



**Súbor uznesení
z IX. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva v Sečovciach
konaného dňa 12.11.2013**

UZNESENIE č. 147/2013 z 12.11.2013

***Schválenie programu rokovania IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach
Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach***

A/ schvaľuje

program rokovania IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach s návrhom p. poslankyne Mgr. Magyarovej doplniť do programu rokovania bod 8 A a primátora mesta MVDr. Jozefa Gamráta doplniť do programu rokovania body 8 B a 8 C:

Bod rôzne:

8 A- Schválenie vykonania dobrovoľnej zbierky

8 B- Prevod vlastníctva bytu- Katarína Vojteková

8 C- Zámer- rekonštrukcia a modernizácia zariadení ambulatnej zdravotnej starostlivosti

**MVDr. Jozef Gamrát v.r.
primátor mesta**

overovatelia:

Ing. Ján Dobranský

Marián Rozman

UZNESENIE č. 148/2013 z 12.11.2013

***Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
Mestského zastupiteľstva v Sečovciach***

A/ schvaľuje

Návrhovú komisiu v zložení: predseda: Ing. Marián Vasilišín

členovia: Ján Tomáš

Ing. Mikuláš Javorský

Overovateľov v zložení:

1. Ing. Ján Dobranský

2. Marián Rozman

Zapisovateľku z rokovania:

Ľubica Kmecová

**MVDr. Jozef Gamrát v.r.
primátor mesta**

overovatelia:

Ing. Ján Dobranský

Marián Rozman



UZNESENIE č. 149/2013 z 12.11.2013

Informatívne správy z komisií

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A /berie na vedomie

Informatívne správy z komisie:

1. Finančnej a správy majetku
2. Výstavby a podnikateľskej
3. Bytovej komisie
4. Komisie kultúry, školstva, mládeže, športu a verejného poriadku

**MVDr. Jozef Gamrát v.r.
primátor mesta**

overovatelia:

Ing. Ján Dobranský
Marián Rozman

UZNESENIE č. 150/2013 z 12.11.2013

Návrh rokovacieho poriadku MsZ .

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

v zmysle ust. § 11. odst. 4, písm. k) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov a Štatútu Mesta Sečovce

A/ ruší:

Rokovací poriadok mestského zastupiteľstva mesta Sečovce zo dňa 28.1.2011 uznesenie
č. 3/I.MsZ-28/01-2011

B/ schvaľuje

Návrh Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Sečovciach

**MVDr. Jozef Gamrát v.r.
primátor mesta**

overovatelia:

Ing. Ján Dobranský
Marián Rozman



UZNESENIE č. 151/2013 zo 12.11.2013

Obchodná verejná súťaž na predaj majetku mesta č. 1536/2013

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, §9a Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Sečovce, podľa ustanovenia § 281 a násl. Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov, VZN 5/2012 o prevodoch vlastníctva majetku a o nájme majetku vo vlastníctve mesta

A/ schvaľuje :

A.1

Zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Sečovce zapísaný na liste vlastníctva č. 2724 nachádzajúci sa v k. ú. Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, a to:

a/ stavba nachádzajúca sa na parcele č. 3360, súpisné číslo 597 s príslušenstvom v zmysle § 2 ods. 5 a 6 zák.č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov, vrátane kanalizácie ktorej je mesto vlastníkom v zmysle zák. 50/1976 Z.z. stavebného zákona, popis stavby: bytový dom, druh stavby: bytový dom, umiestnenie stavby: stavba postavaná na zemskom povrchu,

b/ pozemok parcela C-KN, parc. č. 3360 o výmere 319 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku: pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený v zastavanom území obce,

c/ stavba nachádzajúca sa na parcele č. 3362, súpisné číslo 599 s príslušenstvom v zmysle § 2 ods. 5 a 6 zák.č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov, vrátane kanalizácie ktorej je mesto vlastníkom v zmysle zák. 50/1976 Z.z. stavebného zákona, popis stavby: bytový dom, druh stavby: bytový dom, umiestnenie stavby: stavba postavaná na zemskom povrchu,

d/ pozemok parcela C-KN, parc. č. 3362 o výmere 315 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku: pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený v zastavanom území obce,

e/ stavba nachádzajúca sa na parcele č. 3358, súpisné číslo 149 s príslušenstvom v zmysle § 2 ods. 5 a 6 zák.č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov, vrátane kanalizácie ktorej je mesto vlastníkom v zmysle zák. 50/1976 Z.z. stavebného zákona, popis stavby: bytový dom, druh stavby: bytový dom, umiestnenie stavby: stavba postava ná na zemskom povrchu,



f/ pozemok parcela C-KN, parc. č. 3358 o výmere 1139 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku: pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

g/ stavba nachádzajúca sa na parcele č. 3361, súpisné číslo 598 s príslušenstvom v zmysle § 2 ods. 5 a 6 zák.č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov, vrátane kanalizácie ktorej je mesto vlastníkom v zmysle zák. 50/1976 Z.z. stavebného zákona, popis stavby: bytový dom, druh stavby: bytový dom, umiestnenie stavby: stavba postavená na zemskom povrchu,

h/ pozemok parcela C-KN, parc. č. 3361 o výmere 166 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku: pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

i/ stavba nachádzajúca sa na parcele č. 3359, súpisné číslo 600 s príslušenstvom v zmysle § 2 ods. 5 a 6 zák.č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov, vrátane kanalizácie ktorej je mesto vlastníkom v zmysle zák. 50/1976 Z.z. stavebného zákona, popis stavby: bytový dom, druh stavby: bytový dom, umiestnenie stavby: stavba postavená na zemskom povrchu,

j/ pozemok parcela C-KN, parc. č. 3359 o výmere 161 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku: pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spôsobom - **Obchodná verejná súťaž**

A.2

Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností podľa ods.1 v tomto znení:

1. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Predmetom predaja formou obchodnej verejnej súťaže je nehnuteľný majetok vo vlastníctve vyhlasovateľa súťaže Mesta Sečovce zapísaný na liste vlastníctva č. 2724 nachádzajúci sa v k. ú. Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, a to:

a/ stavba nachádzajúca sa na parcele č. 3360, súpisné číslo 597 s príslušenstvom v zmysle § 2 ods. 5 a 6 zák.č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov, vrátane kanalizácie ktorej je mesto vlastníkom v zmysle zák. 50/1976 Z.z. stavebného zákona, popis stavby: bytový dom, druh stavby: bytový dom, umiestnenie stavby: stavba postavená na zemskom povrchu,

b/ pozemok parcela C-KN, parc. č. 3360 o výmere 319 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku: pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený v zastavanom území obce,

c/ stavba nachádzajúca sa na parcele č. 3362, súpisné číslo 599 s príslušenstvom v zmysle § 2 ods. 5 a 6 zák.č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov, vrátane kanalizácie ktorej je mesto vlastníkom v zmysle zák. 50/1976 Z.z. stavebného zákona, popis stavby: bytový dom, druh stavby: bytový dom, umiestnenie stavby: stavba postavená na zemskom povrchu,



d/ pozemok parcela C-KN, parc. č. 3362 o výmere 315 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku: pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený v zastavanom území obce,

e/ stavba nachádzajúca sa na parcele č. 3358, súpisné číslo 149 s príslušenstvom v zmysle § 2 ods. 5 a 6 zák.č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov, vrátane kanalizácie ktorej je mesto vlastníkom v zmysle zák. 50/1976 Z.z. stavebného zákona, popis stavby: bytový dom, druh stavby: bytový dom, umiestnenie stavby: stavba postava ná na zemskom povrchu,

f/ pozemok parcela C-KN, parc. č. 3358 o výmere 1139 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku: pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

g/ stavba nachádzajúca sa na parcele č. 3361, súpisné číslo 598 s príslušenstvom v zmysle § 2 ods. 5 a 6 zák.č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov, vrátane kanalizácie ktorej je mesto vlastníkom v zmysle zák. 50/1976 Z.z. stavebného zákona, popis stavby: bytový dom, druh stavby: bytový dom, umiestnenie stavby: stavba postava ná na zemskom povrchu,

h/ pozemok parcela C-KN, parc. č. 3361 o výmere 166 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku: pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

i/ stavba nachádzajúca sa na parcele č. 3359, súpisné číslo 600 s príslušenstvom v zmysle § 2 ods. 5 a 6 zák.č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov, vrátane kanalizácie ktorej je mesto vlastníkom v zmysle zák. 50/1976 Z.z. stavebného zákona, popis stavby: bytový dom, druh stavby: bytový dom, umiestnenie stavby: stavba postava ná na zemskom povrchu,

j/ pozemok parcela C-KN, parc. č. 3359 o výmere 161 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, spôsob využitia pozemku: pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom, umiestnenie pozemku: pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2. Typ zmluvy:

Kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka

3. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- účastník súťaže (navrhovateľ) predloží návrh kúpnej zmluvy na celý predmet obchodnej verejnej súťaže
- návrh kúpnej zmluvy musí okrem všeobecných náležitostí obsahovať prevzatie záväzkov, pohľadávok a povinností vrátane finančných a zmluvných záväzkov súvisiacich so stavbami, ktoré sú predmetom OVS.
- najnižšia ponúkaná cena za predmet obchodnej verejnej súťaže v celosti je 87 500 € pričom v návrhu zmluvy záujemca rozčlení –špecifikuje cenu podľa jednotlivých nehnuteľností v bode 1. písm. a- j.



M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o S e č o v c e



- navrhovateľ musí rešpektovať súčasné nájomné zmluvy k bytom v bytových domoch 597, 599 a 149; nájomcovia bytov nespĺňajú podmienku podľa § 29a , ods. 1 zák. č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov
- navrhovateľ musí rešpektovať ust. § 16 zák. č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov
- navrhovateľ musí rešpektovať súčasné nájomné zmluvy na bytový dom súp. č. 600 a bytový dom súp. č. 598 uvedené v bode 1. písm. g - j.. (v zmluvných podmienkach je dojednané bezplatné užívanie bytových domov)
- navrhovateľ sa zaviazá, že pred návrhom kúpnej zmluvy na vklad na katastrálny úrad uzavrie s nájomcami nebytových priestorov dodatok k nájomnej zmluve, v ktorej výpovedná lehota zo strany majiteľa nebude kratšia ako 48 mesiacov. V prípade že tento záväzok nebude splnený, kúpna zmluva stráca platnosť a účinnosť.
- navrhovateľ je povinný uhradiť kúpnu cenu do 7 dní od podpísania kúpnej zmluvy všetkými zmluvnými stranami

Prihláška do OVS musí okrem iného obsahovať :

- návrh na uzavretie kúpnej zmluvy ktorý musí okrem iného obsahovať najmä:
 - identifikačné údaje vyhlasovateľa (predávajúceho): Mesto Sečovce, Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce, IČO: 00331899, štatutárny orgán: MVDr. Jozef Gamrát, primátor mesta, bankové spojenie: VÚB Expozitúra Sečovce a.s., č. ú. 19229622/0200
 - identifikačné údaje navrhovateľa (účastníka súťaže):
 - pri fyzických osobách: meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena; v deň podávania súťažného návrhu musia dovŕšiť vek 18 rokov
 - pri právnických osobách: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena; so súťažným návrhom predložiť originál výpisu z Obchodného registra nie starší ako jeden mesiac
 - pri fyzických osobách - podnikateľoch: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresa miesta podnikania, číslo živnostenského oprávnenia, IČO, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena; so súťažným návrhom predložiť originál výpisu živnostenského oprávnenia nie starší ako jeden mesiac
 - predmet obchodnej verejnej súťaže
 - výšku celkovej kúpnej ceny za predmet verejnej obchodnej súťaže navrhutej navrhovateľom (účastníkom súťaže) za bytové domy 597, 598, 599, 600 a 149 s príslušnými pozemkami zastavanými predmetnými bytovými domami rozčlenenú podľa jednotlivých nehnuteľností v bode 1. písm. a- j.
- účel využitia predmetu obchodnej verejnej súťaže po nadobudnutí vlastníckeho práva k nemu
- písomné čestné prehlásenie navrhovateľa (štatutárneho zástupcu v prípade právnickej osoby) o tom, že účastník nemá záväzky voči Mestu Sečovce, voči organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Sečovce, resp. v ktorých má Mesto Sečovce majetkovú účasť, ani voči príslušnému daňovému úradu
- vyhlásenie účastníka súťaže (len fyzická osoba) o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zák. č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov
- písomný súhlas navrhovateľa s tým, že v prípade neuzavretia kúpnej zmluvy z dôvodu, že z jeho strany neboli dodržané súťažné podmienky, alebo z iných dôvodov, na základe ktorých on spôsobil neuzavretie kúpnej zmluvy, zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa titulom zmluvnej pokuty
- navrhovateľ je povinný zložiť peňažnú zábezpeku vo výške 5.000,- €, na bankový účet vyhlasovateľa súťaže, číslo účtu 100300019229622/0200 vedený vo VÚB Expozitúra Sečovce a.s., var. symbol: 1536/2013, špec. symbol: IČO alebo rodné číslo účastníka súťaže; kópia



potvrdenia o zaplatení peňažnej zábezpeky z príslušnej bankovej inštitúcie je prílohou návrhu. Zaplatením sa rozumie pripísanie sumy na uvedený účet vyhlasovateľa, o čom navrhovateľovi bude vydané potvrdenie.

- vybranému účastníkovi súťaže sa výška zloženej peňažnej zábezpeky započíta do kúpnej ceny; neúspešným účastníkom bude zábezpeka vrátená najneskôr do 15 dní odo dňa ukončenia súťaže; v prípade zrušenia súťaže a v prípade odvolania alebo odmietnutia súťažného návrhu bude zábezpeka vrátená účastníkovi najneskôr do 15 dní odo dňa vyhlásenia súťaže za zrušenie, alebo odo dňa odvolania súťažného návrhu, alebo odo dňa odmietnutia súťažného návrhu
- písomné oznámenie navrhovateľa s uvedením banky a čís. účtu na ktoré sa vracia zábezpeka
- v prípade, že úspešný uchádzač neuzatvorí zmluvu alebo neuhradí kúpnu cenu najneskôr do 7 dní od podpísania zmluvy všetkými stranami, zábezpeka prepadá v prospech Mesta Sečovce
- vyhlasovateľ podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností po splnení podmienok a do 10 dní po pripísaní kúpnej ceny na účet vyhlasovateľa; kúpna zmluva nadobúda vecno-právne účinky dňom rozhodnutia Správy katastra Trebišov o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností
- správny poplatok spojený s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností účastník zaplatí pred podaním návrhu na vklad

4. Rozsah a úplnosť súťažného návrhu

- návrh musí byť predložený v súlade s podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu a nesmie obsahovať podmienky a záväzky na strane vyhlasovateľa, ktoré neboli obsahom súťažných podmienok
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade formálnych nedostatkov, ktoré nemenia obsah súťažného návrhu (chýb, ktoré vznikli pri vyhotovovaní návrhu), vyzvať uchádzača na jeho doplnenie (opravu),
- v prípade neúplnosti súťažného návrhu, z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa, vyhlasovateľ má právo návrh vyradiť z obchodnej verejnej súťaže,

5. Miesto a lehota na predkladanie návrhov

- obchodná verejná súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli Mesta Sečovce, Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce a webstránke Mesta Sečovce www.secovce.sk
- forma predloženia návrhu: Súťažný návrh v štyroch rovnopisoch a všetky požadované dokumenty, ktoré budú súčasťou súťažného návrhu je nutné doručiť v písomnej forme v uzatvorenej obálke označenej odosielateľom na adresu: Mestský úrad Sečovce, Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce, s viditeľným označením hesla: „NEOTVÁRAŤ - Predaj majetku mesta – bytové domy-1536/2013“
- jazyk, v ktorom sa musí písomný návrh predložiť: slovenský
- lehota na predkladanie návrhov je po uverejnení súťaže na úradnej tabuli Mesta Sečovce a na internetovej stránke mesta do2013 do 12.00 hod. (hmotnoprávna lehota) do podateľne Mestského úradu Sečovce. Rozhodujúci je dátum doručenia návrhu do podateľne Mestského úradu Sečovce. Dodržanie uvedeného dátumu sa dotýka ja návrhov zaslaných poštou.
- predložený návrh nemožno meniť alebo dopĺňať.
- do uplynutia lehoty určenej pre predkladanie návrhov možno predložený návrh odvolať
- do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov ani návrh, ktorého obsah nezodpovedá uverejneným podmienkam súťaže a nespĺňa povinné náležitosti. Takéto návrhy vyhlasovateľ odmietne.
- každý účastník súťaže môže podať iba jeden návrh na uzatvorenie zmluvy; návrh podaný neskôr tým istým účastníkom súťaže ruší jeho predchádzajúce podané návrhy



- súťažné návrhy doručené iným spôsobom, v otvorenej obálke bez uvedenia hesla, bez obálky alebo po stanovenej lehote na predkladanie návrhov nebudú do obchodnej verejnej súťaže prijaté

6. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa

- Vyhlasovateľ neuhrádza navrhovateľom žiadne náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a účastníci súťaže v plnej miere znášajú všetky náklady spojené s ich účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
- V prípade, že s navrhovateľom víťazného návrhu nebude uzatvorená zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa (napr. navrhovateľ odstúpi od zmluvy, resp. v určenom termíne nepodpíše zmluvu, prípadne v stanovenej lehote neuhradí kúpnu cenu), môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa § 283 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník; o zmenách súťaže prípadne o zrušení súťaže budú účastníci súťaže, ktorí podali návrhy, písomne vyrozumení. Zmena resp. zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli Mesta Sečovce a na webovej stránke mesta www.secovce.sk
- Vyhlasovateľ nepovolí žiaden zásah na priľahlých parcelách C- KN č. 3364 a č.3340/1 KU Sečovce do ukončenia projektu Regenerácia sídiel s rómskym osídlením v meste Sečovce.

7. Súťažné podmienky

Súťažné podmienky je možné získať na Mestskom úrade Sečovce, Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce, v pracovných dňoch v čase alebo na webovej stránke mesta www.secovce.sk.

8. Termíny obhliadky objektu

- Termín obhliadky si môžu účastníci dohodnúť telefonicky alebo osobne.
- Kontaktná osoba : Mgr. Ján Lukáč, 056/678 24 37, 0918 995 531, jan.lukac1@secovce.sk

9. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov

- Vyhlasovateľ pri vyhodnocovaní predložených návrhov, bude hodnotiť kritérium, ktorým je najvyššia ponúknutá cena
- Každý predložený návrh hodnotia členovia výberovej komisie samostatne s vyhodnotením kritéria.
- Poradie účastníkov určuje ponúknutá - najvyššia cena v spojení s najvhodnejším návrhom účelu využitia predmetu obchodnej verejnej súťaže. V prípade rovnosti cenovej ponuky budú účastníci, ktorí predložili návrhy s rovnakou výškou ponuky



M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o S e č o v c e



opätovne vyzvaní na predloženie novej upravenej cenovej ponuky v termíne do 7 dní od termínu vyhodnotenia najvhodnejšieho návrhu.

10. Vyhlásenie výsledkov súťaže

- Miesto, deň a hodinu zasadnutia výberovej komisie, resp. otvárania obálok určí primátor mesta, najneskôr však do 10 dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov.
- Výsledok obchodnej verejnej súťaže bude jej účastníkom oznámený písomne do 15 dní od schválenia víťaza obchodnej verejnej súťaže .

Podmienky vyhlásenej obchodnej súťaže sú v plnom znení uverejnené i na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta www.secovce.sk .

Ďalšie informácie si môže uchádzač vyžiadať na telefónnom čísle

V prihláške je potrebné uviesť aj kontaktné telefónne číslo.

A.3

Členov výberovej komisie na vyhodnotenie OVS z radov poslancov:

- Ing. Cyril Korpesio
- Ing. Mikuláš Javorský
- Ing. Marián Vasilišin
- Marián Rozman
- Ján Tomáš

Členov výberovej komisie na vyhodnotenie OVS zo zamestnancov MsÚ.:

- Mgr. Ján Lukáč
- Ing. Michal Minárik
-

B/ ukladá

Mestskému úradu vypísať a zverejniť obchodnú verejnú súťaž na predaj majetku mesta v zmysle príslušných ustanovení Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schvaľovacej časti tohto Uznesenia

Termín: bezodkladne po správoplatnení Uznesenia
Zodpovedný: Ing. Viera Wawreková- referát majetku

MVDr. Jozef Gamrát v.r.
primátor mesta

overovatelia:

Ing. Ján Dobranský
Marián Rozman



UZNESENIE č. 152/2013 z 12.11.2013

Návrh na odpredaj majetku

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 ods. 4 písm. a) Zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov , § 9 Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc to Zásad hospodárenia s majetkom mesta

A/ schvaľuje

A1

Zámer odpredať nasledovný nehnuteľný majetok , konkrétne:

budova v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Ružová, okres Trebišov, vybudovaná na parcele registra „C“, parc. č. 2034/3, súpisné číslo 1479, vedená na LV č. 2724, druh stavby: kotolňa s príslušenstvom a pozemok, nachádzajúci sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Ružová, okres Trebišov, parcela registra „C“, parc. č 2034/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 2724, s výmerou 99 m²

A2

Spôsobom: priamym predajom –PP v súlade s §9a odst. 1, c, Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc zo Zásad hospodárenia s majetkom mesta

B/ ukladá

Mestskému úradu vypísať a zverejniť priamy predaj na predaj majetku mesta v zmysle príslušných ustanovení Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schvaľovacej časti tohto Uznesenia

Termín: po stanovení všeobecnej hodnoty majetku znaleckým posudkom

Zodpovedný: Ing. Viera Wawreková- referát majetku

MVDr. Jozef Gamrát v.r.
primátor mesta

overovatelia:

Ing. Ján Dobranský
Marián Rozman



UZNESENIE č. 153/2013 z 12.11.2013

Vykonanie dobrovoľnej verejnej zbierky

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ schvaľuje

Vykonanie dobrovoľnej verejnej zbierky konkrétne:

Komisia kultúry, školstva, mládeže, športu a verejného poriadku pri MsZ v Sečovciach chce podporiť schválenie dobrovoľnej verejnej zbierky a poskytnúť pomoc čitateľom a návštevníkom Mestskej knižnice v Sečovciach.

Dobrovoľná finančná zbierka sa uskutoční v kultúrnom dome v Sečovciach, v Mestskej knižnici Sečovce, počas kultúrnych a spoločenských podujatí, počas pracovných dní na sekretariáte MsÚ v Sečovciach. V tomto prípade ide o poskytnutie finančného príspevku za podmienok:

Spôsob konania zbierky: Dobrovoľným príspevkom vo forme vkladu v hotovosti do uzatvorenej a úradne zapečatenej urny s označením Sečovčania Sečovčanom 2013. Príspevky do zbierky je možné vkladať do urny počas kultúrnych a spoločenských podujatí organizovaných Mestom Sečovce, počas pracovných dní na sekretariáte MsÚ v Sečovciach do 12.12.2013, ktorý je termínom ukončenia zbierky.

Predpokladané náklady spojené s konaním zbierky budú hradené Mestom Sečovce. Osoby zodpovedné za konanie zbierky: MVDr. Jozef Gamrát- primátor mesta, Mgr. Ingrid Lukáčová-zamestnankyňa MsÚ, Mgr. Katarína Magyarová, predsedníčka komisie kultúry. Poverené osoby na vykonanie zbierky: Ľubica Kmecová (sekretariát MsÚ), Anna Sabolová (kultúrny dom), Mária Majovská (mestská knižnica). Odovzdanie výťažku zo zbierky: primátorom Mesta Sečovce MVDr. Jozefom Gamrátom kráľovnej čitateľov Laure Ferkovej – žiačke III.C. ZŠ Obchodná a pracovníčke mestskej knižnice na podujatí Zvoňte zvončeky.

Vyúčtovanie zbierky. O výsledkoch zbierky a použití finančných prostriedkov bude informovať primátor mesta MVDr. Jozef Gamrát poslancov MsZ v Sečovciach a prítomných občanov. Informáciu zverejní aj mesačník Sečovčan.

B/poveruje

Primátora mesta MVDr. Jozefa Gamráta informovaním o výsledkoch zbierky a použití finančných prostriedkov.

MVDr. Jozef Gamrát v.r.
primátor mesta

overovatelia:

Ing. Ján Dobranský
Marián Rozman



UZNESENIE č. 154/2013 z 12.11.2013

Prevod vlastníctva bytu – Katarína Vojteková

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ schvaľuje

- Prevod vlastníctva bytu č. 4 na 2. podlaží , vchod 73 ul. Obchodná a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu 5627/231404 v bytovom dome súpisné číslo 29, na ul. Obchodnej č. 29/71 a 29/73 v Sečovciach, postavenom na pozemku – parcela registra “C”, parcelné číslo 1532 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku 5627/231404 – parcela registra “C”, parcelné číslo 1532, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 431 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, okres Trebišov, obec Sečovce, ktoré sú zapísane na liste vlastníctva č. 6142, vedenom Okresným úradom Trebišov, Katastrálnym odborom, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce, pre kupujúcu Katarínu Vojtekovú, rodné priezvisko Vojteková, dátum narodenia, trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce.

Prevod vlastníctva vyššie uvedeného bytu sa uskutoční na základe zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov a v zmysle Všeobecného záväzného nariadenie mesta č.8/2012 o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve mesta Sečovce.

- Zriadenie zmluvného záložného práva na byt č. 4 na 2. podlaží , vchod 73 ul. Obchodná a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu 5627/231404, bytového domu súpisné číslo 29, na ul. Obchodnej č. 29/71 a 29/73 v Sečovciach, postavenom na pozemku – parcela registra “C”, parcelné číslo 1532 a na spoluvlastnícky podiel k pozemku 5627/231404 zastavanom bytovým domom, parcela registra “C”, parcelné číslo 1532, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 431 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, okres Trebišov, obec Sečovce, ktoré sú zapísane na liste vlastníctva č. 6142, vedenom Okresným úradom Trebišov, Katastrálnym odborom, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce v prospech mesta Sečovce na poskytnutú 30 % zrážku z ceny bytu podľa § 18, ods. 4 zákona o bytoch a na zľavu z ceny bytu poskytnutú podľa bodu 4.2. článku 4 VZN č.8/2012 po dobu 10 rokov od podpísania zmluvy o prevode vlastníctva bytu pre prípad prevodu vlastníctva bytu z kupujúceho na inú osobu ako na manžela, deti, vnukov alebo rodičov; kupujúca Katarína Vojteková, rodné priezvisko Vojteková, dátum narodenia, trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce.

B/ poveruje

Primátora mesta vykonať opatrenia na zabezpečenie prevodu vlastníctva bytu č.4 na 2. podlaží, vchod 73 ul. Obchodná v bytovom dome súpisné číslo 29, na ul. Obchodnej č. 29/71 a 29/73 v Sečovciach pre kupujúcu.

Termín: do 31.12.2013

MVDr. Jozef Gamrát v.r.
primátor mesta

overovatelia:

Ing. Ján Dobranský
Marián Rozman



UZNESENIE č. 155/2013 z 12.11.2013

Zámer –rekonštrukcia a modernizácia zariadení ambulatnej zdravotnej starostlivosti

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa ustanovenia §11 odst. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 9 Štatútu Mesta Sečovce

A/ schvaľuje :

A1)

Zámer rekonštrukcie a modernizácia zariadenia ambulatnej zdravotnej starostlivosti , ul Dargovských Hrdinov 10, súp. č. 137 , nachádzajúce sa na parcele č. 3317/7 ,KÚ Sečovce, LV 2724.

A2)

Zámer vyhlásiť VO podľa zák. č. 25/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov na dodávateľa prípravy a podania projektu :
Operačný program Zdravotníctvo na rok 2013
Výzva : Opatrenie 2.1 , Názov opatrenia : Rekonštrukcia a modernizácia zariadení ambulatnej zdravotnej starostlivosti

B/ ukladá:

B1)

Mestskému úradu vyhlásiť VO podľa zák. č. 25/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov na dodávateľa prípravy a podania projektu :
Hodnota zákazky je stanovená max. na sumu 6000 € .
Operačný program Zdravotníctvo na rok 2013
Výzva : Opatrenie 2.1 , Názov opatrenia : Rekonštrukcia a modernizácia zariadení ambulatnej zdravotnej starostlivosti

B2)

Primátorovi mesta Sečovce podpísať zmluvu s vybranými uchádzačmi, na základe výsledkov verejného obstarávania.

MVDr. Jozef Gamrát v.r.
primátor mesta

overovatelia:

Ing. Ján Dobranský
Marián Rozman