



M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o S e č o v c e



Z á p i s n i c a

**z III. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 05.11.2012 o 16.00 hod.
v zasadačke MsÚ.**

Zasadnutie mestského zastupiteľstva bolo zvolané na základe § 13, odst. 4, bodu a) zákona SNR č. 369/90 Z.z., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 4 ods.5 Rokovacieho poriadku MsZ v Sečovciach.

Prítomní:

Poslanci - prítomní 8:

Ing. Vladimír Bajus, Ing. Ján Dobránsky, MUDr. Mária Jacková, Ing. Mikuláš Javorský, MUDr. Marek Kožuch, Mgr. Katarína Magyarová, MVDr. Milan Mika, Marián Rozman,

Poslanci - neprítomní 4:

Mgr. Anna Ferková-ospr., Ing. Cyril Korpesio-neospr.,
Ján Vajda - ospr., Mgr. Andrea Záhradníková-neospr.,

Menovaní členovia komisií – prítomní:

Ing. Marián Vasilišín, Ing. Ján Varga, Ing. Michal Olšakovský, Ing. Peter Štefanko, Jozef Kuriško
PaedDr. Marta Danková, Mgr. Henrieta Gabriková

Prizvaní:

Mgr. Mária Hvozdíková - riaditeľka ZUŠ, Mgr. Ján Hreňo-riaditeľ CVČ, Mgr. Ján Lukáč--riaditeľ
Bytového hospodárstva, s.r.o., Ján Paulovčák-Technické služby, Mgr. Iveta Bačová-Školský úrad,
Jaroslav Hrinda-Stagebný úrad

Funkcionári Mesta:

MVDr. Jozef Gamrát, primátor
Ing. Tatiana Raničová, prednostka
Bc. Silvia Kobzošová, hlavná kontrolórka mesta

Pracovníci MsÚ

1.Otvorenie a program zasadnutia:

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol primátor mesta MVDr. Jozef Gamrát. V úvode privítal hlavnú kontrolórku mesta Bc.Kobzošovú, poslancov, členov komisií, zástupcov škôl a školských zariadení a všetkých prítomných.

Konštatoval, že z pozvaných 12 poslancov je prítomných 8, ospravedlnili sa 2 poslanci, ostatní možno prídu neskôr, neospravedlnili sa a Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Spýtal sa poslancov, či má niekto návrh na doplnenie programu rokovania.

Primátor navrhol na doplnenie programu: bod 2 spojiť s interpeláciami poslancov a doplniť do programu rokovania bod 3.A - Návrh na opravu Uznesenia č. 70/2012 z 23.2.2012 a bod 3 Návrh na kúpu pozemku pod verejnou komunikáciou časť Albínov od Ing. Jiřího Neumana prerokovať ako bod 3.B. Poslanci hlasovali o jeho návrhu.

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/
proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválený**

Bc. Kobzošová požiadala o doplnenie programu o prerokovanie Správy o kontrole plnenia uznesení za rok 2011, nakoľko ju mala ukončiť do 30.10.2012 a podľa zákona ju musí predložiť na najbližšom MsZ, čo je práve toto MsZ. Primátor navrhol zaradiť správu do rokovania MsZ ako bod 3.C.

Ing. Dobránsky poznamenal, že tento bod nie je súrny a bude lepšie ho preložiť do ďalšieho MsZ.

Poslanci hlasovali o návrhu hlavnej kontrolórky mesta na doplnenie programu.

Hlasovanie: za: 1 /Mika/
proti 7 / Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Rozman/
zdržal sa: 0 nehlasoval: 0 **neschválený**

Program rokovania:

1. Otvorenie a program zasadnutia
Návrhy na zmenu resp. doplnenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
Interpelácie poslancov
- 3.A Návrh na opravu Uznesenia č. 70/2012 z 23.2.2012
- 3.B Návrh na kúpu pozemku pod verejnou komunikáciou -mestská časť Albínov od Ing. Jiřího Neumana
4. Zámer na predaj pozemkov v zmysle § 9a, odst. 8 písm. e, zák. č. 138/91 Zb. z. v znení neskorších predpisov
5. Pripomienky primátora Mesta k VZN o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve Mesta Sečovce
6. Návrh na zmenu uznesenia č. 7/VI. MsZ- 12/09-2011/ predaj bytov v bytovom dome na ul. Obchodná- ZETOR/
7. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj stavby „ Požiarnej zbrojnice“ súp. č. 807
8. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj bytu č. 19 v obytnom dome na ul.Obchodná č. 29/71
9. Delegovanie zástupcu mesta do rady školy pri ZUŠ
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Primátor predložil poslancom návrh na zloženie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a na zapisovateľku.

Návrhová komisia: p.Mikuláš Javorský – predseda, p.Marek Kožuch, p.Mária Jacková - členovia

Overovatelia zápisnice: p. Ján Dobránsky, p. Katarína Magyarová

Zapisovateľka: Ľubica Kmecová

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/
proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

Do interpelácii sa nikto z poslancov neprihlásil, primátor pokračoval doplneným bodom 3.A

3. A Návrh na opravu Uznesenia č. 70/2012 z 23.2.2012:

Materiál písomný s návrhom uznesenia pred dnešným rokovaním MsZ. Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu, nikto sa neprihlásil. Informoval, že ide o opravu uznesenia podľa geometrického plánu. Primátor prečítal návrh na uznesenie a poslanci hlasovali.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších zmien

A/ opravuje a dopĺňa

uznesenie č. 70/2012 z 23.02.2012 – informatívna správa o ukončení stavby Sečovce-Albínov-kanalizácia v bode A/ konkrétne dvoch parciel: parc. č. 4936/3 ost. plocha o výmere 360 m² a parc. č. 4939 zast. pl. o výmere 1103 m²

B/ opravuje a dopĺňa

uznesenie č. 70/2012 z 23.02.2012 – informatívna správa o ukončení stavby Sečovce-Albínov-kanalizácia v bode C ods.1/ konkrétne dvoch parciel: parc. č. 4936/3 ost. plocha o výmere 360 m² a parc. č. 4939 zast. pl. o výmere 1103 m²

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/
proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

3.B Návrh na kúpu pozemku pod verejnou komunikáciou -mestská časť Albínov od Ing. Jiřího Neumana:

Materiál písomný s návrhom na uznesenie. Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu.

p. primátor - tento bod bol s poslancami prejednaný na pracovnom stretnutí, prítomným oznámil, že mesto bude musieť kúpiť pozemok od Ing. Neumana, aby kanalizácia Albínov mohla byť skolaudovaná celá a predaná do správy Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti. Riešilo to už niekoľko právnikov.

p.Bajus - spýtal sa, či sa netreba spojiť s poradenskou firmou, ktorá celý projekt pripravovala, aby sa vyjadrili, lebo je to ich chyba, každé MsZ sú nejaké problémy z minulosti a pribúdajú nové – sú to veľké peniaze a ide o závažné pochybenia – v tomto prípade podľa neho urobila chybu firma.

p.Lukáč – firma pripravovala iba projekt, tu ide o vysporiadanie pozemkov a to firma nerobila.

p.Bajus - kto je potom zodpovedný za túto chybu, kto riešil pozemky?

p.Mika - vysvetľoval, že v marci bol schválený projekt kanalizácie a až v máji sa prihlásil p. Neuman k pozemkom, ktoré neboli vysporiadané.

p.Bajus - potom existuje osoba, ktorá je za tento stav zodpovedná. Keď urobím v zamestnaní chybu ja, zamestnávateľ mi ju zosobní. Prečo by mali za takúto chybu platiť občania Sečovci?

p.Mika – dalo sa to riešiť aj inak, ale mesto bolo v časovej tiesni a potrebovalo súrne kanalizáciu Albínov skolaudovať, aby sme to doriešili súdne (s Neumanom - v prospech mesta, aby neplatilo), potrebovali by sme asi 6 mesiacov, ktoré sme nemali – preto sa to vyriešilo ako sa to vyriešilo, aby mesto neprišlo o peniaze z projektu.

p.Kožuch – ako môže niekto dať stavebné povolenie, keď neboli vysporiadané pozemky? Ja sa tu odmietam ďalej zúčastňovať na schvaľovaní riešenia problémov, ktoré spôsobili naši predchodcovia, trvám na tom, aby bolo podané trestné oznámenie na neznámeho páchatel'a a odmietam, aby sa takto míňali ďalšie peniaze.

p.primátor – p. Geňová z Obvodného úradu životného prostredia mi povedala, že stavebné povolenie nemalo byť vôbec vydané, mesto dalo prísľub, ktorý nesplnilo – ona to povolenie dala s tým, že mesto sľúbilo vysporiadať pozemkové veci, ale nedoriešilo to, stav je taký, že sú tu dve polohy – prvou je, že

to musíme skolaudovať, lebo by sme museli vrátiť peniaze a na kolaudáciu musia byť vysporiadané pozemky – riešili to už traja právnici dostali sa k tomu, že podmienka na úplné skolaudovanie stavby je vysporiadanie pozemkov. Ale nevyklúčujem podanie trestného oznámenia... Navyše, odkedy sme ukončili kanalizáciu, stále nám nezaplatili(štát, EÚ). Druhou polohou je tých 237 000,-€ od VVS, ktorá nezaplatí, kým nebude kanalizácia skolaudovaná. Môžeme to ďalej naťahovať a najat' ďalšieho právnika.

p.Dobránsky - treba to schváliť, jedno nevyklúčuje druhé.

p.Bajus - nehovorím, že s tým nesúhlasím, ale treba vyvodit' postih voči zodpovedným.

Primátor prečítal návrh na uznesenie a poslanci hlasovali.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc zo Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sečovce a v zmysle Uznesenia č. 70/2012 z 23.02.2012 v znení ďalších zmien a doplnkov

A/ schvaľuje

Odkúpenie pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, časť Albínov, okres Trebišov, na parcelách registra C, vedených na LV č. 5804, konkrétne parcely s parc.č. 4939 s výmerou 1103 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria a časti parcely s parc.č. 3546/4, s výmerou 401 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, ktorá podľa geometrického plánu č. 34/2012, vyhotoveného spoločnosťou Andape-geo, s.r.o. so sídlom M. R. Štefánika 1227/32, 078 01 Sečovce, IČO 45366012 dňa 12.06.2012, vznikne odčlenením novej parcely od pôvodnej parcely s parc. č. 3546/4 a to konkrétne: parcely s parc. č. 4936/3 s výmerou 360 m², druh pozemku: ostatné plochy vo vlastníctve Jiří Neumann, r. Neumann, Ing., narodený 25.08.1950, RČ: 500825/117, Borodínova 312/10, Brno – Kohoutovice, PSČ 623 00, ČR, 1/1, do vlastníctva mesta Sečovce za cenu 17 500 €

B/ splnomocňuje

Primátora mesta MVDr. Jozefa Gamráta, aby uzavrel kúpno-predajnú zmluvu v zmysle schvaľovacej časti tohto Uznesenia

Zodpovedný: JUDr. Ferenčík, právny zástupca mesta v prípade Neumann

Termín: do 15.11.2012

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/
proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

4. Zámer na predaj pozemkov v zmysle § 9a, odst. 8 písm. e, zák. č. 138/91 Zb. z. v znení neskorších:

Materiál písomný s návrhom na uznesenie. Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu

p.Bajus - spýtal sa, či táto parcela susedí s Domom pionierov, na ktorý je vypísaná OVS, či sa to nedá spojiť – zdá sa muuu, že tie pozemky sú pre vybudovanie obchodu Coop veľmi malé a či by nebolo lepšie oba predaje spojiť a dať to do predaja spolu. Je podľa neho nelogické, aby sa dve parcely vedľa seba predávali rôzne – jedna cez OVS a druhá osobitným zreteľom.

Do rozpravy sa už nikto neprihlásil, primátor prečítal návrh na uznesenie a poslanci hlasovali.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, ods.2, písm. a) a §9a, ods.1 a ods. 8, písm. e) Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších

predpisov, vychádzajúc z § 12 Štatútu mesta Sečovce, Zásad hospodárenia s majetkom mesta a VZN 5/2012 o prevodoch vlastníctva a o nájme majetku vo vlastníctve mesta Sečovce

A/ schvaľuje

Zámer na predaj majetku vo vlastníctve mesta Sečovce, konkrétne:

pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, na parcelách registra C, zapísaných na LV č. 2724, konkrétne - parc. č. 3573/3, s výmerou 1128 m², druh pozemku: ostatné plochy, parc. č. 3573/6, s výmerou 255 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 1783, s výmerou 113 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria

spoločnosti:

COOP Jednota spotrebné družstvo, so sídlom Štefánikova 54, Nitra 949 01, zastúpenej: Petrom Šipčiakom – generálnym riaditeľom a Emilom Čentešom – členom Predstavenstva, IČO: 00168874, IČ DPH: SK 2020411800

za cenu:

52 360 Eur

spôsobom:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods.8, písm. e), v prípade spoločnosti Coop Jednota SD Nitra možno prípad hodný osobitného zreteľa odôvodniť tým, že spoločnosť vybuduje na v súčasnosti nevyužívaných pozemkoch v intraviláne mesta objekt na predaj potravinárskeho a iného tovaru, čím sa zlepši kvalita života, dostupnosť služieb a zásobovanie občanov Mesta Sečovce a okolia a vytvoria sa nové pracovné miesta, spoločnosť je ochotná mestu pomôcť pri riešení havarijnej situácie na jednej z budov vo vlastníctve mesta

s podmienkou:

že spoločnosť sa zaviazá napomôcť mestu pri riešení havarijnej situácie na budove Materskej školy na Obchodnej ulici 26/63 bezodplatnou výmenou 50 kusov zastaraných okien za plastové s tým, že polovicu okien vymení do 28.02.2013 a druhú polovicu vymení do 31.08.2013.

B/ ukladá

Mestskému úradu zverejniť zámer na predaj majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so Zákonom 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

Zodpovedný: Ing. Vereščaková, Kancelária primátora, administrátor webstránky

Termín: do 06.11.2012

Hlasovanie: za: 7 /Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/

proti: 1 /Bajus/ zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

5.Pripomienky primátora mesta k VZN o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve Mesta Sečovce:

Materiál písomný s návrhom na uznesenie. Návrh VZN s pripomienkami mali poslanci pred sebou. Nikto sa do rozpravy neprihlásil, preto primátor prečítal návrh na uznesenie a poslanci hlasovali osobitne o každej pripomienke a na záver o VZN s pripomienkami ako celku.

Pripomienka č. 1

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ schvaľuje

Pripomienku primátora mesta k návrhu VZN - zmena názvu VZN na „VZN o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve mesta Sečovce“ a vypustenie výrazov „ nebytový priestor“ a „ateliér“ zo všetkých ustanovení predmetného VZN.

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/

proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

Pripomienka č. 2

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ schvaľuje

Pripomienku primátora mesta - zrušenie bodov 3.3 a 3.4 článku 3 návrhu VZN

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/

proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

Pripomienka č. 3

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ schvaľuje

Pripomienku primátora mesta - zmena článku 4 návrhu VZN– „Spôsob zaplatenia ceny bytu a pozemku“ nasledovne

- 4.1. Kupujúci je povinný pri podpise zmluvy o prevode vlastníctva bytu uhradiť na účet mesta najmenej :
 - a) 30 % z ceny bytu a pozemku vypočítanej podľa § 18 a 18a zákona o bytoch, ktorá nepresahuje 500,00 € vrátane, pričom zostatok ceny musí uhradiť v maximálne štyroch rovnakých mesačných bezúročných splátkach do štyroch mesiacoch odo dňa podpísania zmluvy o prevode vlastníctva bytu,
 - b) 30 % z ceny bytu a pozemku vypočítanej podľa § 18 a 18a zákona o bytoch, ktorá presahuje 500,00 €, pričom zostatok ceny musí uhradiť v maximálne dvanástich rovnakých mesačných bezúročných splátkach do 1 roka odo dňa podpísania zmluvy o prevode vlastníctva bytu.
- 4.2. Mesto Sečovce poskytne kupujúcemu zľavu z ceny bytu a pozemku za nasledujúcich podmienok:
 - a) ak kupujúci uhradí na účet mestá pri podpise zmluvy o prevode vlastníctva bytu 95 % z ceny bytu a pozemku vypočítanej podľa § 18 a 18a zákona o bytoch, ktorá nepresahuje 500,00 € vrátane, mesto Sečovce mu poskytne zľavu 5 % z ceny vypočítanej podľa § 18 a 18a zákona o bytoch,
 - b) ak kupujúci uhradí na účet mestá pri podpise zmluvy o prevode vlastníctva bytu 90 % z ceny bytu a pozemku vypočítanej podľa § 18 a 18a zákona o bytoch, ktorá presahuje 500,00 € , mesto Sečovce mu poskytne zľavu 10 % z ceny vypočítanej podľa § 18 a 18a zákona o bytoch.
- 4.3. Výška ceny bytu a pozemku, rozsah a termíny splátok a spôsob ich úhrady bude uvedený v zmluve o prevode vlastníctva bytu.

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/

proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

Pripomienka č.4

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ schvaľuje

Pripomienku primátora mesta k návrhu VZN - zmena bodu 5.2. v článku 5- „Následky neuhradenia kúpnej ceny“ nasledovne:

- 5.2. V zmluve o prevode vlastníctva bytu sa súčasne dohodne zriadenie zmluvného záložného práva na byt a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu a na spoluvlastnícky podiel na pozemku zastavanom bytovým domom v prospech mesta Sečovce na poskytnutú 30 % zrážku z ceny bytu podľa § 18, ods. 4 zákona o bytoch , na zľavu z ceny bytu poskytnutú podľa bodu 4.2. článku 4 tohto nariadenia a na nesplatenú časť ceny bytu pri splácaní podľa bodu 4.1. článku 4 tohto

nariadenia po dobu 10 rokov od podpísania zmluvy o prevode vlastníctva bytu pre prípad prevodu vlastníctva bytu z kupujúceho na inú osobu ako na manžela, deti, vnukov alebo rodičov.

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/
proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

Pripomienka č. 5

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ schvaľuje

Pripomienku primátora mesta k návrhu VZN - zmena bodu 10.1. v článku 10- „Prechodné a záverečné ustanovenia“ nasledovne :

10.1. Žiadosti nájomcov o prevod vlastníctva bytov podané podľa VZN č. 5/2011 sa považujú za žiadosti podané podľa tohto VZN.

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/
proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

Pripomienka č. 6

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ schvaľuje

Pripomienku primátora mesta k návrhu VZN – zmena bodu 6.2. v článku 6 – „Náklady vzniknuté v súvislosti s vypracovaním kúpnej zmluvy, prevodom vlastníckeho práva a vypracovaním technického ohodnotenia stavu“ nasledovne:

6.2. Náklady spojené s prevodom vlastníctva bytu spojené s podaním návrhu na začatie konania o povolení vkladu vlastníckeho práva a o povolení vkladu záložného práva do katastra nehnuteľností znáša kupujúci

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/
proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

v súlade s § 6 a § 11, ods. 4, písm. g) Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so Zákonom 138/1991 Zb. o majetku obcí v zmysle neskorších predpisov, vychádzajúc z § 7 Štatútu Mesta Sečovce, účinného od 08.05.2012 a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sečovce

A/ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 8/2012 o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve Mesta Sečovce so schválenými pripomienkami primátora

B/ukladá

Mestskému úradu zapracovať schválené pripomienky primátora do konečného znenia VZN č.8/2012 o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve Mesta Sečovce a vyhlásiť predmetné VZN v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov spôsobom v obci obvyklým

Zodpovedný: Ing. Minárik, referent správy majetku, JUDr. Dorič, právny zástupca mesta, Ing. Lýdia Vereščaková, Kancelária primátora, administrátor webstránky

Termín: do 07.11.2012

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/
proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

6. Návrh na zmenu uznesenia č. 7/VI. MsZ- 12/09-2011/ predaj bytov v bytovom dome na ul. Obchodná- ZETOR/:

Materiál písomný s návrhom na uznesenie. Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu. Nikto sa neprihlásil, primátor prečítal návrh na uznesenie a poslanci hlasovali.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ ruší

Bod č.1 uznesenia č. 7/VI. MsZ – 12/09-2011 - prevod vlastníctva bytov v bytovom dome „Zetor“ č. 29/73 na ulici Obchodná pre terajších nájomníkov za cenu v súlade so zákonom č. 182/1993 Z.z. a VZN č. 5/2011.

B/ schvaľuje

1. Prevod vlastníctva bytov v bytovom dome súpisné číslo 29, na ul. Obchodnej č. 29/71 a 29/73 v Sečovciach, postavenom na pozemku – parcela registra “C“, parcelné číslo 1532 a spoluvlastníckych podielov k pozemku – parcela registra “C“, parcelné číslo 1532, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 431 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, okres Trebišov, obec Sečovce, ktoré sú zapísane na liste vlastníctva č. 2724, vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Trebišov, pre okres Trebišov, obec Sečovce a a katastrálne územie Sečovce a to nasledovne:
 - byt č. 5 na 2. podlaží , vchod 29/71 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3350/231404 pre kupujúcich Eleny Rudyovú, rodné priezvisko Čisláková, dátum narodenia _____ a Pavla Rudyho, rodné priezvisko Rudy, dátum narodenia _____ , trvale bytom Obchodná 29/71, Sečovce, byt č. 7 na 3. podlaží , vchod 29/71 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7063/231404 pre kupujúcich Alenu Buďovú, rodné priezvisko Kančiová _____ a Júliusa Buďu, rodné priezvisko Buďo, dátum narodenia _____ , trvale bytom Obchodná 29/71, Sečovce,
 - byt č. 12 na 4. podlaží , vchod 29/71 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5641/231404 pre kupujúceho Miroslava Andrášiho, rodné priezvisko Andráši, dátum narodenia _____ trvale bytom Obchodná 29/71, Sečovce,
 - byt č. 15 na 5. podlaží , vchod 29/71 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5640/231404 pre kupujúcich Štefana Póšu, rodné priezvisko Póša, dátum narodenia _____ a Vieru Póšovou, rodné priezvisko Gužiková, dátum narodenia _____ , trvale bytom Obchodná 29/71, Sečovce,
 - byt č. 17 na 6. podlaží , vchod 29/71 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastníckym podielom k pozemku 3354/231404 pre kupujúcu Annu Navrátilovú, rodné priezvisko Murinová, dátum narodenia _____ , trvale bytom Obchodná 29/71, Sečovce,
 - byt č. 21 na 7. podlaží , vchod 29/71 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5638/231404 pre kupujúcich Ladislava Piršela, rodné priezvisko Piršel, dátum narodenia _____ a Helenu Piršelovú, rodné priezvisko Kušnírová, dátum narodenia _____ , trvale bytom Obchodná 29/71, Sečovce,
 - byt č. 1 na 1. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5621/231404 pre kupujúceho Ladislava Sima, Rodné priezvisko Sim, dátum narodenia _____ trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,

- byt č. 2 na 1. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3336/231404 pre kupujúceho Pavla Janeca, rodné priezvisko Janec, dátum narodenia _____ , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 3 na 1. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7077/231404 pre kupujúcich Petra Josipčuka, rodné priezvisko Josipčuk, dátum narodenia _____ a Katarínu Josipčukovú, rodné priezvisko Saparová, dátum narodenia _____ , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 5 na 2. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3343/231404 pre kupujúceho Ing. Ľubomíra Sima, rodné priezvisko Sim, dátum narodenia _____ , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 8 na 3. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3262/231404 pre kupujúceho Michala Tirpáka, rodné priezvisko Tirpák, dátum narodenia _____ , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 9 na 3. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7063/231404 pre kupujúcich Viliama Hruškociho, rodné priezvisko Hruškoci, dátum narodenia _____ a Cecíliu Hruškociovú, rodné priezvisko Pastoreková, dátum narodenia _____ , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 11 na 4. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3354/231404 pre kupujúcu Máriu Bugnovú, rodné priezvisko Pirogová, dátum narodenia _____ , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 12 na 4. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7081/231404 pre kupujúcu Máriu Šiňanskú, rodné priezvisko Čačková, dátum narodenia _____ , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 13 na 5. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5624/231404 pre kupujúcu Máriu Mikulecovú, rodné priezvisko Bačová, dátum narodenia _____ , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 14 na 5. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3336/231404 pre kupujúcu Vieru Chovancovu, rodné priezvisko Vančáková, dátum narodenia _____ , trvale bytom Komenského 2222/89, Trebišov,
- byt č. 15 na 5. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7063/231404 pre kupujúcich Ladislava Humena, rodné priezvisko Humen, dátum narodenia _____ a Máriu Humenovú, rodné priezvisko Kucáková, dátum narodenia _____ , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 16 na 6. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5641/231404 pre kupujúcich Pavla Vargu, rodné priezvisko Varga, dátum narodenia _____ a Ľubicu Vargovú, rodné priezvisko Arendášová, dátum narodenia _____ , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 17 na 6. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3356/231404 pre kupujúcu Helenu Lučinovú, rodné priezvisko Lučinová, dátum narodenia _____ , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,

- byt č. 19 na 7. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5624/231404 pre kupujúcich Miriam Vasil'ová, rodné priezvisko Havrilová, dátum narodenia , a Pavla Vasiľa, rodné priezvisko Vasil' , dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 20 na 7. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3350/231404 pre kupujúcu Zuzanu Koščovú, rodné priezvisko Žáková, dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,

Prevod vlastníctva vyššie uvedených bytov sa uskutoční na základe zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov a v zmysle Všeobecného záväzného nariadenie mesta č.8/2012 o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve mesta Sečovce.

2. Zriadenie zmluvného záložného práva na nasledujúce byty a spoluvlastnícke podiely na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 29, na ul. Obchodnej č. 29/71 a 29/73 v Sečovciach, postavenom na pozemku – parcela registra “C“, parcelné číslo 1532 a na spoluvlastnícke podiely na pozemku zastavanom bytovým domom, parcela registra “C“, parcelné číslo 1532, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 431 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, okres Trebišov, obec Sečovce, ktoré sú zapísane na liste vlastníctva č. 2724, vedenom Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Trebišov, pre okres Trebišov, obec Sečovce a a katastrálne územie Sečovce v prospech mesta Sečovce na poskytnutú 30 % zrážku z ceny bytu podľa § 18, ods. 4 zákona o bytoch , na zľavu z ceny bytu poskytnutú podľa bodu 4.2. článku 4 VZN č.8/2012 a na nesplatenú časť ceny bytu pri splácaní podľa bodu 4.1. článku 4 VZN č. 8/2012 po dobu 10 rokov od podpísania zmluvy o prevode vlastníctva bytu pre prípad prevodu vlastníctva bytu z kupujúceho na inú osobu ako na manžela, deti , vnukov alebo rodičov :
- byt č. 5 na 2. podlaží , vchod 29/71 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3350/231404, kupujúci Elena Rudyová, rodné priezvisko Čisláková, dátum narodenia a Pavol Rudy, rodné priezvisko Rudy, dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/71, Sečovce,
 - byt č. 7 na 3. podlaží , vchod 29/71 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7063/231404, kupujúci Alena Bud'ová, rodné priezvisko Kančiová , a Július Bud' o, rodné priezvisko Bud' o, dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/71, Sečovce,
 - byt č. 12 na 4. podlaží , vchod 29/71 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5641/231404, kupujúci Miroslav Andráši, rodné priezvisko Andráši, dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/71, Sečovce,
 - byt č. 15 na 5. podlaží , vchod 29/71 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5640/231404, kupujúci Štefan Póša, rodné priezvisko Póša, dátum narodenia a Viera Póšová, rodné priezvisko Gužíková, dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/71, Sečovce,
 - byt č. 17 na 6. podlaží , vchod 29/71 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastníckym podielom k pozemku 3354/231404, kupujúca Anna Navrátilová, rodné priezvisko Murinová, dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/71, Sečovce,
 - byt č. 21 na 7. podlaží , vchod 29/71 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5638/231404 , kupujúci Ladislav Piršel, rodné priezvisko Piršel, dátum narodenia a Helena Piršelová, rodné priezvisko Kušnírová, dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/71, Sečovce,

- byt č. 1 na 1. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5621/231404, kupujúci Ladislava Sim, rodné priezvisko Sim, dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 2 na 1. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3336/231404, kupujúci Pavol Janec, rodné priezvisko Janec, dátum narodenia trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 3 na 1. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7077/231404, kupujúci Peter Josipčuk, rodné priezvisko Josipčuk, dátum narodenia a Katarína Josipčuková, rodné priezvisko Saparová, dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 5 na 2. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3343/231404, kupujúci Ing. Ľubomír Sim, rodné priezvisko Sim, dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 8 na 3. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3262/231404, kupujúci Michal Tirpák, rodné priezvisko Tirpák, dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 9 na 3. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7063/231404, kupujúci Viliam Hruškoci, rodné priezvisko Hruškoci, dátum narodenia a Cecília Hruškociová, rodné priezvisko Pastoreková, dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 11 na 4. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3354/231404 ,kupujúca Mária Bugnovú, rodné priezvisko Pirogová, dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 12 na 4. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7081/231404, kupujúca Mária Šiňanska, rodné priezvisko Čáčková, dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 13 na 5. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5624/231404, kupujúca Mária Mikulecová, rodné priezvisko Bačová, dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 14 na 5. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3336/231404, kupujúca Viera Chovancová, rodné priezvisko Vančáková, dátum narodenia , trvale bytom Komenského 2222/89, Trebišov,
- byt č. 15 na 5. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7063/231404, kupujúci Ladislav Humen, rodné priezvisko Humen, dátum narodenia a Mária Humenová, rodné priezvisko Kucáková, dátum narodenia trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 16 na 6. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5641/231404, kupujúci Pavol Varga, rodné priezvisko Varga, dátum narodenia a Ľubica Vargova, rodné priezvisko Arendášová, dátum narodenia , trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 17 na 6. podlaží , vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3356/231404, kupujúca Helena

Lučinová, rodné priezvisko Lučinová, dátum narodenia _____, trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,

- byt č. 19 na 7. podlaží, vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 5624/231404, kupujúci Miriam Vasil'ová, rodné priezvisko Havrilová, dátum narodenia _____ a Pavol Vasil', rodné priezvisko Vasil', dátum narodenia _____, trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,
- byt č. 20 na 7. podlaží, vchod 29/73 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 3350/231404, kupujúca Zuzanu Koščovú, rodné priezvisko Žáková, dátum narodenia _____, trvale bytom Obchodná 29/73, Sečovce,

C/ poveruje

Primátora mesta vykonať opatrenia na zabezpečenie prevodu vlastníctva vyššie uvedených bytov v bytovom dome súpisné číslo 29, na ul. Obchodnej č. 29/71 a 29/73 v Sečovciach pre kupujúcich.

Zodpovedný: MVDr. Gamrát, primátor mesta, Ing. Minárik, referent správy majetku, JUDr. Dorič, právny zástupca mesta

Termín: po nadobudnutí účinnosti VZN č. 8/2012 o prevode vlastníctva bytov vo vlastníctve mesta.

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/
proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

7. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj stavby „ Požiarnej zbrojnice“ súp. č. 807:

Materiál písomný s návrhom na uznesenie. Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Nikto sa do rozpravy neprihlásil, primátor prečítal návrh na uznesenie a poslanci hlasovali.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, ods.2, písm. a) a §9a, ods.1 Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 12 Štatútu mesta Sečovce, Zásad hospodárenia s majetkom mesta a VZN 5/2012 o prevodoch vlastníctva a o nájme majetku vo vlastníctve mesta Sečovce, vychádzajúc z Uznesenia č. 202/2012 z 12.10.2012

A/ schvaľuje

- 1. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku mesta Sečovce, konkrétne budovy v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica SNP, okres Trebišov, vybudovanej na parcele registra „C“, parc. č. 1784, súpisné číslo 807, vedenej na LV č. 2724, druh stavby: požiarňa zbrojnica s príslušenstvom a pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica SNP, okres Trebišov, parcela registra „C“, parc. č. 1784, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 2724, s výmerou 399 m²**

v predloženom znení

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- v návrhu kúpnej zmluvy účastník súťaže ponúkne kúpnu cenu za predávanú stavbu a osobitne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok, minimálne vo výške znaleckého posudku, t.j. 124 000 Eur za budovu a pozemok
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním návrhu na vklad v katastri nehnuteľnosti, najneskôr do 15 dní od

právoplatnosti a účinnosti uznesenia Mestského zastupiteľstva, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy,

- účastník súťaže bude deklarovat', že rešpektuje zaťaženie odpredávaného pozemku existujúcimi inžinierskymi sieťami,
- účastník súťaže musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Sečovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- účastník súťaže sa zaviazne, že od vyhlasovateľa odkúpi majetok tak ako stojí a leží za ním navrhnutú cenu
- účastník súťaže sa zaviazne, že uhradí všetky náklady, súvisiace s predajom majetku mesta, vrátane nákladov za vypracovanie znaleckého posudku, ktoré zaplatí najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy
- účastník súťaže musí deklarovat', že súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely vyhodnotenia tejto OVS
- účastník súťaže je povinný zložiť zábezpeku vo výške 10 000 € na číslo účtu 100300019229622/0200 vo VÚB Expozitúra Sečovce a.s., var. symbol: 5112012, špec. symbol: IČO účastníka súťaže s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky účastníka súťaže, ktorý uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 10 000 € sa mu nevracia,
- úspešný uchádzač musí rešpektovať právne vzťahy k predmetnej nehnuteľnosti uzavreté doteraz Mestom
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. V prípade neúplnosti súťažného návrhu, z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa súťaže, môže byť návrh vyradený z obchodnej verejnej súťaže,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

2. Členov výberovej komisie z radov poslancov:

a/ Ing. Ján Dobránsky, viceprimátor, predseda finančnej komisie

b/ MUDr. Marek Kožuch

B/ ukladá

Mestskému úradu vypísať a zverejniť obchodnú verejnú súťaž na predaj majetku mesta v zmysle príslušných ustanovení Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schvaľovacej časti tohto Uznesenia

Zodpovedný: Ing. Tatiana Raničová, prednostka MsÚ, Ing. Lýdia Vereščaková, Kancelária primátora

Termín: bezodkladne po správoplatnení Uznesenia

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/
 proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

8. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na predaj bytu č. 19 v obytnom dome na ul.Obchodná č. 29/71:

Materiál písomný, primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu. Vysvetlil, že ide o byt po p. Bambuchovi, ktorý je v dezolátnom stave – zostal tam dlh 9700 € a znalec ho vzhľadom na jeho stav ohodnotil na 12 000 €, ide o druhý vchod v Zetore, kde je takých bytov na predaj viac. Do rozpravy sa nikto neprihlásil, primátor prečítal návrh na uznesenie a poslanci hlasovali.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, ods.2, písm. a) a §9a, ods.1 Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 12 Štatútu mesta Sečovce, Zásad hospodárenia s majetkom mesta a VZN 5/2012 o prevodoch vlastníctva a o nájme majetku vo vlastníctve mesta Sečovce,

A/ schvaľuje

- 1. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku mesta Sečovce, konkrétne bytu č. 19, 7. poschodie, nachádzajúceho sa na Obchodnej ulici v obytnom dome súp. č. 29, vchod 71, s príslušenstvom, vybudovaného na parc. č. 1532 a spoluvlastníckeho podielu 7063/231404 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku, parc. č. 1532 v k.ú.Sečovce, obec Sečovce, okr. Trebišov, vedeného na LV č. 2724(celková podlahová plocha bytu 70,63 m2, pozemok 13,16 m2) v predloženom znení:**
 - účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - v návrhu kúpnej zmluvy účastník súťaže ponúkne kúpnu cenu za byt č. 19, 7. poschodie, nachádzajúci sa na Obchodnej ulici v obytnom dome súp. č. 29, vchod 71, s príslušenstvom, vybudovaný na parc. č. 1532 a spoluvlastnícky podiel 7063/231404 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku, parc. č. 1532 v k.ú.Sečovce, obec Sečovce, okr. Trebišov, vedený na LV č. 2724(celková podlahová plocha bytu 70,63 m2, pozemok 13,16 m2) minimálne vo výške znaleckého posudku, t.j. 12 000 Eur
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním návrhu na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 15 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia Mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže musí deklarovat' čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Sečovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
 - účastník súťaže sa zaviazuje, že od vyhlasovateľa odkúpi majetok tak ako stojí a leží za ním navrhnutú cenu
 - účastník súťaže sa zaviazuje, že uhradí všetky náklady, súvisiace s predajom majetku mesta, vrátane nákladov za vypracovanie znaleckého posudku, ktoré zaplatí najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy
 - účastník súťaže musí deklarovat', že súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely vyhodnotenie tejto OVS
 - účastník súťaže je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu
 - 100300019229622/0200 vo VÚB Expozitúra Sečovce a.s., var. symbol: 5112012, špec. symbol: rodné číslo účastníka súťaže s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky účastníka súťaže, ktorý uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný.

- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
- úspešný uchádzač musí rešpektovať právne vzťahy k predmetnej nehnuteľnosti uzavretú doteraz Mestom
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude najvyššia cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. V prípade neúplnosti súťažného návrhu, z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa súťaže, môže byť návrh vyradený z obchodnej verejnej súťaže,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

2. Členov výberovej komisie z radov poslancov:

a/ Ing. Ján Dobránsky, viceprimátor, predseda finančnej komisie

b/ Marián Rozman

B/ ukladá

Mestskému úradu vypísať a zverejniť obchodnú verejnú súťaž na predaj majetku mesta v zmysle príslušných ustanovení Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schvaľovacej časti tohto Uznesenia

Zodpovedný: Ing. Tatiana Raničová, prednostka MsÚ, Ing. Lýdia Vereščaková, Kancelária primátora

Termín: bezodkladne po správoplatnení Uznesenia

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/

proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

9. Delegovanie zástupcu Mesta Sečovce do Rady školy pri ZUŠ Sečovce:

Materiál písomný s návrhom uznesenia.Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu. Nikto sa neprihlásil, prečítal návrh na uznesenie a poslanci hlasovali.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

v zmysle § 25 ods. 5 zákona NR SR č. 596/2003 Z. z o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle § 1 ods. 2 vyhlášky Ministerstva školstva Slovenskej republiky č. 291/2004 Z. z., ktorou sa určujú podrobnosti o spôsobe ustanovenia orgánov školskej samosprávy, o ich zložení, o ich organizačnom a finančnom zabezpečení

A/ schvaľuje

delegovanie zástupcu Mesta Sečovce do Rady školy pri Základnej umeleckej škole, Dargovských hrdinov 26, Sečovce PaedDr. Melánie Vargovej.

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/

proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

10. Bod Rôzne:

10.A - 1. Prenájom priestorov v Klube dôchodcov pre Regionálne stredisko dokumentovania bojov sovietskej armády na Slovensku - ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Materiál písomný s návrhom uznesenia pred dnešným rokovaním. Primátor otvoril rozpravu k tomuto bodu, nikto sa neprihlásil, prečítal návrh na uznesenie a poslanci hlasovali.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, ods.2, písm. a) a §9a, ods.9, písm. c) Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 116 Občianskeho zákonníka a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sečovce

A/ schvaľuje

Zámer na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Sečovce, konkrétne:

nebytových priestorov s výmerou 40 m², nachádzajúcich sa v budove Klubu dôchodcov, konkrétne stavbe, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, Ulica SNP, súpisné číslo 829, druh stavby- rodinný dom, vedenej na LV 2724, nachádzajúcej sa na parcele registra C, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, Ulica SNP, parc. č. 2565, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, vedenej na LV 2724

nájomcovi:

pre spoločnosť: Regionálne stredisko dokumentovania bojov sovietskej armády na Slovensku, so sídlom Kalinovská 863/6, Košice, 040 02, IČO: 42247578

spôsobom:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods.8, písm. e), v prípade spoločnosti Regionálneho strediska dokumentovania bojov sovietskej armády na Slovensku možno prípad hodný osobitného zreteľa odôvodniť tým, že poznatky budú využité pre školy na podporu vyučovacieho procesu z oblasti histórie a pre širokú verejnosť, budúci nájomca chce v záhrade Klubu dôchodcov realizovať aj ukážky bojovej techniky najmä pre žiakov materských a základných škôl a je zjavné, že jeho aktivity budú v prospech občanov mesta Sečovce

na dobu:

neurčitú

za cenu:

1€ za rok

s podmienkou:

že nájomca bude spolupracovať s mestom Sečovce pri príprave podujatí a osláv výročí oslobodenia mesta a pod.

B/ ukladá

Mestskému úradu zverejniť zámer na prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so Zákonom 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

Zodpovedný: Ing. Vereščaková, Kancelária primátora, administrátor webstránky

Termín: do 06.11.2012

Hlasovanie: za: 7 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/

proti: 0 zdržal sa:1 /Javorský/ nehlasoval:0 **schválené**

10.A - 2. Prenájom priestorov v budove obvodného úradu, umiestnenej na pozemku par.č.3336 v k.ú.Sečovce, na ul. nám. sv.Cyrila a Metoda 142, pre Arcidiecéznu charitu Košice - ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Materiál písomný s návrhom uznesenia pred dnešným rokovaním.

Primátor informoval, že ide vlastne o nový nájom pre starého nájomcu, ktorému skončila nájomná zmluva a znova požiadal o nájom.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, ods.2, písm. a) a §9a, ods.9, písm. c) Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 116 Občianskeho zákonníka a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sečovce

A/ schvaľuje

Zámer na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Sečovce, konkrétne:

nebytových priestorov s výmerou 67,68 m², nachádzajúcich sa v budove Obvodného úradu, konkrétne stavbe, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, Nám. sv. Cyrila a Metoda, súpisné číslo 142, druh stavby- administratívna budova, nachádzajúcej sa na parcelách registra C, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, okres Trebišov, Nám. sv. Cyrila a Metoda, parc. č. 3336 a parc. č. 3337, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria

nájomcovi:

pre spoločnosť: Arcidiecézna charita Košice, zastúpená: Ing. Cyril Korpesio, štatutárny zástupca, so sídlom: Bočná 2, Košice, 040 01 , IČO: 355 140 27, DIČ: 2021188829

spôsobom:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods.8, písm. e), v prípade Arcidiecéznej Charity Košice možno prípad hodný osobitného zreteľa odôvodniť tým, Arcidiecézna charita už niekoľko rokov v Meste Sečovce pôsobí v oblasti charitatívnej a sociálnej činnosti pre širokú verejnosť a je prínosom pre mesto a jeho občanov

na dobu:

neurčitú

za cenu:

1€ za rok

s podmienkou:

že nájomca bude naďalej vyvíjať charitatívnu a sociálnu činnosť na území mesta Sečovce a bude spolupracovať s Mestom Sečovce pri príprave a zabezpečovaní charitatívnej pomoci sociálne slabým občanom mesta.

B/ ukladá

Mestskému úradu zverejniť zámer na prenájom majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so Zákomom 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

Zodpovedný: Ing. Vereščaková, Kancelária primátora, administrátor webstránky

Termín: do 06.11.2012

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,JavorskýKožuch,Magyarová,Mika,Rozman/

proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

10.B Prenájom priestorov v Mestskej knižnici pre kníhkupectvo Marsab - zmena názvu spoločnosti - zmena časti uznesenia:

Materiál písomný s návrhom uznesenia pred dnešným rokovaním. Primátor otvoril rozpravu.

p.Magyarová - spýtala sa prečo je prenájom na dobu určitú.

p.Dorič - vysvetlil, že je to bežné podľa Obchodného zákonníka.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, ods.2, písm. a) a §9a, ods.9 Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 116 Občianskeho zákonníka a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Sečovce, Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach č. 164/2012 z 31. 08. 2012 a č. 189/2012 zo 14.09.2012

A/ schvaľuje

1. Zmenu Uznesenia č. 164/2012 z 31.08.2012 a Uznesenia č. 189/2012 zo 14.09.2012 v časti identifikačné údaje nájomcu nasledovne: „nájomcovi: pre Knihy Sabol s.r.o., so sídlom Hlavná 41, Košice 040 01, IČO: 46277871, v zastúpení: Adriana Sabolová“ a „spôsobom: z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a,ods. 8, písm. e), v prípade spoločnosti Knihy Sabol, s.r.o.“
2. Ostatné touto zmenou nedotknuté časti Uznesenia č. 164/2012 z 31.08.2012 a Uznesenia č. 189/2012 zo 14.09.2012, vrátane zákonom stanoveného odôvodnenia prenájmu majetku vo vlastníctve Mesta Sečovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ostávajú nezmenené.
3. Celkový text Uznesenia v zmysle schválenej zmeny:

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Sečovce, konkrétne:

nebytových priestorov na 1. poschodí v budove Mestskej knižnice, Ul. Obchodná, Sečovce, s výmerou 10 m²

nájomcovi:

pre Knihy Sabol s.r.o., so sídlom Hlavná 41, Košice 040 01, IČO: 46277871, v zastúpení: Adriana Sabolová

spôsobom:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods.8, písm. e), v prípade spoločnosti Knihy Sabol, s.r.o. možno prípad hodný osobitného zreteľa odôvodniť na jednej strane dlhodobou absenciou knihkupectva v meste Sečovce kvôli nerentabilnosti takejto prevádzky a na strane druhej záujmom časti obyvateľov o využívanie takejto služby a snahou mesta motivovať ľudí k čítaniu kníh, takže v konečnom dôsledku by bola takáto malá prevádzka, umiestnená priamo v priestoroch Mestskej knižnice, prínosom pre mesto a jeho občanov

na dobu:

do 31.12.2012

za cenu:

1€/ pracovný deň

s podmienkou:

že nájomca bude spolupracovať s mestom Sečovce pri príprave podujatí, zameraných na zvýšenie záujmu občanov o čítanie kníh

B/ poveruje

Primátora mesta MVDr. Jozefa Gamráta podpísať Dodatok k nájomnej zmluve zo dňa 18.09.2012 v zmysle bodu 1 schvaľovacej časti tohto Uznesenia

Zodpovedný: Mgr. Ján Lukáč, referent správy nebytových priestorov

Termín: bezodkladne po správoplatnení Uznesenia

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,JavorskýKožuch,Magyarová,Mika,Rozman/

proti: 0 zdržal sa:0

nehlasoval:0

schválené

10.C Predaj majetku mesta - verejné WC:

Materiál písomný s návrhom uznesenia pred dnešným rokovaním.

Primátor informoval, že na poslednom zasadnutí MsZ bol schválený zámer, na dnešnom predaj. Nikto sa do rozpravy neprihlásil, prečítal návrh na uznesenie, poslanci hlasovali.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s §9, ods.2, písm. a) a §9a, ods.1 a ods. 8, písm. e) Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 12 Štatútu mesta Sečovce, Zásad hospodárenia s majetkom mesta a VZN 5/2012 o prevodoch vlastníctva a o nájme majetku vo vlastníctve mesta Sečovce, vychádzajúc z Uznesenia č. 203/2012 z 12.10.2012

A/ schvaľuje

predaj majetku mesta, konkrétne:

1. budovy v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Námestie sv. Cyrila a Metoda, okres Trebišov, vybudovanej na parcele registra „C“, parc. č. 1541/2, súpisné číslo 40, vedenej na LV č. 2724, druh stavby: verejné WC za cenu 1 €
2. pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Námestie sv. Cyrila a Metoda, okres Trebišov, parcela registra „C“, parc. č. 1541/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 2724, s výmerou 52 m² za cenu 35 €/ m², t.j. 1 820 €.
3. časti pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Sečovce, obec Sečovce, ulica Námestie sv. Cyrila a Metoda, okres Trebišov, nachádzajúcich sa na parcele registra „C“, parc. č. 1541/1, druh pozemku ostatná plocha, vedenom na LV č. 2724, ktorá podľa geometrického zamerania vznikne odčlenením novej parcely od pôvodnej parcely s parc.č. 1541/1 a to konkrétne, parcely, par.č. 1541/12 s výmerou 208 m² za cenu 35 €/ m², t.j. 7 280 €.

spoločnosti MKTS, s.r.o. registrovanej na Okresnom súde Košice I., oddelenie: sro, pod č. 1112348V, so sídlom Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, Sečovce 078 01, IČO: 36 205 397, zastúpenej Jánom Baňackým, Kapušanská 1248/64, Trebišov 075 01 a Jozefom Bugatom, Obchodná 25/57, Sečovce 078 01

spôsobom:

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods.8, písm. e), v prípade spoločnosti MKTS, s. r.o. možno prípad hodný osobitného zreteľa odôvodniť tým, že spoločnosť, ktorá poskytuje služby v prospech občanov Mesta Sečovce, je technicky závislá na prenájme priestorov v budove Mestského úradu, plní si všetky povinnosti voči Mestu, je pre mesto prínosom, je ochotná zachovať verejné WC pre potreby širokej verejnosti a prispôbiť plánovanú výstavbu vlastnej prevádzky v tejto lokalite charakteru okolitých stavieb a predstávam mesta

s podmienkou:

1. že uhradí geometrické zameranie na odčlenenie novej parcely od pôvodnej parcely s parc. č. 1541/1
2. že v predmete činnosti zachová prevádzkovanie retransmisie v TKR v Meste Sečovce a lokálne televízne vysielanie v káblovom distribučnom systéme pre občanov mesta
3. že sa zaviazá počas plánovanej výstavby novej prevádzky vytvoriť verejné WC s osobitným vchodom zvonku, ktoré počas mestských akcií bezplatne poskytne Mestu Sečovce na užívanie
4. že prispôbí plánovanú výstavbu vlastnej prevádzky v tejto lokalite charakteru okolitých stavieb a predstávam mesta

B/ poveruje

Primátora mesta MVDr. Jozefa Gamráta uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v zmysle schvaľovacej časti tohto Uznesenia.

Zodpovedný: Ing. Tatiana Raničová, prednostka MsÚ, Ing. Minárik, referent správy majetku mesta

Termín: bezodkladne po správoplatnení Uznesenia

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,Javorský,Kožuch,Magyarová,Mika,Rozman/
proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

Primátor sa spýtal poslancov, kto chce vystúpiť v bode rôzne.

p.Kožuch - upozornil, že je schválené uznesenie, že poslanci môžu kupovať alebo prenajímať majetok mesta iba formou obchodnej verejnej súťaže. p.Korpesio je štatutárnym zástupcom Charity Košice.

p.Kobzošová - navrhla pri takýchto predajoch a prenájdoch prikladať čestné vyhlásenie.

p.Dorič - nebol by to konflikt záujmov, keby nebo štatutárom, bude to v konflikte pri schvaľovaní prenájmu a podpise zmluvy.

p.Kožuch - keď to platilo pre p. Bugatu, tak aj pre p.Korpesia.

p.Kožuch - požiadal o písomnú informáciu, koľko majetku mesta a komu bolo doteraz formou osobitného zreteľa a formou OVS predané alebo prenajaté. Mali by sa prepracovať Zásady hospodárenia s majetkom mesta, pretože sú problémové, aj preto potrebuje tieto informácie.

Primátor navrhol do bodu rôzne ako **10.D schválenie dobrovoľnej verejnej zbierky** pre zdravotne ťažko postihnutého občana Sečoviec. 16.11.2012 sa uskutoční Zumba maratón, ktorého súčasťou je zahájenie tejto zbierky. Nikto sa do rozpravy k tomuto bodu neprihlásil, primátor prečítal návrh na uznesenie a poslanci hlasovali.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s §9, ods. 1 Zákona 63/1973 o verejných zbierkach a lotériách v znení neskorších predpisov a podľa príslušných ustanovení Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **A/ schvaľuje**

Vyhlásenie dobrovoľnej verejnej zbierky za účelom poskytnutia finančného príspevku pre zdravotne postihnutého občana mesta Sečovce

Usporiadateľ zbierky: Mesto Sečovce, Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce, IČO: 00331899

Účel zbierky: poskytnutie finančného príspevku pre občana mesta Sečovce Patrika Safka, trvalým bydliskom Okružná 1694/2, 07801 Sečovce, ktorý je vážne zdravotne postihnutý.

Územie konania zbierky: Územný obvod mesta Sečovce

Miesto konania zbierky: Mestský úrad v Sečovciach, Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce, budova kultúrneho domu

Čas konania zbierky: od 16.11.2012 do 19.12.2012

Spôsob konania zbierky: dobrovoľným príspevkom vo forme vkladu v hotovosti do uzatvorenej a úradne zapečatenej urny s označením Sečovčania Sečovčanom 2012, zbierka sa začne počas akcie Sečovčania Sečovčanom dňa 16.11.2012, spojenej s vystúpením TS Mars a podujatím Zumba white night maratón, konanými na podporu zbierky, pokračovať bude každý pracovný deň na sekretariáte - podateľni Mestského úradu a počas všetkých kultúrno-spoločenských podujatí, organizovaných Mestom Sečovce a organizáciami v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti do 19.12.2012, ktorý je termínom ukončenia zbierky

Predpokladané náklady spojené s konaním zbierky: zbierka bude zabezpečovaná pracovníkmi Mesta, náklady spojené s jej materiálnym zabezpečením budú hradené z rozpočtu Mesta

Osoby zodpovedné za konanie zbierky: MVDr. Jozef Gamrát, primátor Mesta Sečovce, Ing. Tatiana Raničová, prednostka MsÚ, Mgr. Ingrid Lukáčová, vedúca odboru školstva

Poverené osoby na vykonanie zbierky: Bc. Mária Kašperová(ČOP SJ568070), Mgr. Iveta Bačová(ČOP EA 642604), Ľubica Kmecová(ČOP SL 900299).

Odobovanie výťažku zo zbierky: primátorom mesta MVDr. Jozef Gamrátom osobne do rúk matky zdravotne postihnutého občana Ingrid Safkovej dňa 20.12.2012 v mieste trvalého bydliska.

Vyúčtovanie zbierky: o výsledkoch zbierky a použití zbierkou získaných finančných prostriedkov bude informovať Mestské zastupiteľstvo a občanov primátor mesta MVDr. Jozef Gamrát.

B/ukladá

Mestskému úradu vyhlásiť, zverejniť a spropagovať konanie dobrovoľnej verejnej zbierky spôsobom v obci obvyklým.

Zodpovedný: Ing. Raničová, prednostka MsÚ, Mgr. Lukáčová, vedúca odboru školstva, Ing. Vereščaková, Kancelária primátora, administrátor webstránky

Termín: do 06.11.2012

Hlasovanie: za: 8 /Bajus,Dobránsky,Jacková,JavorskýKožuch,Magyarová,Mika,Rozman/
proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval:0 **schválené**

11. Diskusia:

Primátor v diskusii:

- poďakoval sponzorom, pracovníkom MsÚ, občanom, ktorí pomáhali a podieľali sa na úspešnom priebehu 17. ročníka tanečnej súťaže „O Zlatú putňu Tokaja“,
- informoval, že otvoril znova jednania vo veci uzatvorenia ul.Vysoká s p.Pitrovskou a p. Kizekovou, ale nedošli k žiadnemu záveru. p. Ferková , ktorá je členkou komisie na prešetrenie prehradenia ul.Vysokej je teraz na PNS, p. Pitrovská je ochotná predat' mestu 1 meter(po dĺžke ohradeného úseku), p. Kizeková nepredá ani centimeter,
- pokračuje kontrola z Najvyššieho kontrolného úradu na podnet troch občanov, o výsledkoch bude informovať,
- poďakoval za obnovu pomníka obetiam cholery na cintoríne - „Morového stĺpa“, ktorý bol 1. novembra posvätený, je to príklad, že nám nie je jedno, čo sa okolo nás deje,
- mesto podalo žiadosť o nenávratný finančný príspevok 168-tisíc € na nákup čistiaceho vozidla,
- začalo sa s projektom revitalizácie námestia – bude vysadených 46 stromov, suma nepresiahne 10-tisíc € bez DPH.

Do diskusie sa nikto neprihlásil, primátor poďakoval všetkým za účasť a v závere oznámil, že ďalšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva je plánované na 21. novembra 2012.

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta

Overovatelia:

Ing. Ján Dobránsky

Mgr. Katarína Magyarová

Zápis: L. Kmecová