

## **Výzva k predloženiu cenovej ponuky „Zhotovenie projektovej dokumentácie“**

### **1. Verejný obstarávateľ:**

Názov: Mesto Sečovce  
IČO: 00331899  
Kontaktná osoba: Ing. Ján Lukáč  
Sídlo:  
Námestie sv. Cyrila a Metoda 43/27,  
078 01 Sečovce  
Telefón: 0566782437  
Fax: 0566782714  
E-mail: [jan.lukac@secovce.sk](mailto:jan.lukac@secovce.sk) [vstromp@chello.sk](mailto:vstromp@chello.sk)

v súlade s § 9 ods.9 zákona č.25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) Vás

#### **v y z ý v a**

na predloženie cenovej ponuky na predmet zákazky zhotovenie projektovej dokumentácie s názvom „Výstavba bytového domu na sídlisku Dargov II“ pre potreby verejného obstarávateľa.

### **2. Opis predmetu zákazky:**

Jedná sa o zhotovenie projektovej dokumentácie na výstavbu bytového domu na sídlisku Dargov II vrátane projektovej dokumentácie inžinierskych sietí (elektrická prípojka, vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, plynová prípojka, spevnené plochy- prístupové komunikácie, parkovisko).

Špecifikácia bytového domu:

- Štvorpodlažná budova bez suterénu,
  - Prízemie nad úrovňou terénu do 1 m,
  - Šikmá strecha
  - Počet bytov 23 z toho:
    - 16 x 3 izbový
    - 4 x 2 izbový (z toho 1 byt pre imobilné osoby na prízemí bytu)
    - 3 x 1 izbový
  - Priemerná plocha bytov 60 m<sup>2</sup>,
  - Zastavaná plocha bytového domu cca 500 m<sup>2</sup>
- Projektová dokumentácia ďalej má obsahovať výkaz výmer, rozpočet po položkách na CD/DVD nosiči.
- V rámci projektovej dokumentácie bude spracovaný manuál (plán) užívania verejnej práce v zmysle §12 ods. 6 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov. Projektant bude tiež spolupracovať pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce v zmysle §12 ods. 3 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov so zhotoviteľom stavby. Zhotoviteľ stavby spracuje výsledný materiál – plán užívania verejnej práce podľa návrhu spracovaného projektantom.
- Zhotoviteľ projektovú dokumentáciu vypracuje ako realizačný v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z.a č. 532/2002 Z. z. a ostatnými súvisiacimi predpismi (napr. bezpečnostné predpisy, Zákon o verejných prácach, požiarne predpisy, a pod.
- Výkon autorského dozoru do ukončenia stavby.

### **3. CPV (spoločný slovník obstarávania):**

71242000-6 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

### **4. Komplexnosť predmetu zákazky**

Verejný obstarávateľ požaduje zabezpečiť kompletnú projektovú dokumentáciu predmetu zákazky.

### **5. Možnosť predloženia variantných riešení:**

Predloženie variantných riešení sa neumožňuje.

### **6. Zdroj finančných prostriedkov, platobné a obchodné podmienky.**

Predmet zákazky bude financovaný zo štátneho fondu rozvoja a bývania. Úhrada faktúr sa bude uskutočňovať bezhotovostným platobným stykom v eurách (€) v 30 dňovej lehote splatnosti od doručenia faktúry do podateľne verejného obstarávateľa, bez poskytnutia preddavkov.

### **7. Predpokladaná cena:**

19 500,-€ s DPH

### **8. Predkladanie ponuky:**

Uchádzač predloží ponuku v jednom vyhotovení v uzatvorenom a označenom obale.

Obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:

- adresu verejného obstarávateľa uvedenú vo výzve,
- adresu uchádzača,
- označenie heslom verejného obstarávania „Zhotovenie projektovej dokumentácie“ - neotvárať

Do cenovej ponuky uveďte e-mailovú adresu a telefónne číslo kontaktnej osoby zodpovednej za vytvorenie cenovej ponuky.

Stránkové hodiny v podateľni verejného obstarávateľa (pre osobné doručenie) sú pracovné dni od 8,00 hod. do 14,00 hod.

Uchádzač ponuku vyhotoví a predloží v jazyku slovenskom, resp. podľa § 19 ods.3 zákona č.25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Uchádzač zmluvnú cenu zhotovenia projektovej dokumentácie predloží na samostatnom liste nasledovne:

navrhovaná zmluvná cena bez DPH,

sadzba DPH a výška DPH,

navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.

### **9. Lehota na predkladanie ponúk:**

Ponuku je potrebné doručiť do 4.11.2013 do 9,00 hod. na adresu verejného obstarávateľa.

## **10. Predložená ponuka musí obsahovať – podmienky účasti:**

- a) Predloženie dokladu o oprávnení podnikateľ (kópia) prípadne potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov vedenom na Úrade pre verejné obstarávanie platné pre rok 2013,
- b) Predloženie súhlasného písomného prehlásenia uchádzača, že súhlasí s návrhom Zmluvy o dielo vid'. príloha č. 1 –Návrh zmluvy o dielo - tejto výzvy

## **11. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk.**

Vyhodnotenie ponúk – kritérium na vyhodnotenie ponúk:

- najnižšia cena za zhotovenie projektovej dokumentácie vrátane autorského dozoru s DPH.

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční dňa:4.11.2013 o 9,30 hod. Po vyhodnotení predložených cenových ponúk verejný obstarávateľ oznámi (e-mailom) výsledok vyhodnotenia ponúk všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali.

## **15.Ďalšie informácie obstarávateľa:**

Obstarávateľ si vyhradzuje právo vylúčiť uchádzača, ktorý nebude spĺňať podmienky účasti, alebo iné podmienky, ktoré vyplývajú z výzvy na predkladanie ponúk.

Obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky:

- ani jeden uchádzač nesplnil podmienky účasti,
- nebola predložená ani jedna ponuka,
- ani jedna predložená ponuka nezodpovedá určeným požiadavkám,
- ak sa zmenili okolnosti za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie,
- ak celková suma ponuky prekročí finančný limit stanovený pre zvolený postup zadávania zákazky.

Ak úspešný uchádzač neuzavrie zmluvu o dielo s verejným obstarávateľom z vlastného rozhodnutia, verejný obstarávateľ má právo uzavrieť príslušnú zmluvu s uchádzačom, ktorý v súťaži skončil ako druhý v poradí.

Prílohy:

1. Návrh zmluvy o dielo

V Sečovciach, 29.10.2013

Vyhotovil:  
Ing. Vojtech Strop

MVDr. Jozef Gamrát  
Primátor mesta

**Zmluva o dielo  
(návrh)**  
**uzavretá podľa § 409 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov**

**Článok I  
Zmluvné strany**

**Objednávateľ:**

Názov:  
Sídlo:  
Bankové spojenie:  
Účet číslo:  
IČO:  
DIČ:  
DIČ DPH: nie je platcom DPH  
Štatutárny zástupca:  
Osoba oprávnená jednať vo veciach zmluvných:  
(ďalej len „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ :**

Obchodné meno:  
So sídlom :  
Zastúpený:

Zástupca na rokovanie  
vo veciach zmluvných :

vo veciach technických :  
IČO :  
DIČ :  
IČ DPH:  
Bankové spojenie :  
Č. účtu :

*Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I,.....*

( ďalej len zhotoviteľ)

**Čl. II.  
Východiskové predpoklady**

1. Východiskom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa .....predložená v rámci verejného obstarávania na zhotoviteľa projektovej dokumentácie projektu „Výstavba bytového domu na sídlisku Dargov II“.

### Čl. III. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie stavby „Výstavba bytového domu na sídlisku Dargov II“ a výkon autorského dozoru.

2. Predmet zmluvy bude vypracovaný v nasledovnom rozsahu:

a) Realizačný projekt v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z., a ostatnými súvisiacimi predpismi (napr. bezpečnostné predpisy, Zákon o verejných prácach, požiarne predpisy, a pod.

b) V rámci projektovej dokumentácie bude spracovaný výkaz, výmer a kontrolný rozpočet v programe na oceňovanie stavebných prác CENKROS a pod.

c) V rámci projektovej dokumentácie bude spracovaný manuál (plán) užívania verejnej práce v zmysle §12 ods. 6 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov. Projektant bude tiež spolupracovať pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce v zmysle §12 ods. 3 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov so zhotoviteľom stavby. Zhotoviteľ stavby spracuje výsledný materiál – plán užívania verejnej práce podľa návrhu spracovaného projektantom.

3. Autorský dozor bude zhotoviteľ poskytovať počas realizácie stavby a v termíne do ukončenia stavby podľa požiadaviek a na vyzvanie oprávnenej osoby za objednávateľa v rozsahu:

- Odborná pomoc na základe osobnej, telefonickej, prípadne elektronickej konzultácie. Vznesené požiadavky budú riešené v závislosti od ich obsahu a rozsahu bezodkladne t.j. slovné technické vysvetlenie prípadne odsúhlasenie v rámci telefonického kontaktu, prípadné prepracovanie alebo dopracovanie časti PD na základe dohody a požiadavky oprávnených osôb.

- Priamy výkon autorského dozoru v rámci účasti na kontrolných dňoch počas realizácie stavby.

- Účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania a účasť na spracovávaní prípadných zmien postupu realizácie, vyvolaných počas realizácie stavby

- Prerokovanie spracovanej PD s objednávateľom.

### Čl. IV. Cena

1. Cena za predmet zmluvy je dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách vo výške:

a) Cena za spracovanie a dodanie projektovej dokumentácie vrátane spracovanie návrhu kontrolného skúšobného plánu a plánu užívania verejnej práce

.....,- EUR bez DPH

b) Cena za výkon činnosti autorského dozoru (za písomné, telefonicke, emailové konzultácie a riešenia, výjazd na miesto stavby):

.....,- EUR bez DPH

Cena spolu s DPH

.....,- EUR s DPH

2. V rámci dojednanej ceny bude dodaná projektová dokumentácia v šiestich vyhotoveniach v tlačenej forme a v dvoch vyhotoveniach v elektronickej forme na CD/DVD nosiči.

## **Čl. V. Čas plnenia**

1. Termín dodania kompletnej projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby: do 20.11.2013,
2. Výkon autorského dozoru: do ukončenia preberacieho a odovzdávacieho konania.
3. Autorský dozor podľa článku III. bodu 3 bude zhotoviteľ vykonávať na základe požiadavky objednávateľa počas realizácie stavby a v termíne do ukončenia stavby.

## **Čl. VI. Platobné podmienky**

1. Dielo bude fakturované po častiach podľa čl. IV tejto zmluvy v závislosti od termínov dodania jednotlivých položiek diela podľa čl. V bod 1 a 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ vystaví faktúry na základe podpísaného preberacieho protokolu zodpovednou osobou objednávateľa.
2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným súpisom prác podľa čl. IV tejto zmluvy. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác odsúhlasený objednávateľom.
3. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia..

## **Čl. VII Spolupôsobenie a podklady objednávateľa**

1. Predmet zmluvy zhotoviteľ vypracuje a odovzdá na základe požiadaviek objednávateľa.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vypracovávania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne počas plnenia tejto zmluvy.
3. Objednávateľ poskytne spolupôsobenie zhotoviteľovi najneskôr do dvoch pracovných dní od doručenia jeho vyžiadania. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.
4. Pripomienky objednávateľa počas spracovania PD zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný zapracovať do PD. Súčasťou PD bude zápisničné odsúhlasenie technického riešenia s objednávateľom.

## **Čl. VIII Zodpovednosť za vady, záruka**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo bude zhotovené podľa ustanovení tejto zmluvy pri dodržaní všetkých všeobecne právnych predpisov a STN.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdávania objednávateľovi a za vady vzniknuté resp. nedorobky zistené po odovzdaní predmetu zmluvy.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu diela, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť.
4. Pre prípad vady predmetu zmluvy, resp. zistených nedorobkov dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady diela bezodkladne po písomnej reklamacii objednávateľa.
5. Ak vada predmetu diela je príčinou vzniknutej škody objednávateľovi a objednávateľ vzniknutej škode nemohol zabrániť ani pri vynaložení starostlivosti, ktorú možno od neho dôvodne požadovať, zodpovedá zhotoviteľ za vzniknutú škodu.

## **Čl. IX.**

## **Zmluvné pokuty**

1. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela s plnením ktorého je v omeškaní, za každý deň omeškania.
2. V prípade, ak počas samotnej realizácie stavby bude zistené, že projektová dokumentácia vypracovaná podľa tejto zmluvy má nedostatky, chyby alebo nesprávnosti, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške maximálne do 1 000,- EUR za každý nedostatok, chybu alebo nesprávnosť v danej PD.
3. V prípade nevykonávania autorského dozoru podľa článku III, bodu 3 má objednávateľ právo uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každý deň, ktorý zhotoviteľ autorský dozor nerealizoval bez ospravedlnenia alebo inej dohody s objednávateľom.
4. Ak zhotoviteľ bude v omeškaní s odstránením vady alebo nedorobku v dohodnutom termíne, má objednávateľ právo uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 33,19 EUR za každý deň omeškania za vadu alebo nedorobok.
5. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase podľa čl. IX bodu 2 tejto zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu 33,19 EUR za každý deň omeškania a vadu.
6. Uplatnenie dvoch alebo viacerých súbežných pokút za tú istú vadu sa vylučuje.
7. Nárok na zmluvnú pokutu (sankciu) nevznikne, ak plnenie podľa ods. 3, 4, 5 tohto článku bolo znemožnené vyššou mocou, alebo konaním objednávateľa.
8. Dojednaním zmluvných pokút podľa tohto článku zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa požadovať od zhotoviteľa náhradu škody, ktorá je spôsobená porušením povinností zabezpečených zmluvnou pokutou.
9. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúr má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **Čl. IX**

### **Všeobecné ustanovenia**

1. Objednávateľ sa zaväzuje použiť dielo – predmet zmluvy výlučne iba pre potreby vyplývajúce z tejto zmluvy a poskytnúť predmet zmluvy tretím osobám iba v súvislosti so zabezpečením výstavby. Jeho iné využitie, prípadne ďalšie poskytnutie tretím osobám je možné len s písomným súhlasom zhotoviteľa, inak má zhotoviteľ právo na celý prospech, ktorý objednávateľovi použitím diela vznikol a na náhradu škody, ktorá v tejto súvislosti zhotoviteľovi vznikla.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet diela, podklady a informácie získané pri plnení diela neposkytovať tretím osobám, inak má objednávateľ právo na celý prospech, ktorý použitím diela vznikol zhotoviteľovi a na náhradu škody, ktorá v tejto súvislosti objednávateľovi vznikla.

## **Čl. X**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Podľa § 47a ods. 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ak sa do troch mesiacov od uzavretia tejto zmluvy zmluva nezverejní, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.
3. Zmluvu možno doplniť alebo zmeniť len na základe písomnej dohody zmluvných strán.
4. Právne pomery neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov .

5. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu, že zmluva sa zhoduje s ich slobodne a vážne prejavenu vôľou, na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Sečovciach, dňa ..... V ....., dňa .....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....

.....