Štúrovej č.490 v Sečovciach, postavenom na pozemku – parcela registra “C“, parcelné číslo 29 a na spoluvlastnícky podiel k pozemku 42/1000 zastavanom bytovým domom, parcela registra “C“, parcelné číslo 29, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 398 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, okres Trebišov, obec Sečovce, ktoré sú zapísane na liste vlastníctva č. 3621, vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce v prospech mesta Sečovce na poskytnutú 30 % zrážku z ceny bytu podľa § 18, ods. 4 zákona o bytoch a na poskytnutú zľavu z ceny bytu podľa bodu 4.2. článku 4 VZN č.8/2012 po dobu 10 rokov od podpísania zmluvy o prevode vlastníctva bytu pre prípad prevodu vlastníctva bytu z kupujúceho na inú osobu ako na manželku, deti, vnukov alebo rodičov; kupujúci Jozef Kazimír, rodné priezvisko Kazimír, dátum narodenia ....., trvale bytom Lipová 372, Hraň a manželka Jana Kazimírová, rodné priezvisko Patvarická, dátum narodenia ....., trvale bytom Lipová 372, Hraň.





## **B/ poveruje**

Primátora mesta vykonať opatrenia na zabezpečenie prevodu vlastníctva bytu č.8 na 2. podlaží, vchod 0 v bytovom dome súpisné číslo 490, na ul. Štúrovej č.490 v Sečovciach pre kupujúcich.

Termín : do 31.12.2014

**MVDr. Jozef Gamrát**  
**primátor mesta v.r.**

## **UZNESENIE č. 81/2014 zo 16.9.2014**

### ***Prevod vlastníctva bytu – Marcel Kondáš a Helena Kondášová***

## **Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach**

### **A/ schvaľuje**

- Prevod vlastníctva bytu č. 16 na 6. podlaží , vchod 71 ul. Obchodná a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu 7069/231404 v bytovom dome súpisné číslo 29, na ul. Obchodnej č. 29/71 a 29/73 v Sečovciach, postavenom na pozemku – parcela registra “C“, parcelné číslo 1532 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku 7069/231404 – parcela registra “C“, parcelné číslo 1532, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 431 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, okres Trebišov, obec Sečovce, ktoré sú zapísane na liste vlastníctva č. 6142, vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce, pre kupujúceho Marcela Kondáša, rodné priezvisko Kondáš, dátum narodenia ....., trvale bytom Obchodná 29/71, Sečovce a manželku Helenu Kondášovú, rodné priezvisko Kornecká, dátum narodenia ....., trvale bytom Obchodná 29/71, Sečovce.

Prevod vlastníctva vyššie uvedeného bytu sa uskutoční na základe zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov a v zmysle Všeobecného záväzného nariadenie mesta č.8/2012 o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve mesta Sečovce.

- Zriadenie zmluvného záložného práva na byt č. 16 na 6. podlaží , vchod 71 ul. Obchodná a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu 7069/231404, bytového domu súpisné číslo 29, na ul. Obchodnej č. 29/71 a 29/73 v Sečovciach, postavenom na pozemku – parcela registra “C“, parcelné číslo 1532 a na spoluvlastnícky podiel k pozemku 7069/231404 zastavanom bytovým domom, parcela registra “C“, parcelné číslo 1532, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 431 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, okres Trebišov, obec Sečovce, ktoré sú zapísane na liste vlastníctva č. 6142, vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce v prospech mesta Sečovce na poskytnutú 30 % zrážku z ceny bytu podľa § 18, ods. 4 zákona o bytoch a na poskytnutú zľavu z ceny bytu podľa bodu 4.2. článku 4 VZN č.8/2012 po dobu 10 rokov od podpísania zmluvy o prevode vlastníctva bytu pre prípad prevodu vlastníctva bytu z kupujúceho na inú osobu ako na manželku, deti, vnukov alebo rodičov; kupujúci Marcel Kondáš, rodné priezvisko Kondáš, dátum narodenia ....., trvale bytom Obchodná 29/71, Sečovce a manželka Helena Kondášová, rodné priezvisko Kornecká, dátum narodenia ....., trvale bytom Obchodná 29/71, Sečovce.

### **B/ poveruje**

Primátora mesta vykonať opatrenia na zabezpečenie prevodu vlastníctva bytu č.16 na 6. podlaží, vchod 71 ul. Obchodná v bytovom dome súpisné číslo 29, na ul. Obchodnej č. 29/71 a 29/73 v Sečovciach pre kupujúcich.

Termín : do 31.12.2014

**MVDr. Jozef Gamrát**  
**primátor mesta v.r.**



## UZNESENIE č. 82/2014 zo 16.9.2014

*Investičný zámer realizovať kúpu obecných nájomných bytov .*

### **Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach**

podľa ustanovenia §11 odst. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 12 Štatútu Mesta Sečovce a Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Sečovce

### **A/ schvaľuje :**

V súlade s uznesením MsZ Sečovce č. 8/2014 zo 14.1.2014 - investičný zámer realizovať kúpu obecných nájomných bytov a v súlade so Zmluvou č. 0211-PRB/2014 o poskytnutí dotácie na obstaranie technickej vybavenosti uzavretá podľa § 16 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení zákona č. 134/2013 Z.z. zo dňa 21.08.2014

Dodatok k Zmluve č. 1/2014 o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy zo 27. 2.2014

uzatvorenej medzi:

Budúci predávajúci: STAVIMAT s.r.o., Dopravná 1907/3, 075 01 Trebišov, IČO: 43 953 859 , zastúpenej Jozefom Horváthom, konateľom spoločnosti

Budúci kupujúci: Mesto Sečovce , so sídlom Nám. sv. Cyrila a Metóda 43/27, 078 01 Sečovce, IČO: 00331899, zastúpeným MVDr. Jozefom Gamrátom, primátorom mesta Sečovce

### **B / splnomocňuje**

Primátora mesta Sečovce MVDr. Jozefa Gamráta na uzatvorenie dodatku k Zmluve č. 1/2014 o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy zo 27. 2.2014 medzi zmluvnými stranami :

Budúci predávajúci: STAVIMAT s.r.o., Dopravná 1907/3, 075 01 Trebišov, IČO: 43 953 859 , zastúpenej Jozefom Horváthom, konateľom spoločnosti

Budúci kupujúci: Mesto Sečovce , so sídlom Nám. sv. Cyrila a Metóda 43/27, 078 01 Sečovce, IČO: 00331899, zastúpeným MVDr. Jozefom Gamrátom, primátorom mesta Sečovce

**MVDr. Jozef Gamrát  
primátor mesta v.r.**