



Schválené dňa: 07.02.2013
Potvrdená právoplatnosť: 08.02.2013
Za správnosť: Ing. Lýdia Vereščaková

Vyvesené dňa: 08.02.2013
Zvesené dňa:

Súbor uznesení zo I. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach konaného dňa 07.02.2013

UZNESENIE č. 1/2013 zo 07.02.2013

Schválenie programu rokovania I. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ schvaľuje

program rokovania I. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach s návrhom primátora vypustiť z programu rokovania bod č.2: Zloženie sľubu nového poslanca a bod č. 5: Delegovanie p Bajusa do Rady školy MŠ Jarná a doplniť do programu bod č. 11A: Zrušenie Smernice pre zabezpečovanie zákaziek s nízkou hodnotou , účinnej od 01.03.2011 – opatrenie vyplývajúce z kontroly NKÚ.

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 2/2013 zo 07.02.2013

Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ schvaľuje

Návrhovú komisiu v zložení: predseda: Ing. Ján Dobránsky

členovia: 1. Marián Rozman

2.Mgr. Andrea Záhradníková

Overovateľov zápisnice v zložení: 1.Mgr. Katarína Magyarová

2.MVDr. Milan Mika

Zapisovateľku z rokovania: Ľubica Kmecová

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 3/2013 zo 07.02.2013

Doplnenie komisie zdravotníctva a komisie na ochranu verejného záujmu

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ schvaľuje



Návrh poslanca Ing. Cyrila Korpesia vypustiť z rokovania bod č. 6: Doplnenie komisie zdravotníctva a komisie na ochranu verejného záujmu a po opätovnom prediskutovaní v komisiách ho zaradiť do rokovania najbližšieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva
Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 4/2013 zo 07.02.2013

Informatívne správy z komisií

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A /berie na vedomie

Informatívne správy z komisie:

1. Finančnej a správy majetku
2. Kultúry, športu, mládeže a verejného poriadku
3. Výstavby a podnikateľskej

Hlasovanie: za: 8 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 5/2013 zo 07.02.2013

Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A /berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky o kontrole plnenia uznesení

Hlasovanie: za: 8 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 6/2013 zo 07.02.2013

Správa o kontrolnej činnosti za rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A /berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Sečovce za rok 2012

Hlasovanie: za: 8 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta



UZNESENIE č. 7/2013 zo 07.02.2013

Správa o výsledkoch kontrol

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A /berie na vedomie

1. Správu o výsledku následnej finančnej kontroly vykonávania predbežnej a priebežnej finančnej kontroly podľa zákona č.502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite na Mestskom úrade
2. Správu o výsledku následnej finančnej kontroly obchodnej spoločnosti mesta – Bytové hospodárstvo, s.r.o. so zameraním na vymáhanie pohľadávok mesta voči obchodnej spoločnosti
3. Správu o výsledku následnej finančnej kontroly, zameranej na plnenie príjmov a výdavkov za tovary a služby v roku 2011 a prvom polroku 2012 v ZŠ na Komenského ulici.
4. Správu o výsledkoch následnej finančnej kontroly, zameranej na plnenie príjmov a výdavkov za tovary a služby v roku 2011 a prvom polroku 2012 v ZŠ Obchodná a výsledkoch kontroly podľa bodov podnetu primátora mesta č. 7894/2012 zo dňa 13.09.2012

Hlasovanie: za: 8 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 8/2013 zo 07.02.2013

Prerokovanie Správy z kontroly NKÚ

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ konštatuje, že

1. bola predložená a následne prerokovaná Správa NKÚ SR o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom v subjektoch územnej samosprávy a na základe doručených informácií, poznatkov a odporúčaní od zainteresovaných a kompetentných orgánov, parlamentu, poslancov, inštitúcií verejnej správy, organizácií a občanov
2. poslanci Mestského zastupiteľstva boli oboznámení s výsledkami kontroly ako aj s opatreniami, prijatými na odstránenie nedostatkov, vyplývajúcimi z kontroly

B/ berie na vedomie

Správu NKÚ SR o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom v subjektoch územnej samosprávy a na základe doručených informácií, poznatkov a odporúčaní od zainteresovaných a kompetentných orgánov, parlamentu, poslancov, inštitúcií verejnej správy, organizácií a občanov

C/ukladá

zabezpečiť splnenie opatrení, prijatých primátorom mesta na odstránenie nedostatkov, vyplývajúcich z protokolu o výsledku kontroly dňa 07.01.2013 podľa stanovenej zodpovednosti a v uvedených termínoch.

Hlasovanie: za: 8 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta



UZNESENIE č. 9/2013 zo 07.02.2013

Zrušenie Smernice pre zabezpečovanie zákaziek s nízkou hodnotou , účinné od 01.03.2011 – opatrenie vyplývajúce z kontroly NKÚ

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ ruší

Smernicu pre zabezpečovanie zákaziek s nízkou hodnotou pre mesto Sečovce v podmienkach práce MsÚ v Sečovciach, účinnú od 01.03.2011

Hlasovanie: za: 8 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 10/2013 zo 07.02.2013

Návrh VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Sečovce

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa § 5 ods. 1 a § 6 ods. 2 Zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa Zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 19 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vychádzajúc z § 7 Štatútu Mesta Sečovce

A/ berie na vedomie

Návrh VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Sečovce

B/ uzná sa

na VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Sečovce v predloženej znení

C/ ukladá

Mestskému úradu vyhlásiť VZN v súlade s § 6, ods. 8 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Termín: bezodkladne po správoplatnení uznesenia

Zodpovedný: Ing. Lýdia Vereščaková, Kancelária primátora

Hlasovanie: za: 8 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 11/2013 zo 07.02.2013

Návrh VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Mesto Sečovce.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

v súlade s § 6 a § 11, ods. 4, písm. g) Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so Zákonom 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vychádzajúc z § 7 Štatútu Mesta Sečovce

A/ berie na vedomie



Návrh VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Mesto Sečovce,

B/ uznáša sa

na VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Mesto Sečovce v predloženom znení

C/ ukladá

Mestskému úradu vyhlásiť VZN v súlade s § 6, ods. 8 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Termín: bezodkladne po správoplatnení uznesenia

Zodpovedný: Ing. Lýdia Vereščaková, Kancelária primátora

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:1 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 12/2013 zo 07.02.2013

Informatívna správa o činnosti Školského úradu Sečovce za rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa § 11 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A/ berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti Školského úradu Sečovce za rok 2012

Hlasovanie: za: 8 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 13/2013 zo 07.02.2013

Schválenie prenájmu priestorov v budove elokovaného pracoviska ZŠ Komenského na Novej ulici pre súkromnú ZUŠ – ako prípad hodný osobitného zreteľa

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, ods.2, písm. a) a §9a, ods.9, písm. c) Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 116 Občianskeho zákonníka, Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sečovce a Uznesenia č. č. 237/2012 z 21.11.2012

A/ schvaľuje

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Sečovce

konkrétne:

nebytových priestorov s výmerou 25,85 m² nachádzajúcich sa v budove ZŠ na Ulici Novej, konkrétne stavbe, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, Ulica Nová, súpisné číslo 1690, druh stavby- ZŠ na Ulici Novej, vedenej na LV 2724, nachádzajúcej sa na parcele registra C, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, Ulica Nová, parc. č. 3205/3 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV 2724

nájomcovi:

pre spoločnosť: Súkromná základná umelecká škola, so sídlom Požiarnická 1, Košice, 040 01, IČO: 42 111 587, zastúpenej PaedDr. Gejom Adamom, PhD.(štatutárom organizácie)

spôsobom:



z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods.8, písm. e), v prípade spoločnosti Súkromnej základnej umeleckej školy možno prípad hodný osobitného zreteľa odôvodniť tým, že škola bude bezplatne poskytovať vzdelanie v odbore tanečný a hudobný prihláseným rómskym žiakom zo ZŠ na Ulici Novej a jej aktivity budú v prospech občanov mesta Sečovce na dobu:

určitú do 30.06.2013 s tým, že mesto si vyhradí právo okamžite odstúpiť od zmluvy v zmysle príslušných ustanovení (§679, ods. 3 a násl. § 422) Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

za cenu:

1€ za celú dobu trvania nájmu

s podmienkou:

že nájomca bude spolupracovať s mestom Sečovce pri príprave kultúrnych podujatí

B/poveruje

Primátora mesta MVDr. Jozefa Gamráta uzatvoriť nájomnú zmluvu v v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

Termín: bezodkladne po správoplatnení uznesenia

Zodpovedný: MVDr. Jozef Gamrát, primátor mesta

Hlasovanie: za: 8 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 14/2013 zo 07.02.2013

Informatívna správa o kultúrno-osvetovej činnosti v r. 2012

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ berie na vedomie

informatívnu správu o kultúrno-osvetovej činnosti v r. 2012

Hlasovanie: za: 8 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 15/2013 zo 07.02.2013

Návrh plánu činnosti kultúrnych zariadení mesta na rok 2013

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ berie na vedomie

Návrh plánu činnosti kultúrnych zariadení mesta na r. 2013

B/ schvaľuje

Plán činnosti kultúrnych zariadení mesta na r. 2013

v predloženom znení/ s pripomienkami/ s doplňujúcimi návrhmi

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta



UZNESENIE č. 16/2013 zo 07.02.2013

Návrh VZN o kronike Mesta Sečovce.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

v súlade s § 6 a § 11, ods. 4, písm. g) Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 3, ods. 2, písm. d) Zákona 270/1995 o štátnom jazyku Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 25 Štatútu Mesta Sečovce

A/ berie na vedomie

Návrh VZN o kronike Mesta Sečovce

B/ uznáva sa

na VZN o kronike Mesta Sečovce v predloženom znení

C/ ukladá

Mestskému úradu vyhlásiť VZN v súlade s § 6, ods. 8 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Termín: bezodkladne po správoplatnení uznesenia

Zodpovedný: Ing. Lýdia Vereščaková, Kancelária primátora

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 17/2013 zo 07.02.2013

Vymenovanie kronikára Mesta Sečovce

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

v zmysle § 4 ods. 3, písm. s) a § 11, ods. 4 písm. n) Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A/ schvaľuje

návrh komisie kultúry menovať do funkcie kronikára mesta na dobu neurčitú Mgr. Máriu Magyarovú

B/ poveruje

Primátora mesta MVDr. Jozefa Gamráta menovať do funkcie kronikára mesta na dobu neurčitú Mgr. Máriu Magyarovú

C/ určuje

Kronikárovi mesta na návrh finančnej komisie ročnú odmenu 1 000 €, ktorá sa bude vyplácať raz ročne ku koncu rozpočtového roka po odsúhlasení zápisov do kroniky

Termín: od 01.03.2013

Zodpovedný: MVDr. Jozef Gamrát, primátor mesta

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 18/2013 zo 07.02.2013

Návrh VZN o organizácii miestneho referenda na území Mesta Sečovce

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach



v súlade s § 6, ods. 1, § 11, ods. 4, písm. g) a §11a, ods.4 a ods. 9 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 7 a §19, ods. 13 Štatútu Mesta Sečovce

A/ berie na vedomie

Návrh VZN o organizácii miestneho referenda na území Mesta Sečovce

B/ uznáva sa

na VZN o organizácii miestneho referenda na území Mesta Sečovce v predloženom znení

C/ ukladá

Mestskému úradu vyhlásiť VZN v súlade s § 6, ods. 8 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Termín: bezodkladne po správoplatnení uznesenia

Zodpovedný: Ing. Lýdia Vereščaková, Kancelária primátora

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 19/2013 zo 07.02.2013

Informatívna správa o stave nedoplatkov za komunálne odpady a drobné stavebné odpady k 31.12.2012

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa § 11 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A/ berie na vedomie

Informatívnu správu o stave nedoplatkov za komunálne odpady a drobné stavebné odpady k 31.12.2012

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 20/2013 zo 07.02.2013

Informatívna správa o stave a vymáhaní nedoplatkov na daniach za rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa § 11 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A/ berie na vedomie

Informatívnu správu o o stave a vymáhaní nedoplatkov na daniach za rok 2012

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 21/2013 zo 07.02.2013

Informatívna správa o stave nedoplatkov na nájomnom v bytoch vo vlastníctve mesta

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa § 11 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov



A/ berie na vedomie

Informatívnu správu o stave nedoplatkov na nájomnom v bytoch vo vlastníctve mesta

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 22/2013 zo 07.02.2013

Návrh VZN o stanovení podmienok prenajímania nájomných bytov na ul. Okružná 1693/1, 1694/2, 1695/3, 1696/4, 1697/5, 1698/6 v Meste Sečovce

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

v súlade s § 6 a § 11, ods. 4, písm. g) Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. V-1/2006, ktorým sa určujú pravidlá pre poskytovanie dotácií na výstavbu nájomných bytov na území mesta Sečovce, vychádzajúc z § 7 Štatútu Mesta Sečovce

A/berie na vedomie

Návrh VZN o stanovení podmienok prenajímania nájomných bytov na ul. Okružná 1693/1, 1694/2, 1695/3, 1696/4, 1697/5, 1698/6 v Meste Sečovce

B/ uznáša sa

na VZN o stanovení podmienok prenajímania nájomných bytov na ul. Okružná 1693/1, 1694/2, 1695/3, 1696/4, 1697/5, 1698/6 v Meste Sečovce v predloženom znení

C/ ukladá

Mestskému úradu vyhlásiť VZN v súlade s § 6, ods. 8 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Termín: bezodkladne po správoplatnení uznesenia

Zodpovedný: Ing. Lýdia Vereščaková, Kancelária primátora

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 23/2013 zo 07.02.2013

Návrh podmienok OVS na predaj bytu v Zetore

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, §9a Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Sečovce, uznesením Mestského zastupiteľstva v Sečovciach č. 7/VI.MsZ-12/09-2011, odsek A/ bod 2 z 12.9.2011, podľa ustanovenia § 281 a násl. Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov, VZN 5/2012 o prevodoch vlastníctva majetku a o nájme majetku vo vlastníctve mesta a VZN 8/2012 o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve mesta Sečovce

A/ schvaľuje

1. Zámer na predaj bytu č. 8, 3.p.,nachádzajúceho sa na Obchodnej ulici v obytnom dome súp. č. 29, vchod 71 s príslušenstvom, vybudovaného na parc. č. 1532 a spoluvlastníckeho podielu 3340/231404 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku, parc. č. 1532 v k. ú.



Sečovce, obec Sečovce, okr. Trebišov, vedeného na LV č. 2724, po prípadnom zápise v katastri nehnuteľností vedeného na novom LV, pridelenom Katastrálnym úradom, Správou katastra Trebišov,
spôsobom: Obchodná verejná súťaž

2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností podľa ods.1 v tomto znení:

I. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

- Odkúpenie majetku, konkrétne: bytu č. 8, 3.p., nachádzajúceho sa na Obchodnej ulici v obytnom dome súp. č. 29, vchod 71 s príslušenstvom, vybudovaného na parc. č. 1532 a spoluvlastníckeho podielu 3340/231404 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku, parc. č. 1532 v k. ú. Sečovce, obec Sečovce, okr. Trebišov, vedeného na LV č. 2724, po prípadnom zápise v katastri nehnuteľností vedeného na novom LV, pridelenom Katastrálnym úradom, Správou katastra Trebišov,
- Účel využitia: byt
- Minimálna cena: všeobecná hodnota nehnuteľnosti stanovená znaleckým posudkom č. 13/2013 z 01.02.2013 vo výške 7 000 €,
- Názov predmetu obchodnej verejnej súťaže: Uzavretie zmluvy na odkúpenie bytu č. 8, 3.p., Obchodná ulica 29/71, Sečovce

II. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby
- Účastník súťaže predloží prihlášku do Obchodnej verejnej súťaže
- Účastník súťaže predloží Čestné prehlásenie, že ku dňu podania tejto cenovej ponuky nemá žiadne alebo má vysporiadané všetky záväzky voči Mestu Sečovce.
- Účastník súťaže predloží Čestné prehlásenie, že na území mesta Sečovce nevlastní byt
- Účastník súťaže predloží návrh na odkúpenie majetku mesta

III. Povinné náležitosti návrhu na odkúpenie :

- Návrh musí obsahovať presné označenie navrhovateľa (meno, priezvisko, trvalé bydlisko, dátum narodenia, rodné číslo, tel. č., v prípade manželov sú potrebné údaje oboch manželov)
- Označenie majetku obce (jeho identifikácia),
- Cenovú ponuku,
- Záväzok, že navrhovateľ od vyhlasovateľa odkúpi majetok tak ako stojí a leží za ním navrhnutú cenu,
- Záväzok, že v prípade, ak bude cenová ponuka navrhovateľa vyhodnotená výberovou komisiou ako najvýhodnejšia, kúpnu zmluvu s mestom uzavrie najneskôr do 5 dní od oznámenia tejto skutočnosti
- Záväzok, že kúpnu cenu za nehnuteľnosť navrhovateľ uhradí najneskôr do 3 dní po podpise kúpnej zmluvy
- Záväzok, že pri uzavretí kúpnej zmluvy navrhovateľ uzavrie aj zmluvu o správe bytu so spoločnosťou Bytové hospodárstvo, s.r.o. Sečovce
- Záväzok, že navrhovateľ uhradí všetky poplatky vyplývajúce z vypracovania zmlúv a podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti z predávajúceho na kupujúceho a všetky vecné náklady spojené s prevodom, ktoré mestu vznikli alebo vzniknú v súvislosti s OVS, vrátane znaleckého posudku, ktorý zaplatí spolu s kúpnu cenou za nehnuteľnosť
- Súhlas navrhovateľa s podmienkami OVS
- Vyhlásenie navrhovateľa, že v súlade s ustanovením § 7 zákona NR SR č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov podpísaním návrhu na odkúpenie dáva Mestu Sečovce so sídlom Námestie sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01



Sečovce, IČO: 00331899 súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré uviedol v návrhu na odkúpenie pre účely OVS a s tým spojených úkonov

- Návrh na odkúpenie musí byť podpísaný a datovaný

IV. Miesto a termín podávania návrhov na odkúpenie

- Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia na úradnej tabuli a webstránke Mesta Sečovce 08.02.2013
- Prihlášku do súťaže účastník po splnení podmienok a so všetkými povinnými náležitosťami doručí v uzatvorenej obálke na adresu: Mestský úrad Sečovce, Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, Sečovce 078 01 s viditeľným označením textom: „NEOTVÁRAŤ - „Predaj majetku mesta - OVS byt č. 8, 3. posch., Zetor“
- Lehota na podávanie návrhov/ponúk je do 01.03.2013 do 12.00 hod. (hmotnoprávna lehota) do podateľne Mestského úradu Sečovce.
- Návrhy nemôžu účastníci po podaní nijako meniť ani dopĺňať. Do lehoty na doručenie návrhov ich však môžu vziať späť a podať iný návrh s novým termínom podania.
- Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po uplynutí lehoty na podávanie návrhov ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam a nespĺňajú povinné náležitosti. Takéto návrhy komisia odmietne.

V. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa

- Náklady spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži si hradí účastník sám.
- V prípade, že víťaz súťaže odstúpi od podpísania zmluvy s vyhlasovateľom súťaže, resp. v určenom termíne nepodpíše zmluvu, vyhlasovateľ môže uzavrieť zmluvu s účastníkom súťaže, ktorý sa pri vyhodnotení právoplatne predložených návrhov umiestnil ako ďalší v poradí.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, meniť zverejnené podmienky alebo zrušiť vyhlásenú súťaž a to aj bez uvedenia dôvodu a telefonicky o tom do 3 dní upovedomí všetkých účastníkov súťaže

VI. Termíny obhliadky objektu

- Termín obhliadky si môžu účastníci dohodnúť telefonicky alebo osobne.
- Kontaktná osoba : Mgr. Ján Lukáč, 056/678 24 37, 0918 995 531, jan.lukac1@secovce.sk

VII. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov

- Vyhlasovateľ pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude hodnotiť kritérium, ktorým je: najvyššia ponúknutá cena
- Každý predložený návrh hodnotia členovia výberovej komisie samostatne s vyhodnotením kritéria.
- Najvhodnejší predložený návrh hodnotí každý člen výberovej komisie individuálne.
- Poradie účastníkov určuje ponúknutá - najvyššia cena. V prípade rovnosti cenovej ponuky budú účastníci, ktorí predložili návrhy s rovnakou výškou ponuky opätovne vyzvaní na predloženie novej upravenej cenovej ponuky v termíne do 7 dní od termínu vyhodnotenia najvhodnejšieho návrhu.

VIII. Vyhlásenie výsledkov súťaže

- Miesto, deň a hodinu zasadnutia výberovej komisie, resp. otvárania obálok určí primátor mesta, najneskôr však do 10 dní od uplynutia lehoty na podávanie návrhov.
- Vyhlasovateľ súťaže bez zbytočného odkladu vyhlási výsledok súťaže, najneskôr však do 10 dní od ukončenia súťaže vybratím najvhodnejšieho návrhu výberovou komisiou, upovedomí o tom telefonicky víťaza súťaže a vyzve ho na uzavretie kúpnej zmluvy
- Vyhlasovateľ súťaže bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 dní od ukončenia súťaže vybratím najvhodnejšieho návrhu výberovou komisiou upovedomí o výsledku súťaže telefonicky aj účastníkov, ktorí v súťaži neuspeli.

3. členov výberovej komisie na vyhodnotenie OVS z radov poslancov:

- Ing. Ján Dobránsky, predseda finančnej komisie



- Mgr. Andrea Záhradníková
- MVDr. Milan Mika

B/ ukladá

Mestskému úradu vypísať a zverejniť obchodnú verejnú súťaž na predaj majetku mesta v zmysle príslušných ustanovení Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schvaľovacej časti tohto Uznesenia

Termín: bezodkladne po správoplatnení Uznesenia

Zodpovedný: Ing. Lýdia Vereščaková, Kancelária primátora

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 24/2013 zo 07.02.2013

Informatívna správa o tvorbe a ochrane životného prostredia a dodržiavanie všeobecne záväzných nariadení č. 4/2010 a č.1 /2011 za rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa § 11 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A/ berie na vedomie

Informatívna správa o tvorbe a ochrane životného prostredia a dodržiavanie všeobecne záväzných nariadení č. 4/2010 a č.1 /2011 za rok 2012

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 25/2013 zo 07.02.2013

Informatívna správa o investičnej činnosti za rok 2012

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa § 11 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A/ berie na vedomie

informatívnu správu o investičnej činnosti za rok 2012

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 26/2013 zo 07.02.2013

Návrh podmienok - 2. kola OVS na predaj budovy súp. č. 807 a pozemku (požiarna zbrojnica)

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, ods.2, písm. a) a §9a, ods.1 a ods. 8, písm. e) Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 12 Štatútu mesta Sečovce, Zásad hospodárenia



s majetkom mesta a VZN 5/2012 o prevodoch vlastníctva a o nájme majetku vo vlastníctve mesta Sečovce, vychádzajúc z Uznesenia č. 202/2012 z 12.10.2012, Uznesenia č. 221/2012 z 05...11.2012 a výsledku 1. kola obchodnej verejnej súťaže

A/ schvaľuje

1. Podmienky 2. kola obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku mesta, konkrétne: budovy v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica SNP, okres Trebišov, vybudovanej na parcele registra „C“, parc. č. 1784, súpisné číslo 807, vedenej na LV č. 2724, druh stavby: požiarne zbrojnica s príslušenstvom a pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica SNP, okres Trebišov, parcela registra „C“, parc. č. 1784, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 2724, s výmerou 399 m² za týchto podmienok:

I. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

- Odkúpenie majetku mesta, konkrétne: budovy v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica SNP, okres Trebišov, vybudovanej na parcele registra „C“, parc. č. 1784, súpisné číslo 807, vedenej na LV č. 2724, druh stavby: požiarne zbrojnica s príslušenstvom a pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica SNP, okres Trebišov, parcela registra „C“, parc. č. 1784, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 2724, s výmerou 399 m².
- Účel využitia: kancelárske priestory, priestory služieb, obchodné priestory, reštauračné priestory, príp. všeobecne občianska vybavenosť v súlade s územným plánom mesta
- Cena v 1. kole: všeobecná hodnota nehnuteľnosti stanovená znaleckým posudkom č. 36/2012 z 01.10.2012
- Minimálna cena v 2. kole: 42 000 €
- Názov predmetu obchodnej verejnej súťaže: Uzavretie zmluvy o prevode nehnuteľností, budovy súp.č. 807 s príslušenstvom a pozemku parc.č. 1784 v Sečovciach

II. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, živnostníci, právnické osoby, osoby, ktoré podnikajú na základe iného než živnostenského oprávnenia podľa osobitných predpisov a občianske združenia.
- Účastník súťaže predloží prihlášku do Obchodnej verejnej súťaže
- Účastník súťaže predloží Čestné prehlásenie, že ku dňu podania tejto cenovej ponuky nemá žiadne alebo má vysporiadané všetky záväzky voči Mestu Sečovce.
- Účastník súťaže je povinný zložiť zábezpeku vo výške 4 200 € na číslo účtu 100300019229622/0200 vo VÚB Expozitúra Sečovce a.s., var. symbol: 8072013, špec. symbol: IČO alebo rodné číslo účastníka súťaže s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť návrhu účastníka súťaže, ktorý uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný
- Víťazovi súťaže bude zaplatená finančná zábezpeka započítaná do kúpnej ceny, nesplatenú časť kúpnej ceny(rozdiel medzi kúpnou cenou vybraného návrhu a zloženou finančnou zábezpekou) uhradí kupujúci najneskôr do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy
- Ak víťaz súťaže po vyhodnotení súťaže odstúpi, finančná zábezpeka sa mu nevracia,
- Účastník súťaže v návrhu deklaruje, že bude rešpektovať právne vzťahy k predmetnej nehnuteľnosti uzavreté doteraz Mestom
- Účastník súťaže predloží návrh na odkúpenie majetku mesta

III. Povinné náležitosti návrhu na odkúpenie :

- Presné označenie navrhovateľa:



- Fyzická osoba: meno, priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého pobytu, rodné číslo, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, číslo telefónu, e-mail.
 - Fyzická osoba, živnostník: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/ zástupcu, výpis zo živnostenského registra (nie starší ako jeden mesiac), číslo telefónu, e-mail
 - Právnická osoba: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/ zástupcu, výpis z obchodného registra (nie starší ako jeden mesiac), číslo telefónu, e-mail
 - Označenie majetku obce (jeho identifikácia),
 - Cenovú ponuku,
 - Účel využitia predmetu obchodnej verejnej súťaže
 - Vizualizácia, štúdia alebo predbežný návrh budúceho vzhľadu predmetu obchodnej verejnej súťaže
 - Závazok, že predmet obchodnej verejnej súťaže zrekonštruuje do 2 rokov od uzavretia kúpnej zmluvy s mestom
 - Závazok, že od vyhlasovateľa odkúpi majetok tak ako stojí a leží za ním navrhnutú cenu,
 - Závazok, že v prípade, ak bude cenová ponuka navrhovateľa vyhodnotená výberovou komisiou ako najvýhodnejšia, kúpnu zmluvu s mestom uzavrie najneskôr do 5 dní od oznámenia tejto skutočnosti
 - Závazok, že kúpnu cenu za nehnuteľnosť navrhovateľ uhradí najneskôr do 30 dní po uzavretí kúpnej zmluvy
 - Závazok, že navrhovateľ uhradí všetky poplatky vyplývajúce z geometrického zamerania, vypracovania zmlúv a podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti z predávajúceho na kupujúceho a všetky vecné náklady spojené s prevodom, ktoré mestu vznikli alebo vzniknú v súvislosti s OVS, vrátane znaleckého posudku, ktoré zaplatí spolu s kúpnu cenou za nehnuteľnosť
 - Súhlas navrhovateľa s podmienkami OVS
 - Vyhlásenie navrhovateľa, že v súlade s ustanovením § 7 zákona NR SR č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov podpísaním návrhu na odkúpenie dáva Mestu Sečovce so sídlom Námestie sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce, IČO: 00331899 súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré uviedol v návrhu na odkúpenie pre účely OVS a s tým spojených úkonov
 - Návrh na odkúpenie musí byť podpísaný a datovaný
- IV. Miesto a termín podávania návrhov na odkúpenie
- Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia na úradnej tabuli a webstránke Mesta Sečovce 08.02.2013
 - Prihlášku do súťaže účastník po splnení podmienok a so všetkými povinnými náležitosťami doručí v uzatvorenej obálke na adresu: Mestský úrad Sečovce, Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, Sečovce 078 01 s viditeľným označením textom: „NEOTVÁRAŤ - Predaj majetku mesta - budova súp.č. 807 s príslušenstvom a pozemok parc.č. 1784 v Sečovciach“
 - Lehota na podávanie návrhov/ponúk je do 01.03.2013 do 12.00 hod. (hmotnoprávna lehota) do podateľne Mestského úradu Sečovce.
 - Návrhy nemôžu účastníci po podaní nijako meniť ani dopĺňať. Do lehoty na doručenie návrhov ich však môžu vziať späť a podať iný návrh s novým termínom podania.
 - Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po uplynutí lehoty na podávanie návrhov ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam a nespĺňajú povinné náležitosti. Takéto návrhy komisia odmietne.
- V. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa
- Náklady spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži si hradí účastník sám.



- V prípade, že víťaz súťaže odstúpi od podpísania zmluvy s vyhlasovateľom súťaže, resp. v určenom termíne nepodpíše zmluvu, vyhlasovateľ môže uzavrieť zmluvu s účastníkom súťaže, ktorý sa pri vyhodnotení právoplatne predložených návrhov umiestnil ako ďalší v poradí.
 - Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, meniť zverejnené podmienky alebo zrušiť vyhlásenú súťaž a to aj bez uvedenia dôvodu a telefonicky o tom do 3 dní upovedomí všetkých účastníkov súťaže
- VI. Termíny obhliadky objektu
- Termín obhliadky si môžu účastníci dohodnúť telefonicky alebo osobne.
 - Kontaktná osoba : Mgr. Ján Lukáč, 056/678 24 37, 0918 995 531, jan.lukac1@secovce.sk
- VII. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov
- Vyhlasovateľ pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude hodnotiť kritérium, ktorým je: najvyššia ponúknutá cena.
 - Každý predložený návrh hodnotia členovia výberovej komisie samostatne s vyhodnotením kritéria.
 - Najvhodnejší predložený návrh hodnotí každý člen výberovej komisie individuálne.
 - Poradie účastníkov určuje ponúknutá - najvyššia cena v spojení s najvhodnejším návrhom účelu využitia predmetu súťaže. V prípade rovnosti cenovej ponuky budú účastníci, ktorí predložili návrhy s rovnakou výškou ponuky opätovne vyzvaní na predloženie novej upravenej cenovej ponuky v termíne do 7 dní od termínu vyhodnotenia najvhodnejšieho návrhu.
- VIII. Vyhlasenie výsledkov súťaže
- Miesto, deň a hodinu zasadnutia výberovej komisie, resp. otvárania obálok určí primátor mesta, najneskôr však do 10 dní od uplynutia lehoty na podávanie návrhov.
 - Vyhlasovateľ súťaže bez zbytočného odkladu vyhlási výsledok súťaže, najneskôr však do 10 dní od ukončenia súťaže vybratím najvhodnejšieho návrhu výberovou komisiou, upovedomí o tom telefonicky víťaza súťaže a vyzve ho na uzavretie kúpnej zmluvy
 - Vyhlasovateľ súťaže bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 dní od ukončenia súťaže vybratím najvhodnejšieho návrhu výberovou komisiou upovedomí o výsledku súťaže telefonicky aj účastníkov, ktorí v súťaži neuspeli.
2. **členov výberovej komisie** na vyhodnotenie OVS z radov poslancov:
- Ing. Ján Dobránsky, predseda finančnej komisie
 - Ing. Vladimír Bajus
 - MUDr. Mária Jacková

B/ ukladá

Mestskému úradu vypísať a zverejniť obchodnú verejnú súťaž na predaj majetku mesta v zmysle príslušných ustanovení Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schvaľovacej časti tohto Uznesenia

Termín: bezodkladne po správoplatnení Uznesenia

Zodpovedný: Ing. Lýdia Vereščaková, Kancelária primátora

Hlasovanie: za: 7 proti:1 zdržal sa:1 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 27/2013 zo 07.02.2013

Návrh podmienok OVS na predaj budovy knižnice

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach



V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, ods.2, písm. a) a §9a, ods.1 Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 12 Štatútu mesta Sečovce, Zásad hospodárenia s majetkom mesta a VZN 5/2012 o prevodoch vlastníctva a o nájme majetku vo vlastníctve mesta Sečovce

A/ schvaľuje

1. Zámer na predaj majetku vo vlastníctve mesta, konkrétne: budovy v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Obchodná, okres Trebišov, súp. č. 21, vybudovanej na parcele registra „C“, parc. č. 1527/2, , druh stavby: Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (knížnica), budovy v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Obchodná, okres Trebišov, súp. č. 22, vybudovanej na parcele registra „C“, parc. č. 1528, druh stavby: Budova pre kultúru a na verejnú zábavu(kino), s príslušenstvom a pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Obchodná okres Trebišov, parcela registra „C“, parc. č 1527/2, s výmerou 608 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 1528, s výmerou 934 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 2724.

spôsobom: Obchodná verejná súťaž

2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností podľa ods.1 v tomto znení:

I. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

- Odkúpenie majetku mesta, konkrétne: budovy v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Obchodná, okres Trebišov, súp. č. 21, vybudovanej na parcele registra „C“, parc. č. 1527/2, , druh stavby: Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (knížnica), budovy v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Obchodná, okres Trebišov, súp. č. 22, vybudovanej na parcele registra „C“, parc. č. 1528, druh stavby: Budova pre kultúru a na verejnú zábavu(kino), s príslušenstvom a pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Obchodná okres Trebišov, parcela registra „C“, parc. č 1527/2, s výmerou 608 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 1528, s výmerou 934 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 2724.
- Účel využitia: kancelárske priestory, priestory služieb, obchodné priestory, reštauračné priestory, príp. všeobecne občianska vybavenosť v súlade s územným plánom mesta
- Minimálna cena: všeobecná hodnota nehnuteľnosti stanovená znaleckým posudkom č. 10/2013 zo 17.01.2013, teda 105 000 €
- Názov predmetu obchodnej verejnej súťaže: Uzavretie zmluvy o prevode nehnuteľností, budovy súp.č. 21 a 22 s príslušenstvom a pozemkov parc.č. 1527/2 a 1528 na Obchodnej ulici v Sečovciach

II. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, živnostníci, právnické osoby, osoby, ktoré podnikajú na základe iného než živnostenského oprávnenia podľa osobitných predpisov a občianske združenia.
- Účastník súťaže predloží prihlášku do Obchodnej verejnej súťaže
- Účastník súťaže predloží Čestné prehlásenie, že ku dňu podania tejto cenovej ponuky nemá žiadne alebo má vysporiadané všetky záväzky voči Mestu Sečovce.
- Účastník súťaže je povinný zložiť zábezpeku vo výške 10 500 € na číslo účtu 100300019229622/0200 vo VÚB Expozitúra Sečovce a.s., var. symbol: 21222013, špec. symbol: IČO alebo rodné číslo účastníka súťaže s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť návrhu účastníka súťaže, ktorý uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný



- Víťazovi súťaže bude zaplatená finančná zábezpeka započítaná do kúpnej ceny, nesplatenú časť kúpnej ceny(rozdiel medzi kúpnou cenou vybraného návrhu a zloženou finančnou zábezpekou) uhradí kupujúci najneskôr do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy
- Ak víťaz súťaže po vyhodnotení súťaže odstúpi, finančná zábezpeka sa mu nevracia,
- Účastník súťaže v návrhu deklaruje, že bude rešpektovať právne vzťahy k predmetnej nehnuteľnosti uzavreté doteraz Mestom
- Účastník súťaže predloží návrh na odkúpenie majetku mesta

III. Povinné náležitosti návrhu na odkúpenie :

- Presné označenie navrhovateľa:
- Fyzická osoba: meno, priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého pobytu, rodné číslo, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, číslo telefónu, e-mail.
- Fyzická osoba, živnostník: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/ zástupcu, výpis zo živnostenského registra (nie starší ako jeden mesiac), číslo telefónu, e-mail
- Právnická osoba: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/ zástupcu, výpis z obchodného registra (nie starší ako jeden mesiac), číslo telefónu, e-mail
- Označenie majetku obce (jeho identifikácia),
- Cenová ponuka,
- Účel využitia predmetu obchodnej verejnej súťaže
- Vizualizácia, štúdia alebo predbežný návrh budúceho vzhľadu predmetu obchodnej verejnej súťaže
- Závazok, že predmet obchodnej verejnej súťaže zrekonštruuje do 2 rokov od uzavretia kúpnej zmluvy s mestom
- Závazok, že od vyhlasovateľa odkúpi majetok tak ako stojí a leží za ním navrhnutú cenu,
- Závazok, že v prípade, ak bude cenová ponuka navrhovateľa vyhodnotená výberovou komisiou ako najvýhodnejšia, kúpnu zmluvu s mestom uzavrie najneskôr do 5 dní od oznámenia tejto skutočnosti
- Závazok, že kúpnu cenu za nehnuteľnosť navrhovateľ uhradí najneskôr do 30 dní po uzavretí kúpnej zmluvy
- Závazok, že navrhovateľ uhradí všetky poplatky vyplývajúce z geometrického zamerania, vypracovania zmlúv a podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti z predávajúceho na kupujúceho a všetky vecné náklady spojené s prevodom, ktoré mestu vznikli alebo vzniknú v súvislosti s OVS, vrátane znaleckého posudku, ktoré zaplatí spolu s kúpnou cenou za nehnuteľnosť
- Súhlas navrhovateľa s podmienkami OVS
- Vyhlásenie navrhovateľa, že v súlade s ustanovením § 7 zákona NR SR č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov podpísaním návrhu na odkúpenie dáva Mestu Sečovce so sídlom Námestie sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce, IČO: 00331899 súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré uviedol v návrhu na odkúpenie pre účely OVS a s tým spojených úkonov
- Návrh na odkúpenie musí byť podpísaný a datovaný

IV. Miesto a termín podávania návrhov na odkúpenie

- Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia na úradnej tabuli a webstránke Mesta Sečovce 08.02.2013
- Prihlášku do súťaže účastník po splnení podmienok a so všetkými povinnými náležitosťami doručí v uzatvorenej obálke na adresu: Mestský úrad Sečovce, Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, Sečovce 078 01 s viditeľným označením textom:



„NEOTVÁRATĽ - Predaj majetku mesta - budova súp. č. 21 a 22 s príslušenstvom a pozemky parc. č. 1527/2 a 1528 v Sečovciach“

- Lehota na podávanie návrhov/ponúk je do 01.03.2013 do 12.00 hod. (hmotnoprávna lehota) do podateľne Mestského úradu Sečovce.
- Návrhy nemôžu účastníci po podaní nijako meniť ani dopĺňať. Do lehoty na doručenie návrhov ich však môžu vziať späť a podať iný návrh s novým termínom podania.
- Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po uplynutí lehoty na podávanie návrhov ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam a nespĺňajú povinné náležitosti. Takéto návrhy komisia odmietne.

V. Dalšie podmienky vyhlasovateľa

- Náklady spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži si hradí účastník sám.
- V prípade, že víťaz súťaže odstúpi od podpísania zmluvy s vyhlasovateľom súťaže, resp. v určenom termíne nepodpíše zmluvu, vyhlasovateľ môže uzavrieť zmluvu s účastníkom súťaže, ktorý sa pri vyhodnotení právoplatne predložených návrhov umiestnil ako ďalší v poradí.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, meniť zverejnené podmienky alebo zrušiť vyhlásenú súťaž a to aj bez uvedenia dôvodu a telefonicky o tom do 3 dní upovedomí všetkých účastníkov súťaže

VI. Termíny obhliadky objektu

- Termín obhliadky si môžu účastníci dohodnúť telefonicky alebo osobne.
- Kontaktná osoba : Mgr. Ján Lukáč, 056/678 24 37, 0918 995 531, jan.lukac1@secovce.sk

VII. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov

- Vyhlasovateľ pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude hodnotiť kritérium, ktorým je: najvyššia ponúknutá cena.
- Každý predložený návrh hodnotia členovia výberovej komisie samostatne s vyhodnotením kritéria.
- Najvhodnejší predložený návrh hodnotí každý člen výberovej komisie individuálne.
- Poradie účastníkov určuje ponúknutá - najvyššia cena v spojení s najvhodnejším návrhom účelu využitia predmetu súťaže. V prípade rovnosti cenovej ponuky budú účastníci, ktorí predložili návrhy s rovnakou výškou ponuky opätovne vyzvaní na predloženie novej upravenej cenovej ponuky v termíne do 7 dní od termínu vyhodnotenia najvhodnejšieho návrhu.

VIII. Vyhlásenie výsledkov súťaže

- Miesto, deň a hodinu zasadnutia výberovej komisie, resp. otvárania obálok určí primátor mesta, najneskôr však do 10 dní od uplynutia lehoty na podávanie návrhov.
- Vyhlasovateľ súťaže bez zbytočného odkladu vyhlási výsledok súťaže, najneskôr však do 10 dní od ukončenia súťaže vybratím najvhodnejšieho návrhu výberovou komisiou, upovedomí o tom telefonicky víťaza súťaže a vyzve ho na uzavretie kúpnej zmluvy
- Vyhlasovateľ súťaže bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 dní od ukončenia súťaže vybratím najvhodnejšieho návrhu výberovou komisiou upovedomí o výsledku súťaže telefonicky aj účastníkov, ktorí v súťaži neuspeli.

3. **členov výberovej komisie** na vyhodnotenie OVS z radov poslancov:

- Ing. Ján Dobránsky, predseda finančnej komisie
- Marián Rozman
- Ing. Mikuláš Javorský

B/ ukladá

Mestskému úradu vypísať a zverejniť obchodnú verejnú súťaž na predaj majetku mesta v zmysle príslušných ustanovení Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schvaľovacej časti tohto Uznesenia

Termín: bezodkladne po správoplatnení Uznesenia



Zodpovedný: Ing. Lýdia Vereščaková, Kancelária primátora

Hlasovanie: za: 7 proti:1 zdržal sa:1 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 28/2013 zo 07.02.2013

Predaj pozemku Družstevná ulica

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, ods.2, písm. a) a §9a, ods.1 Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 12 Štatútu mesta Sečovce, Zásad hospodárenia s majetkom mesta a VZN 5/2012 o prevodoch vlastníctva a o nájme majetku vo vlastníctve mesta Sečovce a Uznesenia č. 249/2012 z 20.12.2012

A/ schvaľuje

Predaj pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Družstevná, okres Trebišov, parcela registra C, parc. č.1429/0, vedený na LV č. 2724, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria /dvor/, s výmerou 472 m², vo vlastníctve mesta Sečovce spoločnosti Tofako, s.r.o., IČO: 316 53 855 so sídlom Družstevná 7, Sečovce 078 01, zastúpenej Annou Tóthovou, štatutárnym orgánom spoločnosti za cenu: 11 €/ m², teda spolu 5 192 €, pričom táto cena bude uhradená bezodkladne po uzavretí kúpno – predajnej zmluvy

B/ poveruje

Primátora Mesta Sečovce MVDr. Jozefa Gamráta vykonať právne kroky na prevod nehnuteľnosti v zmysle schvaľovacej časti uznesenia z vlastníctva Mesta Sečovce do vlastníctva spoločnosti spoločnosti Tofako, s.r.o., IČO: 316 53 855 so sídlom Družstevná 7, Sečovce 078 01, zastúpenej Annou Tóthovou, štatutárnym orgánom spoločnosti

Termín: bezodkladne po správoplatnení Uznesenia

Zodpovedný: MVDr. Jozef Gamrát, primátor mesta

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 29/2013 zo 07.02.2013

Zámer na prenájom stĺpov verejného osvetlenia na polozenie optických káblov spoločnosťou MKTS, s.r.o. spôsobom: z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, ods.2, písm. a) a §9a, ods.1 a ods. 8, písm. e) Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 12 Štatútu mesta Sečovce, Zásad hospodárenia s majetkom mesta a § 11, ods. 4, písm. c) VZN 5/2012 o prevodoch vlastníctva a o nájme majetku vo vlastníctve mesta Sečovce

A/ schvaľuje

Zámer na prenájom hnutel'ného majetku mesta

konkrétne:



stĺpov verejného osvetlenia, na ktorých sú umiestnené jestvujúce rozvody káblovej televízie vo vlastníctve spoločnosti MKTS, s.r.o.

nájomcovi:

pre spoločnosť MKTS, s.r.o., so sídlom Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce, IČO: 36205397, zastúpenej Jánom Baňackým, konateľom a Jozefom Bugatom, konateľom

na účel:

1. Prevádzkovanie rozvodov káblovej televízie
2. Položenie rozvodov optickej siete

spôsobom:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods.8, písm. e), v prípade spoločnosti MKTS, s. r.o. možno prípad hodný osobitného zreteľa odôvodniť tým, že spoločnosť MKTS poskytuje služby v prospech občanov Mesta Sečovce, je pre mesto prínosom a deklaruje, že po položení káblov optickej siete na stĺpy verejného osvetlenia mesta umožní mestu bezodplatné pripojenie sa na ne na účely rozširovania kamerového systému mesta kvôli zvyšovaniu bezpečnosti občanov mesta a iné verejné záujmy, ktoré sú v prospech obyvateľov mesta

na dobu: neurčitú

za cenu: 1 € na celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu

s podmienkou:

1. že nájomca po položení káblov optickej siete vo vlastníctve spoločnosti na stĺpy verejného osvetlenia vo vlastníctve mesta umožní mestu bezodplatné pripojenie sa na ne na účely rozširovania kamerového systému mesta kvôli zvyšovaniu bezpečnosti občanov mesta a iné verejné záujmy, ktoré sú v prospech obyvateľov mesta
2. že nájomca sa zaviazá mestu v prípade potreby v budúcnosti bezodplatne prenajať stĺpy vo vlastníctve spoločnosti MKTS, s.r.o, na účely umiestnenia výložníkov a svietidiel verejného osvetlenia

B/ ukladá

Mestskému úradu zverejniť zámer na prenájom hnutel'ného majetku mesta v zmysle schvaľovacej časti uznesenia v súlade so Zákonom 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Termín: bezodkladne po správoplatnení Uznesenia

Zodpovedný: Ing. Lýdia Vereščaková, Kancelária primátora

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 30/2013 zo 07.02.2013

Návrh podmienok OVS na prenájom pivnice pod kultúrnym domom

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, ods.2, písm. a) a §9a, ods.1 Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 12 Štatútu mesta Sečovce, Zásad hospodárenia s majetkom mesta a VZN 6/2012 o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Sečovce

A/ schvaľuje

1. Zámer na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, konkrétne: priestorov pod budovou v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Nám, sv. Cyrila a Metoda, okres Trebišov, súpisné číslo 42, vedenej na LV č. 2724, druh stavby: budova pre kultúru a na verejnú zábavu (kultúrny dom,), vybudovanej na parcele



registra „C“, v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, parc. č. 1540, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 249,15 m²
spôsobom: Obchodná verejná súťaž

2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov podľa ods.1 v tomto znení:

I. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

- Prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, konkrétne: priestorov pod budovou v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Nám, sv. Cyrila a Metoda, okres Trebišov, súpisné číslo 42, vedenej na LV č. 2724, druh stavby: budova pre kultúru a na verejnú zábavu (kultúrny dom,), vybudovanej na parcele registra „C“, v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, parc. č. 1540, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 249,15 m²
- Účel využitia: reštauračné priestory
- Minimálna cena: 7 500 € ročne
- Názov obchodnej verejnej súťaže: Uzavretie zmluvy o prenájme pivnice pod kultúrnym domom, súp. č. 42 vo vlastníctve mesta Sečovce.

II. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, živnostníci, právnické osoby, osoby, ktoré podnikajú na základe iného než živnostenského oprávnenia podľa osobitných predpisov a občianske združenia.
- Účastník súťaže predloží prihlášku do Obchodnej verejnej súťaže
- Účastník súťaže predloží Čestné prehlásenie, že ku dňu podania návrhu/ ponuky nemá žiadne alebo má vysporiadané všetky záväzky voči Mestu Sečovce.
- Účastník súťaže predloží návrh na prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve mesta

III. Povinné náležitosti návrhu na prenájom:

- Presné označenie navrhovateľa:
- Fyzická osoba: meno, priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého pobytu, rodné číslo, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, číslo telefónu, e-mail.
- Fyzická osoba, živnostník: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/ zástupcu, výpis zo živnostenského registra (nie starší ako jeden mesiac), číslo telefónu, e-mail
- Právnická osoba: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/ zástupcu, výpis z obchodného registra (nie starší ako jeden mesiac), číslo telefónu, e-mail
- Označenie majetku obce (jeho identifikácia),
- Cenová ponuka na ročný prenájom predmetu obchodnej verejnej súťaže,
- Účel využitia predmetu obchodnej verejnej súťaže
- Doba prenájmu predmetu obchodnej verejnej súťaže
- Závazok, že od vyhlasovateľa si prenajme majetok tak ako stojí a leží
- Závazok, že predmet obchodnej verejnej súťaže začne rekonštruovať do 3 mesiacov od uzavretia nájomnej zmluvy s mestom
- Vizualizácia, štúdia alebo predbežný návrh budúceho vzhľadu predmetu obchodnej verejnej súťaže
- Predbežný rozpočet na rekonštrukciu predmetu obchodnej verejnej súťaže, časový harmonogram rekonštrukčných prác, predstava navrhovateľa o súčinnosti mesta pri rekonštrukcii
- Závazok, že umožní mestu po vzájomnej dohode bezodplatne použiť priestory na reprezentačné účely
- Závazok, že v prípade, ak bude cenová ponuka navrhovateľa vyhodnotená výberovou komisiou ako najvýhodnejšia, nájomnú zmluvu s mestom uzavrie najneskôr do 5 dní po výzve mesta na jej uzavretie



- Závazok, že navrhovateľ uhradí všetky poplatky vyplývajúce z vypracovania zmlúv a všetky vecné náklady spojené s prenájomom, ktoré mestu vznikli alebo vzniknú v súvislosti s OVS
 - Súhlas navrhovateľa s podmienkami OVS
 - Vyhlásenie navrhovateľa, že v súlade s ustanovením § 7 zákona NR SR č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov podpísaním návrhu na odkúpenie dáva Mestu Sečovce so sídlom Námestie sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce, IČO: 00331899 súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré uviedol v návrhu na prenájom pre účely OVS a s tým spojených úkonov
 - Návrh na prenájom musí byť podpísaný a datovaný
- IV. Miesto a termín podávania návrhov na prenájom**
- Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia na úradnej tabuli a webstránke Mesta Sečovce 08.02.2013
- I. Prihlášku do súťaže účastník po splnení podmienok a so všetkými povinnými náležitosťami doručí v uzatvorenej obálke na adresu: Mestský úrad Sečovce, Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, Sečovce 078 01 s viditeľným označením textom: „NEOTVÁRAŤ – Prenájom nebytového priestoru – pivnice pod kultúrnym domom, súp. č. 42 v Sečovciach“**
- Lehota na podávanie návrhov/ponúk je do 01.03.2013 do 12.00 hod. (hmotnoprávna lehota) do podateľne Mestského úradu Sečovce.
 - Návrhy nemôžu účastníci po podaní nijako meniť ani dopĺňať. Do lehoty na doručenie návrhov ich však môžu vziať späť a podať iný návrh s novým termínom podania.
 - Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po uplynutí lehoty na podávanie návrhov ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam a nespĺňajú povinné náležitosti. Takéto návrhy komisia odmietne.
- V. Dalšie podmienky vyhlasovateľa**
- Náklady spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži si hradí účastník sám.
 - V prípade, že víťaz súťaže odstúpi od podpísania zmluvy s vyhlasovateľom súťaže, resp. v určenom termíne nepodpíše zmluvu, vyhlasovateľ môže uzavrieť zmluvu s účastníkom súťaže, ktorý sa pri vyhodnotení právoplatne predložených návrhov umiestnil ako ďalší v poradí.
 - Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, meniť zverejnené podmienky alebo zrušiť vyhlásenú súťaž a to aj bez uvedenia dôvodu a telefonicky o tom do 3 dní upovedomí všetkých účastníkov súťaže
- VI. Termíny obhliadky objektu**
- Termín obhliadky si môžu účastníci dohodnúť telefonicky alebo osobne.
 - Kontaktná osoba : Mgr. Ján Lukáč, 056/678 24 37, 0918 995 531, jan.lukac1@secovce.sk
- VII. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov**
- Vyhlasovateľ pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude hodnotiť kritérium, ktorým je: najvyššia ponúknutá cena ročného prenájmu
 - Každý predložený návrh hodnotia členovia výberovej komisie samostatne s vyhodnotením kritéria.
 - Najvhodnejší predložený návrh hodnotí každý člen výberovej komisie individuálne.
 - Poradie účastníkov určuje ponúknutá - najvyššia cena.. V prípade rovnosti cenovej ponuky budú účastníci, ktorí predložili návrhy s rovnakou výškou ponuky opätovne vyzvaní na predloženie novej upravenej cenovej ponuky v termíne do 7 dní od termínu vyhodnotenia návrhov.
- VIII. Vyhlásenie výsledkov súťaže**
- Miesto, deň a hodinu zasadnutia výberovej komisie, resp. otvárania obálok určí primátor mesta, najneskôr však do 10 dní od uplynutia lehoty na podávanie návrhov.



- Vyhlásovateľ súťaže bez zbytočného odkladu vyhlási výsledok súťaže, najneskôr však do 10 dní od ukončenia súťaže vybratím najvhodnejšieho návrhu výberovou komisiou, upovedomí o tom telefonicky víťaza súťaže a vyzve ho na uzavretie nájomnej zmluvy
 - Vyhlásovateľ súťaže bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 dní od ukončenia súťaže vybratím najvhodnejšieho návrhu výberovou komisiou upovedomí o výsledku súťaže telefonicky aj účastníkov, ktorí v súťaži neuspeli.
3. členov výberovej komisie na vyhodnotenie OVS z radov poslancov:
- Ing. Ján Dobránsky, predseda finančnej komisie
 - Mgr. Katarína Magyarová
 - Mgr. Anna Ferková

B/ ukladá

Mestskému úradu vypísať a zverejniť obchodnú verejnú súťaž na prenájom majetku mesta v zmysle príslušných ustanovení Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schvaľovacej časti tohto Uznesenia

Termín: bezodkladne po správpodatnení Uznesenia

Zodpovedný: Ing. Lýdia Vereščaková, Kancelária primátora

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 31/2013 zo 07.02.2013

Rôzne - predaj bytu č.21, vchod 29/73, v bytovom dome súp.č. 29 na ul. Obchodná 29/71 a 29/73 – ZETOR

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ schvaľuje

1. Prevod vlastníctva bytu č. 21 na 7. podlaží, vchod 29/73 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu 7083/231404 v bytovom dome súpisné číslo 29, na ul. Obchodnej č. 29/71 a 29/73 v Sečovciach, postavenom na pozemku – parcela registra “C”, parcelné číslo 1532 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku 7083/231404 – parcela registra “C”, parcelné číslo 1532, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 431 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, okres Trebišov, obec Sečovce, ktoré sú zapísane na liste vlastníctva č. 2724, vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Trebišov, pre okres Trebišov, obec Sečovce a a katastrálne územie Sečovce, pre kupujúceho Jaroslava Kucika, rodné priezvisko Kucik, dátum narodenia _____, trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce.

Prevod vlastníctva vyššie uvedeného bytu sa uskutoční na základe zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov a v zmysle Všeobecného záväzného nariadenie mesta č.8/2012 o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve mesta Sečovce.

2. Zriadenie zmluvného záložného práva na byt č. 21 na 7. podlaží, vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu 7083/231404, bytového domu súpisné číslo 29, na ul. Obchodnej č. 29/71 a 29/73 v Sečovciach, postavenom na pozemku – parcela registra “C”, parcelné číslo 1532 a na spoluvlastnícky podiel k pozemku 7083/231404 zastavanom bytovým domom, parcela registra “C”, parcelné číslo 1532, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 431 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, okres Trebišov, obec Sečovce,



ktoré sú zapísane na liste vlastníctva č. 2724, vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Trebišov, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce v prospech mesta Sečovce na poskytnutú 30 % zrážku z ceny bytu podľa § 18, ods. 4 zákona o bytoch a na zľavu z ceny bytu poskytnutú podľa bodu 4.2. článku 4 VZN č.8/2012 po dobu 10 rokov od podpísania zmluvy o prevode vlastníctva bytu pre prípad prevodu vlastníctva bytu z kupujúceho na inú osobu ako na manželku, deti, vnukov alebo rodičov; kupujúci Jaroslav Kucik, rodné priezvisko Kucik, dátum narodenia _____ trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce.

B/ poveruje

Primátora mesta vykonať opatrenia na zabezpečenie prevodu vlastníctva bytu č.21 na 7. podlaží, vchod 29/73 v bytovom dome súpisné číslo 29, na ul. Obchodnej č. 29/71 a 29/73 v Sečovciach pre kupujúceho.

Termín : do 31.03.2013

Zodpovedný: MVDr. Jozef Gamrát, primátor mesta

Hlasovanie: za: 8 proti:0 zdržal sa:1 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 32/2013 zo 07.02.2013

Rôzne - predaj bytu č. 5, v bytovom dome súp.č. 491 na ul. Štúrova 491/5

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ schvaľuje

1. Prevod vlastníctva bytu č. 5 na 1. podlaží, vchod 0 a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu 42/1000 v bytovom dome súpisné číslo 491, na ul. Štúrovej 491/5 v Sečovciach, postavenom na pozemku – parcela registra “C”, parcelné číslo 28 a spoluvlastníckeho podielu k pozemku 42/1000 – parcela registra “C”, parcelné číslo 28, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 399 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, okres Trebišov, obec Sečovce, ktoré sú zapísane na liste vlastníctva č. 3982, vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Trebišov, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce, pre kupujúceho Patricka Rosola, rodné priezvisko Rosol, dátum narodenia _____, trvale bytom Štúrova 491/5, Sečovce.

Prevod vlastníctva vyššie uvedeného bytu sa uskutoční na základe zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov a v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia mesta č.8/2012 o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve mesta Sečovce.

2. Zriadenie zmluvného záložného práva na byt č. 5 na 1. podlaží, vchod 0 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu 42/1000, bytového domu súpisné číslo 491, na ul. Štúrovej č. 491/5 v Sečovciach, postavenom na pozemku – parcela registra “C”, parcelné číslo 28 a na spoluvlastnícky podiel k pozemku 42/1000 zastavanom bytovým domom, parcela registra “C”, parcelné číslo 28, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 399 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, okres Trebišov, obec Sečovce, ktoré sú zapísane na liste vlastníctva č. 3982, vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Trebišov, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce v prospech mesta Sečovce na poskytnutú 30 % zrážku z ceny bytu podľa § 18, ods. 4 zákona o bytoch a na nesplatenú časť ceny bytu pri splácaní podľa bodu 4.1. článku 4 VZN č. 8/2012 po dobu 10 rokov od podpísania zmluvy o prevode vlastníctva bytu pre prípad prevodu vlastníctva bytu z kupujúceho na inú osobu ako na manželku, deti, vnukov alebo rodičov;



kupujúci Patrick Rosol, rodné priezvisko Rosol, dátum narodenia _____, trvale bytom Štúrova 491/5, Sečovce.

B/ poveruje

Primátora mesta vykonať opatrenia na zabezpečenie prevodu vlastníctva bytu č. 5 v bytovom dome súpisné číslo 491, na ul. Štúrovej č. 491/5 v Sečovciach pre kupujúceho.

Termín : do 30.04.2013

Zodpovedný: MVDr. Jozef Gamrát, primátor mesta

Hlasovanie: za: 8 proti:0 zdržal sa:1 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 33/2013 zo 07.02.2013

Rôzne - delegovanie zástupcu Mesta Sečovce do Rady školy pri Základnej škole, Obchodná 5, Sečovce v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

v zmysle § 25 ods. 5 zákona NR SR č. 596/2003 Z.z o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle § 1 ods. 2 vyhlášky Ministerstva školstva Slovenskej republiky č. 291/2004 Z.z., ktorou sa určujú podrobnosti o spôsobe ustanovenia orgánov školskej samosprávy, o ich zložení, o ich organizačnom a finančnom zabezpečení

A/ odvoláva

z Rady školy pri Základnej škole, Obchodná 5, Sečovce zástupcu Mesta Sečovce Ing. Tatianu Raničovú

B/ schvaľuje

delegovanie Jána Paulovčáka ako zástupcu Mesta Sečovce do Rady školy pri Základnej škole, Obchodná 5, Sečovce

Hlasovanie: za: 7 proti:0 zdržal sa:2 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 34/2013 zo 07.02.2013

Rôzne - stanovisko Mestského zastupiteľstva k zriadeniu Zberne kovových odpadov – firma Kovos Recykling s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 ods.4, písm. n) Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 14 Štatútu Mesta Sečovce

A/ berie na vedomie

Petíciu občanov ul. M.R. Štefánika a ul. Blatnej proti zriadeniu prevádzky Zberne kovových odpadov v Sečovciach firmou Kovos Recykling s.r.o.

B/ nesúhlasí

So zriadením prevádzky Zberne kovových odpadov v Sečovciach firmou Kovos Recykling s.r.o.

C/ ukladá



Mestskému úradu informovať Petičný výbor o vybavení petície občanov na ul. M.R. Štefánika a ul. Blatnej proti zriadeniu prevádzky Zberne kovových odpadov v Sečovciach firmou Kovos Recykling s.r.o

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta

UZNESENIE č. 35/2013 zo 07.02.2013

Návrh hlavnej kontrolórky na vypracovanie Zásad pre rozpočtové hospodárenie mesta Sečovce

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ berie na vedomie

Návrh hlavnej kontrolórky k vypracovaniu „Zásad pre rozpočtové hospodárenie mesta Sečovce“

B/ odporúča

Primátorovi mesta MVDr. Jozefovi Gamrátovi uložiť MsÚ prípravu internej smernice - Zásady pre rozpočtové hospodárenie mesta Sečovce.

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 (schválené)

MVDr. Jozef Gamrát
Primátor mesta