



Schválené dňa: 30.05.2013
Potvrdená právoplatnosť: 31.05.2013
Za správnosť: Ľubica Kmecová

Vyvesené dňa: 31.05.2013
Zvesené dňa:

Súbor uznesení z V. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach konaného dňa 30.05.2013.2013

UZNESENIE č. 96/2013 z 30.05.2013

***Schválenie programu rokovania V. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach
Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach***

A/ schvaľuje

program rokovania V. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach s návrhom primátora mesta MVDr. Jozefa Gamráta vypustiť z programu rokovania body:

č.4: Informatívne správy z komisií

č.5: Prenájom verejného osvetlenia na území mesta spoločnosti Empemont Slovakia s.r.o., osobitný zreteľ

č.6: Záväzné stanovisko Mestského zastupiteľstva k možnosti kúpy budovy VSE.

Hlasovanie: za:10 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

**MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta**

UZNESENIE č. 97/2013 z 30.05.2013

***Schválenie programu rokovania V. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach
Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach***

A/schvaľuje

program rokovania V. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach s návrhom primátora mesta MVDr. Jozefa Gamráta doplniť do bodu Rôzne:

9.A: Rekonštrukcia strechy - budova Mestskej polikliniky

9.B: Zmena rozpočtu v priebehu rozpočtového roka 2013 rozpočtovým opatrením

9.C: Zámer na predaj nehnuteľného majetku mesta vodohospodárskeho diela „Sečovce Albínov - kanalizácia“

9.D: Zriadenie komisie na uskutočnenie poslaneckého prieskumu na stavbu „Dom seniorov“ a poslaneckého prieskumu na projekt „Regenerácia sídiel s rómskym osídlením“

9.E: Zriadenie komisie na posúdenie petície proti odvolaniu Ing. Jaroslava Konečného z funkcie riaditeľa ZŠ.

9.F: Doplnenie uznesenia č. 50/2013 z 22.03.2013

Hlasovanie: za:10 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:1 (schválené)

**MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta**



UZNESENIE č. 98/2013 z 30.05.2013

Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ schvaľuje

Návrhovú komisiu v zložení: predseda: Mgr. Katarína Magyarová

členovia: 1. Marián Rozman

2. Ing. Mikuláš Javorský

Overovateľov zápisnice v zložení: 1. Ing. Cyril Korpesio

2. Ing. Marián Vasilišin

Zapisovateľku z rokovania: Ľubica Kmecová

Hlasovanie: za:11 proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta

UZNESENIE č. 99/2013 z 30.05.2013

Predĺženie prenájmu priestorov ZŠ na ul Nová pre ZUŠ p. Adama, osobitný zreteľ

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, ods.2, písm. a) a §9a, ods.9, písm. c) Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 116 Občianskeho zákonníka, Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sečovce, Uznesenia č. 68/2013 z 26.04.2013

A/ schvaľuje

Predĺženie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Sečovce

konkrétne:

nebytových priestorov s výmerou 25,85 m² nachádzajúcich sa v budove ZŠ na Ulici Novej, konkrétne stavbe, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, Ulica Nová, súpisné číslo 1690, druh stavby- ZŠ na Ulici Novej, vedenej na LV 2724, nachádzajúcej sa na parcele registra C, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, Ulica Nová, parc. č. 3205/3 druh pozemku: zastavané ploch a nádvoria, vedenej na LV 2724

nájomcovi:

pre spoločnosť: Súkromná základná umelecká škola, so sídlom Požiarnická 1, Košice, 040 01, IČO: 42 111 587, zastúpenej PaedDr. Gejom Adamom, PhD. (štatutárom organizácie)

spôsobom:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods.8, písm. e), v prípade spoločnosti Súkromnej základnej umeleckej školy možno prípad hodný osobitného zreteľa odôvodniť tým, že škola bude bezplatne poskytovať vzdelanie v odbore tanečný a hudobný prihláseným rómskym žiakom zo ZŠ na Ulici Novej a jej aktivity budú v prospech občanov mesta Sečovce

na dobu:

určitú od 01.09.2013 do 30.06.2014 s tým, že mesto si vyhradí právo okamžite odstúpiť od zmluvy v zmysle príslušných ustanovení (§679, ods. 3 a násl. § 422) Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

za cenu:

1€ za celú dobu trvania nájmu



s podmienkou:

že nájomca bude spolupracovať s mestom Sečovce pri príprave kultúrnych podujatí

B/poveruje

primátora mesta MVDr. Jozefa Gamráta uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

Zodpovedný: MVDr. Jozef Gamrát

Termín: do 15.06.2013

Hlasovanie: za: 10 proti: 1 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta

UZNESENIE č.100/2013 z 30.05.2013

Prenájom priestorov ZŠ na ulici Nová pre Špeciálnu ZŠ - zníženie nájmu, osobitný zreteľ

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, ods.2, písm. a) a §9a, ods.9, písm. c) Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 116 Občianskeho zákonníka, Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sečovce a v zmysle § 10, ods. 5 a ods. 6 VZN 6/2012 o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Sečovce, Uznesenia č. 69/2013 z 26.04.2013

A/ schvaľuje

Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Sečovce

konkrétne:

nebytových priestorov s výmerou 833,69 m² nachádzajúcich sa v budove ZŠ na Ulici Novej, konkrétne stavbe, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, Ulica Nová, súpisné číslo 1690, druh stavby- ZŠ na Ulici Novej, vedenej na LV 2724, nachádzajúcej sa na parcele registra C, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, Ulica Nová, parc. č. 3205/3 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV 2724

nájomcovi:

pre spoločnosť: Špeciálna základná škola, so sídlom SNP 827/53, 078 01 Sečovce, IČO: 31309828, zastúpenej PaedDr. Rudolfom Koncovým (riaditeľom školy)

spôsobom:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods.8, písm. e), v prípade Špeciálnej základnej školy možno prípad hodný osobitného zreteľa odôvodniť tým, že podpora vzdelávania je v záujme mesta, škola sa venuje výchove hendikepovaných žiakov z mesta počas vyučovacieho procesu aj mimo neho a jej aktivity sú teda v prospech občanov mesta Sečovce

na dobu:

určitú od 01.06.2013 do 31.12.2013

za cenu:

6 €/m² ročne

s podmienkou:



že nájomca sa bude preukázateľne venovať výchove hendikepovaných žiakov z mesta počas vyučovacieho procesu aj mimo neho a jeho aktivity budú v prospech občanov mesta Sečovce.

B/poveruje

primátora mesta MVDr. Jozefa Gamráta uzatvoriť nájomnú zmluvu v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

Zodpovedný: MVDr. Jozef Gamrát, primátor mesta

Termín: do 31.05.2013

Hlasovanie: za: 11 proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta

UZNESENIE č.101/2013 z 30.05.2013

Rekonštrukcia strechy budova Mestská poliklinika Sečovce

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s ustanoveniami § 11, ods. 4 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 10 Štatútu mesta Sečovce a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sečovce

A/ schvaľuje

1. Obstaranie zhotoviteľa na rekonštrukciu strechy na budove mestskej polikliniky formou plochej strechy
2. Financovanie rekonštrukcie strechy na budove mestskej polikliniky z rozpočtu mesta
3. Obstaranie zhotoviteľa realizačných prác v zmysle zákona o verejnom obstarávaní
4. Financovanie realizačných prác na rekonštrukciu strechy na budove mestskej polikliniky z rozpočtu mesta podľa výsledku verejného obstarávania
5. Realizáciu prác na rekonštrukciu strechy na budove mestskej polikliniky.

B/ ukladá

1. Mestskému úradu pripraviť podklady pre výber dodávateľov a zrealizovať verejné obstarávanie na účely v zmysle schvaľovacej časti tohto Uznesenia.

C/ poveruje

Primátora mesta MVDr. Jozefa Gamráta uzatvoriť zmluvný vzťah s dodávateľmi služieb a prác v zmysle ods. 1 a ods. 3 schvaľovacej časti tohto Uznesenia.

Hlasovanie: za:11 proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta



UZNESENIE č. 102/ 2013 z 30.05.2013

Zmena rozpočtu v priebehu rozpočtového roka 2013 rozpočtovým opatrením

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s ustanoveniami § 11, ods. 4 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 10 Štatútu mesta Sečovce a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sečovce

A/ schvaľuje

Zmenu rozpočtu v priebehu rozpočtového roka 2013 rozpočtovým opatrením

Kapitálové príjmy – zvýšenie položka 231 Príjem z predaja kapitálových aktív o sumu 50 000,- € (z odpredaja budov).

Kapitálové výdavky – zvýšenie 0660 717002 Bývanie a občianska vybavenosť, rekonštrukcia a modernizácia o sumu 50 000,- € (strecha mestskej polikliniky).

B/ ukladá

Finančnému odboru Mestskému úradu zapracovať zmenu rozpočtu k schválenému rozpočtu pre rok 2013.

Hlasovanie: za:11 proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **(schválené)**

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta

UZNESENIE č. 103/2013 z 30.05.2013

Zámer na predaj nehnuteľného majetku mesta vodohospodárskeho diela „Sečovce Albínov, kanalizácia“

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, ods.2, písm. a) a §9a, ods. 8, písm. e) Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 12 Štatútu mesta Sečovce, Zásad hospodárenia s majetkom mesta a VZN 5/2012 o prevodoch vlastníctva a o nájme majetku vo vlastníctve mesta Sečovce

A/ schvaľuje

Zámer na predaj nehnuteľného majetku mesta

konkrétne:

vodohospodárskeho diela „Sečovce Albínov, kanalizácia“

kupujúcemu:

pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s., so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36570460,

formou:

1. Predaja časti zrealizovaného vodohospodárskeho diela v rámci projektu „**Sečovce Albínov, kanalizácia**“ za kúpnu cenu 237 261,78 €. Kúpna cena bude uhradená v troch splátkach v termíne do 31.12.2013.

Predmetom kúpy je nasledovná časť stavby:

SO 01 Kanalizačný zberač „A“



PVC-U DN 300 od km 0,0 po km 1,461 dĺžka 1.461 m z celkovej dĺžky 2148,95 m.

2. Uzavretím zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nižšie špecifikovanej časti zrealizovaného vodohospodárskeho diela v rámci projektu „**Sečovce Albínov, kanalizácia**“ za kúpnu cenu 1,00 €, za podmienky že bude podpísaná a účinná kúpna zmluva uvedená v bode 1. Budúci predávajúci - Mesto Sečovce sa zaväzuje uzatvoriť riadnu kúpnu zmluvu v termíne do 31.12.2017.

Predmetom kúpy bude nasledovná časť stavby:

SO 01 Zberač A PVC-U DN 300

od km 1,461 po km 2,14895 dĺžka 687,95 m z celkovej dĺžky 2148,95 m

Stoková sieť

AA PVC-U DN 250 dĺžka 52,22 m

AB PVC-U DN 250 dĺžka 298,66 m

AB1 PVC-U DN 250 dĺžka 134,61 m

ČS 1 – stavebná časť

NN prípojka k ČS 1

SO 02 Kanalizačné prípojky 57 ks PVC DN 160 dĺžka 341,06 m

SO 03 ČS Albínov – stavebná časť

SO 04 NN prípojka k ČS Albínov

SO 05 ČS Sečovce – stavebná časť

SO 06 NN prípojka k ČS Sečovce

SO 07 Výtlačné potrubie HDPE DN 140 dĺžka 1.194,63 m

SO 08 odkanalizovanie areálu PALMA AGRO HDPE DN 75 dĺžka 104,91 m

Prevádzkové súbory:

PS 01 Zariadenie ČS Albínov

PS 02 Zariadenie ČS Sečovce

PS 03 Zariadenie ČS 1

Celková dĺžka kanalizačnej siete je 2.814,04 m.

spôsobom:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitný zreteľom je skutočnosť, že mesto Sečovce v súčasnosti nemá finančné, materiálové, odborné a personálne kapacity na dlhodobé prevádzkovanie vyššie uvedenej kanalizácie, pričom celú kanalizačnú sieť v meste Sečovce vlastní a zároveň prevádzkuje Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice. Mesto by mohlo prevádzkovať kanalizáciu samostatne iba prostredníctvom fyzickej alebo právnickej osoby, ktorej bolo v zmysle § 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov alebo verejných kanalizácií pri splnení požiadaviek na odbornú spôsobilosť, pričom samostatné prevádzkovanie úseku kanalizácie Sečovce-Albínov by bolo pre mesto vzhľadom na počet pripojených užívateľov vysoko nerentabilné. V súčasnosti je trendom skôr upúšťanie od samostatného prevádzkovania vodárenskej infraštruktúry obcami a mestami a pričom tieto postupne poverujú prevádzkovaním svojej infraštruktúry vodárenské spoločnosti, v územnej pôsobnosti ktorej sa nachádzajú. Je to z toho dôvodu, že obce a mestá po čase zisťujú, že prevádzkovanie verejných vodovodov a kanalizácií je zložité a spojené s množstvom povinností a takisto nemajú dostatok finančných prostriedkov, keď sa zhorší technický stav infraštruktúry a je potrebná jej rekonštrukcia.

Zároveň osobitným zreteľom je aj skutočnosť, že realizácia projektu „**Sečovce Albínov, kanalizácia**“ bola neplánovane dofinancovaná z rozpočtových prostriedkov mesta vykrytých z úveru, čím sa zhoršila finančná situácia mesta. Predaj vyššie uvedeného majetku prispeje ku



konsolidácii rozpočtu mesta, pričom bude plne zachovaný účel a funkčnosť vodohospodárskeho diela v prospech občanov mestskej časti Albinov.

B/ ukladá

Mestskému úradu zverejniť zámer na predaj nehnuteľného majetku mesta zmysle schvaľovacej časti uznesenia v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zodpovedný: Ing. Lýdia Vereščáková, kancelária primátora, administrátor webovej stránky mesta

Termín: do 03.06.2013

Hlasovanie: za:10 proti:0 zdržal sa:1 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta

UZNESENIE č.104/2013 z 30.05.2013

Zriadenie komisie na uskutočnenie poslaneckého prieskumu na stavbu „Dom seniorov“ a poslaneckého prieskumu na projekt „Regenerácia sídiel s rómskym osídlením“

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

v súlade s § 15 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

A/schvaľuje

zriadenie komisie na uskutočnenie poslaneckého prieskumu na stavbu „Dom seniorov“ a poslaneckého prieskumu na projekt „Regenerácia sídiel s rómskym osídlením“

v tomto zložení: MVDr. Milan Mika, Mgr. Anna Ferková, Mgr. Andrea Záhradníková, Ing. Vladimír Bajus, Mgr. Katarína Magyarová, Ing. Cyril Korpesio.

Hlasovanie: za:11 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta

UZNESENIE č. 105/2013 z 30.05.2013

Zriadenie komisie na posúdenie petície proti odvolaniu Ing. Jaroslava Konečného z funkcie riaditeľa ZŠ.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

v súlade s § 15 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

A/schvaľuje

Zriadenie komisie na posúdenie petície proti odvolaniu Ing. Jaroslava Konečného z funkcie riaditeľa ZŠ v tomto zložení: Ing. Ján Dobránsky, Ing. Marián Vasilišin,

Marián Rozman, za Mestský úrad - Mgr. Mária Kolesárová

Hlasovanie: za:11 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta



UZNESENIE č. 106/2013 z 30.05.2013

Doplnenie uznesenia č. 50/2013 z 22.03.2013

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, §9 a §9a Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sečovce

A/ schvaľuje

1. Doplnenie uznesenia č. 50/2013 z 22.03.2013 v bode A za vetou: Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech AHA, s.r.o. v predložennom znení bezodplatne - sa dopĺňa: a to zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a údržby inžinierskych sietí v prospech AHA, s.r.o. Košice so sídlom Štefana Kukuru 12, 071 01 Michalovce, IČO 31708765, DIČ 2020946862 na nehnuteľnostiach mesta:

- pozemok parcela registra C, parcelné číslo 1419/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2808 m²,
- pozemok parcela registra C, parcelné číslo 3564, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2812 m²

nachádzajúce sa v katastrálnom území Sečovce, mesto Sečovce, okres Trebišov, zapísané na liste vlastníctva č. 2724 vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Trebišov, v rozsahu podľa geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena č. 18/2013, úradne overenom pod číslom G1-49/13.

2. Ostatné týmto doplnením nedotknuté časti Uznesenia č. 50/2013 z 22.03.2013 ostávajú nezmenené.

3. Celkový text Uznesenia v zmysle schváleného doplnenia

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/schvaľuje

Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech AHA, s.r.o. v predložennom znení bezodplatne a to zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a údržby inžinierskych sietí v prospech AHA, s.r.o. Košice so sídlom Štefana Kukuru 12, 071 01 Michalovce, IČO 31708765, DIČ 2020946862 na nehnuteľnostiach mesta:

- pozemok parcela registra C, parcelné číslo 1419/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2808 m²,
- pozemok parcela registra C, parcelné číslo 3564, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2812 m²

nachádzajúce sa v katastrálnom území Sečovce, mesto Sečovce, okres Trebišov, zapísané na liste vlastníctva č. 2724 vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Trebišov, v rozsahu podľa geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena č. 18/2013, úradne overenom pod číslom G1-49/13.

B/poveruje

primátora mesta k podpísaniu Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech AHA, s.r.o. v zmysle schvaľovacej časti Uznesenia.

Hlasovanie: za:11 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **(schválené)**

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta