

VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK

Výber typu výzvy: Výzva na predkladanie ponúk pre podlimitné zákazky bez e-trhoviska

ODDIEL I: VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

I.1) NÁZOV A ADRESY

Mesto Sečovce

IČO: 00331899

Nám. Sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce Slovensko

Kontaktná osoba: Ing. Milan Filip

Telefón: +421 905 303 752

Email: milan.filip@secovce.sk

Webové sídlo (internetová adresa):

Hlavná adresa(URL): <http://www.secovce.sk>

Adresa stránky profilu kupujúceho (URL): <http://www.secovce.sk>

I.3) KOMUNIKÁCIA

Súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov

<https://www.secovce.sk/verejne-obstaravanie.phtml?id3=99643>

Adresa a kontaktné miesto odkiaľ možno získať ďalšie informácie:

Mesto Sečovce, MsÚ Sečovce, odbor výstavby

IČO: 00311 899

Nám. Sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce, Slovensko

Kontaktná osoba: Ing. Milan Filip, Telefón: +421 905 303 752

Email: milan.filip@secovce.sk

Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia zasielať elektronicky - adresa (URL):

sekretariat@secovce.sk

I.4) DRUH VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Regionálna samospráva - úrad

I.5) HLAVNÁ ČINNOSŤ

Všeobecné verejné služby

ODDIEL II: PREDMET ZÁKAZKY

II.1) ROZSAH OBSTARÁVANIA

II.1.1) Názov

Obnova strechy ZŠ a MŠ ul. Nova, Sečovce - 1. etapa.

Referenčné číslo: Sečovce-2019-ZsNH-Obnova strechy

II.1.2) Hlavný kód CPV

45000000-7

II.1.3) Druh

zákazky

Práce – stavebné práce

II.1.4) Stručný opis

Predmetom zákazky je realizácia prác na obnove strechy základnej školy na ul. Nová v meste Sečovce 1. etapa, v rozsahu zodpovedajúcej predloženému výkazu výmer 1. stavebného objektu. Účelom je prekrytie existujúcej strechy plechovou krytinou s príslušenstvom bez príslušnej projektovej

dokumentácie.

Podstatou cenovej ponuky je obhliadka miesta záujemcom o súťaž a predloženie cenovej ponuky na práce podľa uvedeného výkazu výmer s možnosťou prídania položiek a ich ocenenia pokiaľ uchádzač to uzná za potrebné a verejný obstarávateľ uzná ich relevantnosť, aktuálnosť montážnej potreby.

II.1.5) Celková predpokladaná hodnota

10.000,00 EUR bez DPH

II.1.6) Informácie o častiach

Táto zákazka sa delí na časti: Nie

II.2) OPIS

II.2.2) Dodatočné kódy CPV

45215200-9

II.2.3) Miesto dodania

Kód NUTS: SK041

Hlavné miesto dodania alebo plnenia

Stavebné práce budú realizované k stavbe so súp. č. 1690/11, ul. Nová, Sečovce, okres Trebišov.

II.2.4) Opis obstarávania

Množstvo a rozsah premetu zákazky pre všetky stavebné objekty ktoré tvoria predmet zákazky ako celok, je presne uvedený a špecifikovaný v súťažných podkladoch v Prílohe č. 3 Výkaz výmer v rámci ktorého sa číselne kvantifikujú údaje, ktoré tvoria predmet zákazky ako celok.

II.2.5) Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Cena – najnižšia cena za komplexnú dodávku predmetu zákazky s DPH

II.2.6) Predpokladaná hodnota

10.000,00 EUR bez DPH

II.2.7) Dĺžka trvania zákazky alebo rámcovej dohody

Trvanie v mesiacoch: **1 mesiac**

Informácie o obnovenom obstarávaní

Toto obstarávanie môže byť obnovené

Popis obnovy: V prípade, ak verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky v súlade s § 57 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, bude postupovať v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní v platnom znení.

II.2.10) Informácie o variantoch

Budú sa akceptovať varianty: **Nie**

II.2.13) INFORMÁCIE O FONDOCH EURÓPSKEJ ÚNIE

Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: **Nie**

ODDIEL III: OSOBNÉ POSTAVENIE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE

III.1) PODMIENKY ÚČASTI

III.1.1) Osobné postavenie vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do živnostenských alebo obchodných registrov

Zoznam a krátky opis podmienok:

- 1.1 Uchádzač musí na základe rozhodnutia verejného obstarávateľa a podľa § 112 ods. 4 ZoVO splňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia uvedené v § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZoVO a ich splnenie preukáže spôsobom podľa § 32 ods. 2, písm. e) a f) ZoVO, alebo podľa § 152 ZoVO.
- 1.2 Na preukázanie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZoVO uchádzač predloží:
 - doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky, všetko podľa § 32 ods. 2, písm. e) ZoVO (*vyžaduje sa predloženie originálov alebo úradne osvedčených kópií dokladov preukazujúcich splnenie danej podmienky účasti týkajúcej sa osobného postavenia. Živnostenské oprávnenie alebo výpis zo živnostenského registra - predkladá fyzická osoba podnikateľ, príspevková organizácia podnikateľ, výpis z obchodného registra - predkladá právnická osoba podnikateľ, fyzická osoba podnikateľ zapísaný v*

obchodnom registri), alebo

- náhľad do záznamu zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 ods.1 ZoVO, ktorý vedie Úrad pre verejné obstarávanie, z ktorého bude zrejmé, že uchádzač je oprávnený uskutočňovať stavebné práce, ktoré zodpovedajú predmetu zákazky.

1.3 Na preukázanie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. f) ZoVO uchádzač predloží čestné vyhlásenie :

- že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

III.1.2) Ekonomické a finančné postavenie

Zoznam a krátky opis podmienok: § 33 ZVO sa neuplatňuje.

Verejný obstarávateľ nepožaduje podmienky účasti týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia.

III.1.3) Technická a odborná spôsobilosť

Zoznam a krátky opis podmienok:

3.1 § 34 ods. 1 písm. b) ZoVO – (zoznam realizovaných podobných zákaziek min. 3)

3.2 § 34 ods. 1 písm. g) ZoVO – (údaje o odbornej praxi alebo vzdelania – strešné systémy- ved. pracovníka)

III.2) PODMIENKY TÝKAJÚCE SA ZÁKAZKY

III.2.2) Podmienky vykonania zákazky

V Zmluve o dielo sú, okrem iného, požadované nasledovné podmienky vykonania zákazky:

- Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi výkonovú záruku vo výške 5 % z Ceny za Dielo s DPH a to ku dňu protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska; Výkonová zábezpeka bude pozdržaná a vrátená do 3 mesiacov, pokiaľ nebude uplatnená reklamácia diela súvisiaca s zatekaním alebo odtrhnutím plechu za normálnych poveternostných podmienok sily vetra do 100 m/s).

- Zhotoviteľ je povinný doručiť Objednávateľovi najneskôr do 3 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti Zmluvy kópiu dokladu o poistení zodpovednosti za škody, ktoré by v súvislosti s vykonávaním služieb/prác/dodávky mohol Objednávateľovi spôsobiť sám, príp. ktoré by mohli spôsobiť Objednávateľovi tretie osoby (napr. subdodávatelia) na sumu minimálne do výšky hodnoty poskytovaných služieb/dodávky/prác (Parciálna časť hodnoty diela).

III.2.3) Informácie o pracovníkoch zodpovedných za vykonanie zákazky

ODDIEL IV: POSTUP

IV.2) ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE

IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk

Dátum a čas: 17.09.2019 do 14:00 hod.

IV.2.6) Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané

Trvanie v mesiacoch: 6

IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk

Dátum a čas: 18.09.2019 od 15:00 hod.

Miesto: Otváranie ponúk vykoná komisia na adrese:

MsÚ Sečovce, Nám. Sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce, zasadačka na 1. poschodí.

Informácie o oprávnených osobách a otváraní ponúk: Verejný obstarávateľ umožní účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Uchádzač sa preukáže preukazom totožnosti a kópiou dokladu o oprávnení podnikat', poverený zástupca uchádzača sa preukáže aj splnomocnením na zastupovanie. Otváranie ponúk je za účasti min. dvoch poslancov MsZ mesta Sečovce.

ODDIEL VI: DOPLNKOVÉ INFORMÁCIE

VI.3) DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

- 1) Lehota na doručenie žiadosti o vysvetlenie prostredníctvom elektronického systému komunikácie na adrese: sekretariat@secovce.sk
- Dostatočne vopred pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk, tak, aby bolo umožnené verejnemu obstarávateľovi poskytnúť vysvetlenie informácií uvedených vo výzve, v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii všetkým záujemcom, najneskôr tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.
- 2) Uchádzač bude svoju ponuku predkladať v zalepenej obálke (*Nie elektronicky v zmysle § 49 ods. 1 písm. a) ZoVO*).
- 3) VO vyžaduje, aby uchádzač v ponuke uviedol podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok.
- 4) VO stanovuje v súlade s § 38 ods. 1 písm. d) zákona č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov uchádzačom podmienku podľa § 40 ods. 6 písm. g) cit. zákona: Verejný obstarávateľ vylúči uchádzača z verejného obstarávania ak na základe dôveryhodných informácií nadobudne dôvodné podozrenie, že uchádzač uzavrel v tomto verejnom obstarávaní s iným hospodárskym subjektom dohodu narušajúcu hospodársku súťaž.
- 5) Predmetné verejné obstarávanie nie je zelené verejné obstarávanie, obstarávaním inovácií ani obstarávaním zameraným na sociálne aspekty.

VI.5) DÁTUM ODOSLANIA TOHTO OZNÁMENIA

05.09.2019

Spracoval: Ing. Milan Filip
Osoba poverené na vykonanie VO

Prílohy:

VV – výkaz výmer predmetu zákazky po častiach

Obsah ponuky uchádzača:

- a) Identifikačné údaje uchádzača
- b) Návrh na plnenie kritéria
- c) Návrh Zmluvy o dielo s uvedením lehoty výstavby (max. limit: do 10.10.2019)
- d) Čestné vyhlásenie I § 32 ods. 1 písm. f) ZoVO
- e) Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok ak relevantné
- f) Súhlas na zverejnenie údajov o dotknutých osobách
- g) Harmonogram realizácie prác a dodávok materiálu

Príloha: - Výkaz výmer pre ocenenie dodávky Strešnej krytiny:

Cenová ponuka uchádzača - Stavebné práce - časť 1 - Strešná krytina						
Dodávateľ:				Stavebný objekt: MŠ a ZŠ ul. Nova Zákazka: Obnova strešnej krytiny Odberateľ: Mesto Sečovce MsÚ mesta Sečovce Nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27 078 01 Sečovce		
Názov tovaru	Množstvo	MJ	Cena / MJ	Celkom bez DPH v eur	DPH %	Celkom s DPH v eur
Strešná krytina s príslušenstvom						
T20-29W-1095; 0,5mm Ruukki 30	315,36	m2				
skrutky na prekrytie 4,8 x	1 000,00	ks				
skrutky do dreva 4,8 x 35	2 000,00	ks				
strešná fólia 140 g/m2 (75 m2)	375,00	m2				
opravná farba 0,1 l	1,00	ks				
ochranná vetr. mriežka	55,00	ks				
TopRoll 310, 5m bal.	30,00	m				
ochranný vetr. Pás 10 cm	60,00	m				
odkvapové lemovanie; 0,5	30,00	ks				
hrebenáč rovný; 0,5 Ruukki30	15,00	ks				
štítová obruba jednodiel.;	14,00	ks				
Stavebné práce a materiál navyše na základe obhliadky						
				Celkom bez DPH		
				Celkom DPH		
				Celkom s DPH		
				Celkom k úhrade		
Slovom spolu s DPH:						

ZMLUVA O DIELO - Návrh

č.

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení na realizáciu akcie: „ZŠ a MŠ ul. Nova - obnova strechy“

Preambula: Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na vykonanie stavebných prác s skráteným názvom projektu: „ZŠ a MŠ ul. Nova - obnova strechy - Sečovce“, ako výsledok verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ČLÁNOK I. - ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Identifikácia zmluvnej strany:	Mesto Sečovce
Sídlo:	Mestský úrad Sečovce, Námestie sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce
Zastúpený:	MVDr. Jozef Gamrát, primátor mesta
IČO:	00331899
DIČ:	2020724343
Bankové spojenie:	VÚB a.s.
Číslo účtu/IBAN:	SK05 0200 0000 0000 1922 9622
Kontaktná osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických:	Ing. Milan Filip, vedúci odboru výstavby, technický dozor objednávateľa
Telefón:	+421 911 844 722
e-mail:	milan.filip@secovce.sk
www-portál:	http://www.secovce.sk/verejne-obstaravanie.phtml?id3=99643

a

1.2 Zhotoviteľ:

Identifikácia zmluvnej strany:	
Sídlo:	
Zastúpený:	
IČO:	
DIČ:	
Bankové spojenie:	
Číslo účtu/IBAN:	
Kontaktná osoba:	
Telefón:	
e-mail:	
www-portál:	
Registrácia subjektu:	

(Objednávateľ a Zhotoviteľ budú v ďalšom texte spoločne označení aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“)

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „ZoD“) objednávateľovi dodá nasledovné dielo :

„ZŠ a MŠ ul. Nova - obnova strechy“

Predmetom ZoD je rekonštrukcia plochých striech na objektoch areálu ZŠ a MŠ ul. Nová Sečovce v rozsahu podľa spracovaného projektu stavby. Práce budú realizované počas prevádzky objektov.

V rámci rekonštrukcie sa bude realizovať celková výmena strešných krytín objektov areálu ako jednoplášťových striech so spádovaním do žľabov. Bude vytvorená nová skladba strešných plášťov podľa účelu objektov. Ako krytina bude použitá PVC fólia. Strešný plášť bude mechanicky kotvený do nosnej konštrukcie striech. Na budovách sa zrekonštruujú i bleskozvody. Stavba je členená na nasledovné objekty:

Objekt č. 1 Učebné priestory Špeciálnej školy – strecha o výmere 315 m²

Objekt č. 2

Realizácia stavebných prác bude uskutočnená podľa obhliadky miesta výkonu stavebnej práce a odborného posúdenia potrebných prác a dodávok materiálu pre úspešné zvládnutie obnovy strešnej krytiny na stavebnom objekte. (projekt stavby nie je k dispozícii).

- 2.2. Objávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v zmysle čl. III bod 3.1 tejto ZoD.

Čl. III. ČAS PLNENIA

- 3.1. Realizácia predmetu zmluvy dohodnutého v rozsahu a obsahu čl. II. tejto ZoD sa uskutoční nasledovne :

Začiatok doby plnenia : **dňom odovzdania staveniska,**

Koniec doby plnenia : **do 1 mesiaca odo dňa odovzdania staveniska**

- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

- 3.3. Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, dohodnú zmluvné strany formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

Čl. IV. MIESTO PLNENIA

Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II. tejto ZoD sú objekty Učebné priestory Špeciálnej školy v stavebnom objekte ZŠ a MŠ ul. Nová Sečovce, súpisné číslo 1160, katastrálne územie Sečovce.

Čl. V.
CENA ZA DIELO

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy (cena za dielo) v rozsahu čl. II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania ako cena vrátane DPH vo výške:

..... Eur
slovom: a /100 Eur

Cena za dielo celkom predstavuje:

a) cena celkom bez DPH Eur
b) DPH 20% Eur
c) **cena celkom vrátane DPH** **Eur**

5.2. Cena za dielo je podrobne špecifikovaná v *Prilohe č.1 - VV* k tejto ZoD - ocenenie výkazu výmer uchádzačom v rámci predkladania ponúk vo verejnom obstarávaní týkajúceho sa tejto zákazky.

5.3. Cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. c) tejto ZoD je možné meniť v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu formou písomného dodatku k tejto ZoD.

5.4. V prípade vzniku navyšiac prác, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia technického riešenia, ktoré nebolo možné predpokladať bez odhalenia strechy; v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, prípadné zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo iných zmien vyvolaných zo strany objednávateľa ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. c) tejto ZoD, budú predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou písomného dodatku k tejto ZoD v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Podkladom pre uzavretie dodatku k tejto ZoD budú objednávateľom schválené zmenové listy stavby k jednotlivým navyšiac prácam spracované zhotoviteľom v priebehu realizácie diela. Vzor zmenového listu stavby tvorí *Prilohu č. 3* tejto ZoD.

5.4.1 Zhotoviteľ je povinný k dodatku k ZoD vypracovať v termíne stanovenom objednávateľom :

- a) dôvodovú správu, ktorá bude obsahovať krátky a výstižný popis navyšiac prác podľa jednotlivých položiek s označením prislúchajúcich čísiel položiek,
- b) dodatok k špecifikácii ceny uvedenej v *Prilohe č. 1* k tejto ZoD, v nasledovnom rozsahu:
 - rekapitulácia ceny, ktorá bude obsahovať cenu zo špecifikácie ceny, cenu jednotlivých dodatkov k špecifikácii ceny a cenu spolu,
 - samostatný položkový rozpočet navyšiac prác označený ako „prípocet“ v rovnakom členení podľa pôvodného rozpočtu (stavebné objekty, časti atď.) vypracovaný na základe výkazu výmer navyšiac prác spracovaného zhotoviteľom, prípadne v spolupráci s projektantom, ktorého súčasťou bude podrobný výpočet požadovaných množstiev pri jednotlivých položkách,
 - samostatný položkový rozpočet prác, ktoré nebudú realizované označený ako „odpocet“.

5.4.2 Pre výpočet zmeny ceny bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) zmeny množstiev, výmer – v prípade úpravy množstva merných jednotiek, ak sa nemenia položky konštrukcií a prác, u položiek na ktoré sú v *Prilohe č. 1* tejto ZoD dohodnuté jednotkové ceny, sa tieto ceny uplatnia aj na zvýšené množstvá,
- b) pri doplnení nových položiek konštrukcií a prác, ktoré sa v *Prilohe č. 1* k tejto ZoD nevyskytujú, predloží zhotoviteľ kalkuláciu ceny podľa kalkulačného vzorca uvedeného v *Prilohe č. 2* tejto ZoD v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov,

c) práce vykonané v menšom rozsahu ako vyplýva z *Prílohy č. 1* tejto ZoD budú odpočítané v nevykonanom rozsahu.

5.5. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na :

5.5.1 vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska a stráženie staveniska zhotoviteľom počas výstavby,

5.5.2 činnosti vyšpecifikované v čl. II. bod 2.1 písm. a) až i) tejto ZoD,

5.5.3 úhradu spotrebovaných energií (elektrická energia, úžitková voda, plyn), špecifikované v čl. IX bod 9.22 tejto ZoD,

5.5.4 náklady na označenie stavby tabuľou s potrebnými údajmi o stavbe a účastníkoch výstavby.

Čl. VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Cena za zhotovenie diela bude hradená formou *priebežnej fakturácie*:

a) *zálohovou faktúrou/platbou za materiál* do výšky 100% z celkovej ceny dodávky materiálu

b) *konečnou faktúrou za dokončené dielo* vrátane DPH, prípadne podľa pokynov objednávateľa. Faktúry zhotoviteľ vystaví a doručí na adresu objednávateľa uvedenú v čl. I bod 1.1 tejto ZoD.

6.2. Vykonané práce podľa čl. II. bod 2.1. tejto ZoD bude zhotoviteľ fakturovať na základe zisťovacieho protokolu odsúhlaseného technickým dozorom objednávateľa, ktorého prílohou bude súpis vykonaných prác. Technický dozor objednávateľa potvrdí súpis vykonaných prác najneskôr päť (5) pracovných dní od ich obdržania iba v prípade, ak bude bez chýb. Ak má súpis vykonaných prác chyby, technický dozor objednávateľa ho po prekontrolovaní obratom vráti zhotoviteľovi na prepracovanie s presným definovaním jeho chýb a nedostatkov. Až na základe odsúhlaseného a potvrdeného súpisu vykonaných prác je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

6.3. Faktúra spolu s prílohami bude objednávateľovi predložená v piatich (5) originálnych vyhotoveniach. Spolu s vystavenou faktúrou zhotoviteľ zároveň dodá objednávateľovi ako prílohu tejto faktúry :

1. zisťovací protokol a súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený technickým dozorom objednávateľa podľa čl. VI. bod 6.2 tejto ZoD,
2. atesty, certifikáty a prehlásenia o zhode od zabudovaných materiálov a výrobkov uvedených v súpise vykonaných prác,
3. doklady o využití a zneškodnení odpadov uvedených v súpise vykonaných prác s uvedením názvu stavby a duhu a množstva odpadu, (evidenčné listy odpadov, vážne lístky, faktúry za uloženie odpadu na skládku) v originálnom vyhotovení.

6.4. Vystavenie *konečnej faktúry* celého diela je podmienené riadnym vykonaním celého diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, po odstránení vád a nedorobkov. Konečnú faktúru vystaví zhotoviteľ do 15 dní po ukončení odovzdávacieho a preberacieho konania.

6.5. Objednávateľ vykoná odsúhlasenie faktúry alebo ju vráti na dopracovanie zhotoviteľovi s pripomienkou brániacou úhrade faktúry. Objednávateľ má právo vrátiť zhotoviteľovi faktúru na prepracovanie alebo doplnenie, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, požadované prílohy podľa čl. VI bod 6.3 tejto ZoD alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.

- 6.6. V prípade, ak objednávateľ zistí, že si zhotoviteľ neplní svoje finančné povinnosti, t. j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce, ktoré pre neho realizujú subdodávatelia, objednávateľ poskytne zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty je objednávateľ oprávnený zadržať úhradu čiastkových faktúr (resp. konečnej faktúry) vystavených zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný v lehote poskytnutej objednávateľom k uspokojeniu subdodávateľových nárokov písomne preukázať objednávateľovi, že vykonal úhradu za práce, ktoré pre neho realizoval subdodávateľ. Počas doby zadržania platieb podľa tohto bodu zmluvy nie je objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči zhotoviteľovi a zhotoviteľovi nevzniká nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie.
- 6.7. Lehota splatnosti faktúr bola dohodnutá na 15 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, na adresu uvedenú v čl. I bod 1.1 tejto ZoD.
- 6.8. Za deň doručenia faktúr objednávateľovi sa považuje dátum uvedený v pečiatke z evidencie faktúr odboru účtovníctva MsÚ mesta Sečovce. Lehota splatnosti faktúr začína plynúť od tohto dátumu. V prípade, ak posledný deň lehoty splatnosti faktúr pripadne na štátny sviatok alebo deň pracovného pokoja, za posledný deň lehoty splatnosti faktúr sa považuje nasledujúci pracovný deň.
- 6.9. Objednávateľ poskytuje preddavky vo výške materiálových nákladov – zálohová faktúra a platba za preukázateľne dodaný a uskladnený tovar – plechová krytina s príslušenstvom v majetkovej ochrane objednávateľa .

Čl. VII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa overenej projektovej dokumentácie stavby, podľa slovenských technických noriem, podľa technickej dokumentácie stavebného výrobku alebo spracovávanej stavebnej hmoty /technické listy, technologická dokumentácia/ a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie a že bude ako riadne dokončené dielo spôsobilý užívania objednávateľom v súlade s príslušnými ustanoveniami § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“).
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pri druhoch odpadu, ktoré je možné považovať za druhotnú surovinu (železo a oceľ, zmiešané kovy a pod.) je zhotoviteľ povinný získané finančné prostriedky za zhodnotenie tohto odpadu/druhotnej suroviny odvieť na príjmový účet objednávateľa.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. VII. bod 7.1. tejto ZoD.
- 7.4. Zmluvné strany dohodli *záručnú dobu 60 mesiacov*, ktorá sa vzťahuje na riadne dokončené dielo a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Na zariadenia a dodávky, ktorým bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením užívateľa a bežným opotrebením.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v čl. VII. bod 7.7. tejto ZoD.

- 7.6. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr v pracovný deň nasledujúci po dni ich zistenia.
- 7.7. Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na odstránenie vady a v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do piatich (5) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
- 7.8. V prípade vady diela, na odstránenie ktorej bude potrebný dlhší čas, ako lehota stanovená v čl. VII. bod 7.7. tejto ZoD, je zhotoviteľ povinný do troch (3) dní po písomnom oznámení vady diela, dohodnúť písomnou formou s objednávateľom spôsob a termín odstránenia vady diela.
- 7.9. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. VII. bod 7.3. tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.
- 7.10. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil a on na ich použití trval.
- 7.11. Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdávaní a preberaní diela je povinný objednávateľ uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.12. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

Čl. VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v čl. V bod 5.1. a) tejto ZoD za každý začatý deň omeškania.
- 8.2. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela v lehotách dohodnutých v čl. VII. bod 7.7. a 7.8. a čl. X. bod 10.5. tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur za každý začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.
- 8.3. V prípade porušenia povinností zhotoviteľa podľa čl. IX bod 9.14 a 9.19 tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 166 Eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.4. V prípade porušenia povinností zhotoviteľa podľa čl. IX bod 9.20 tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 20 Eur za každého pracovníka a každý prípad porušenia.
- 8.5. V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho podľa čl. IX bod 9.10 tejto ZoD, prípadne jeho určeného zástupcu na stavbe má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 166 Eur za každý prípad porušenia.
- 8.6. V prípade porušenia povinností zhotoviteľa podľa čl. IX bod 9.15 tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 166 Eur za každý prípad porušenia.
- 8.7. V prípade neprístupnosti stavebného denníka na stavbe podľa čl. IX bod 9.9 tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 166 Eur za každý prípad porušenia.
- 8.8. Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa vyššie uvedených bodov v prípade vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.

Čl. IX.

SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 9.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko spolu s východiskovými podkladmi k predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.3 tejto ZoD (ďalej len „východiskové podklady“) do desiatich (10) kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto ZoD a to vyhotovením záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska a zápisom do stavebného denníka. V prípade, ak by odovzdanie staveniska pripadlo na obdobie, ktoré neumožňuje dodržať stanovené technologické postupy pri realizácii predmetu zmluvy bude termín odovzdania staveniska vzájomne dohodnutý medzi oprávnenými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný riadne preskúmať všetky východiskové podklady, ktoré mu objednávateľ poskytol. Na prípadný rozpor východiskových podkladov s oceneným položkovým rozpočtom (špecifikácia ceny uvedená v prilohe č. 1 k tejto ZoD) zhotoviteľ objednávateľa upozorní zápisom do stavebného denníka.
- 9.3. Zhotoviteľ dňom prevzatia staveniska preberá na seba zodpovednosť so všetkými právami a povinnosťami zamestnávateľa podľa zákona o BOZP a prípadnými dôsledkami podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka vyplývajúcimi z porušenia povinností najmä v prípade svojich zamestnancov, podnikajúcich fyzických alebo právnických osôb, ktoré budú v jeho mene a na jeho zodpovednosť v priestoroch staveniska pracovať a vyvíjať akúkoľvek činnosť podľa jeho pokynov a podľa pokynov stavbyvedúceho.
- 9.4. Zhotoviteľ prevzaté stavenisko, ako svoje pracovisko a priestor, zabezpečí v súlade s príslušnými ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení, zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu.
- 9.5. Zhotoviteľ a objednávateľ ďalšie podrobnosti a špecifiká súvisiace s rozsahom a užívaním staveniska počas realizácie predmetu ZoD vrátane prípadného vzájomného spolupôsobenia v oblasti BOZP a OPP a organizačného a personálneho zabezpečenia kontrolných dní dohodnú v rámci záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska vyhotoveného podľa čl. IX bod 9.1 tejto ZoD. Zhotoviteľ je súčasne povinný dodržiavať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií z rozhodnutí, vyjadrení a stanovísk spracovaných k projektovej dokumentácii stavby. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 9.6. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 9.7. Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu podľa uvedenej prílohy č. 4 tejto ZoD. (podiel subdodávok a subdodávateľov)
- 9.7.1 V prípade, ak zhotoviteľ zverí vykonanie časti diela subdodávateľovi inému ako uviedol v prilohe č. 4 tejto ZoD, je povinný písomne oznámiť objednávateľovi každého takéhoto subdodávateľa desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. Každý takýto subdodávateľ musí spĺňať podmienky uvedené v § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.
- Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom, má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času

plnenia podľa čl. III bod 3.1 tejto ZoD, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.

9.7.2 Zhotoviteľ môže vo výnimočných prípadoch zmeniť, t. j. zvýšiť podiel subdodávok uvedený v prílohe č. 4 tejto ZoD a to zmenou podielu subdodávok pre už v prílohe uvedeného subdodávateľa alebo doplnením nového subdodávateľa spolu s podielom subdodávok. V prípade zmeny podielu subdodávok je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi dôvod tejto zmeny a to desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. V prípade doplnenia subdodávateľa je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť takéhoto subdodávateľa spolu s odôvodnením a s popisom ním vykonávaných prác a to desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela.

Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom, má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III bod 3.1 tejto ZoD, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.

9.7.3 Zhotoviteľ je zároveň povinný zabezpečiť, aby subdodávateľ nezadal ďalšiemu subdodávateľovi žiadne práce a služby na vykonaní časti diela jemu zadanej zhotoviteľom (uvedené sa nevzťahuje na dodávku zariadení alebo materiálov, prípadne na montáž zariadenia).

9.8. Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávateľia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.

9.9. Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov. Do stavebného denníka s dvoma (2) prepismi bude zástupca zhotoviteľa denne zapisovať všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto ZoD, najmä odovzдание stavebných pripraveností, záznamy technického dozoru objednávateľa a pod. Stavebný denník sa musí počas realizácie diela neustále nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný oprávneným zástupcom objednávateľa, zhotoviteľa, projektanta stavby a dotknutých orgánov štátnej správy.

9.10. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZoD a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný stavbyvedúci zhotoviteľa Zhotoviteľ zabezpečí, že stavbyvedúci alebo jeho zástupca sa denne zdržuje na stavbe po celú dobu realizácie diela a zhotoviteľ musí ich poverenie alebo ich výmenu písomne oznámiť objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na žiadosť objednávateľa vymeniť najneskôr do osem (8) dní od požiadania osobu stavbyvedúceho, ak má objednávateľ k činnosti namietaného stavbyvedúceho výhrady.

9.11. Za objednávateľa je výkonom technického dozoru poverený Ing. Milan Filip, t. č. 0911 844 722, a výkonom funkcie koordinátora bezpečnosti, t. č. Uvedeným osobám objednávateľa zhotoviteľ umožní operatívny prístup do priestorov staveniska po predchádzajúcom ohlásení sa u stavbyvedúceho.

9.12. V prípade preukázateľného nedodržovania prác v súlade s usmernením a poukazaním na nedostatky technologických postupov pri zabudovávaní materiálov a spracovávaní stavebných hmôt má na základe návrhu technického dozoru objednávateľa, osoba oprávnená vo veciach technických za objednávateľa právo na zastavenie stavebných prác s výnimkou prác vedúcich k odstráneniu takto vzniknutých závad. Za preukázateľne sa takéto konanie považuje vtedy, ak je zapísané v stavebnom denníku a zhotoviteľ bol na takéto konanie písomne upozornený.

Zhotoviteľ je povinný takéto práce, prípadne materiály na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými certifikovanými materiálmi a opakovanými prácami. V prípade takéhoto zastavenia stavebných prác nemá zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia.

- 9.13 Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za vzniknuté škody. Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa na prevzatie prác, je povinný na jeho žiadosť zakryté práce odkryť na vlastné náklady. Objednávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, prevziať do troch (3) pracovných dní. Po tomto termíne sa považujú predmetné práce za prekontrolované a prevzaté. O prevzatí zakrytých prác sa spracuje písomný záznam.
- 9.14. Pokiaľ má technický dozor objednávateľa za to, že zhotoviteľ nezabezpečuje dostatočne kapacity na stavenisku, upozorní na túto skutočnosť zhotoviteľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 9.15. Kontrolné dni zvoľáva a organizuje objednávateľ. Prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu. Na kontrolných dňoch je účasť zhotoviteľa, resp. stavbyvedúceho povinná.
- 9.16. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak technický dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa.
- 9.17. Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto ZoD, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k tejto ZoD. Zhotoviteľ je preto povinný do stavebného denníku priebežne zapisovať všetky navyše práce v potrebnom rozsahu. Zhotoviteľ je povinný tieto navyše práce priebežne oceniť formou zmenového listu stavby v termíne stanovenom zástupcom objednávateľa a spôsobom určeným v čl. V bod 5.4.2 tejto ZoD.
- 9.18. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené právnou úpravou v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií (vrátane verejných), ku ktorým dôjde jeho činnosťou alebo v súvislosti s jeho činnosťou počas vykonávania diela. Na neplnenie uvedených povinností upozorní zhotoviteľa technický dozor objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 9.19. Technický dozor objednávateľa je oprávnený (zápisom v stavebnom denníku) žiadať od zhotoviteľa výmenu personálu, ktorý bude objednávateľ považovať za nedostatočne odborne spôsobilý na výkon prác pri realizácii diela a prikázať zhotoviteľovi, aby tento personál nahradil novým. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 9.20. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela rešpektovať podmienky stanovené zákonom o BOZP. Zhotoviteľ sa najmä zaväzuje, že jeho pracovníci aj pracovníci jeho subdodávateľov budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.
- 9.21. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne si plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, nehody, požiare, havárie a pod.) voči príslušným orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť okamžite aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.

- 9.22. V prípade, že je to v možnostiach objednávateľa, umožní tento zhotoviteľovi napojenie na odber elektrickej energie, plynu a úžitkovej vody na stavenisku. Náklady na úhradu spotrebovaných energií pre stavbu hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. V. tejto ZoD.

Čl. X.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať ako celok, v zmysle čl. III. bod 3.1. tejto ZoD.
- 10.2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr sedem (7) pracovných dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia dohodne zhotoviteľ s objednávateľom časový postup preberacieho konania.
- 10.3. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok predpísaných normami a projektom stavby. Ak sú uvedené skúšky neúspešné z viny zhotoviteľa budú tieto v plnom rozsahu opakované do troch (3) pracovných dní, na jeho náklady.
- 10.4. Najneskôr dva (2) pracovné dni pred začatím preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dva (2) výtlačky projektu skutočného realizovania stavby, správy o vykonaní odborných prehliadok a skúšok vyhradených technických zariadení, prehlásenia o zhode, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, certifikáty, potvrdenia o likvidácii všetkých odpadov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, nevyhnutnú k zabezpečeniu užívania riadne dokončeného diela objednávateľom, najmä v súlade s ustanoveniami § 13 zákona o BOZP. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
- 10.5. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov diela, zistených pri preberacom konaní s určením termínu ich odstránenia. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
- 10.6. Objávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť jeho uvedeniu do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
- 10.7. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
- 10.8. Prípadné vady a nedorobky, uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, nebrániace užívaniu odstráni zhotoviteľ v termíne podľa čl. X. bod 10.5. tejto ZoD. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí zhotoviteľ určí svojho zástupcu, ktorému objednávateľ umožní prístup na miesta prípadných väd a vydá potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.
- 10.9. V prípade odstúpenia objednávateľa alebo zhotoviteľa od tejto ZoD je zhotoviteľ povinný odovzdať nedokončené dielo spolu so všetkými dokladmi podľa čl. X bod 10.4 tejto ZoD, týkajúcimi sa všetkých prác na diele zrealizovaných ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto ZoD. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí rozsah a kvalita vykonaných prác. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. V prípade, ak zhotoviteľ opustí stavenisko a aj napriek výzvam objednávateľa sa nedostaví na odovzdanie a prevzatie nedokončeného diela, objednávateľ po tretej takejto výzve písomne oznámi zhotoviteľovi, že za deň odovzdania a prevzatia diela považuje deň doručenia tretej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na odovzdanie a prevzatie nedokončeného diela v rozsahu prác ukončených a odsúhlasených technickým dozom objednávateľa ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto ZoD.

Čl. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy platné v čase realizácie a podmienky tejto ZoD.
- 11.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán podľa čl. I. a čl. IX., rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a obce.
- 11.3. Zámenny stavebných materiálov a dodávok uvedených v prílohe č. 1 k tejto ZoD v „Prehľade ekvivalentných výrobkov a zariadení použitých pri ocenení predmetu ZoD“ (ďalej len „prehľad“) objednávateľ nepovolí. Zámenny stavebných materiálov a dodávok, ktoré nie sú uvedené v prehľade alebo zmeny technického riešenia možno vykonať len v odôvodnených prípadoch (napr. nedostupnosť materiálu na trhu, zmeny príslušných STN a právnych predpisov, neprimerane dlhý termín dodania materiálu ohrozujúci čas plnenia) a po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade použitia ekvivalentných výrobkov a zariadení pre technické celky (napr. kotolňa, vzduchotechnika a pod.) zodpovedá za funkčnosť takéhoto technického riešenia zhotoviteľ. Nevyhnutnosť zámenny stavebných materiálov a dodávok alebo zmeny technického riešenia je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr do pätnásť(15) pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska.
- 11.4. Ak dohody uzavreté podľa čl. XI. bod 11.2. tejto ZoD budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Tieto skutočnosti budú medzi objednávateľom a zhotoviteľom doriešené podľa čl. III bod 3.3 tejto ZoD, resp. čl. V bod 5.4 tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je oprávnený prerušiť práce v prípade zistených navyiac prác do doby ich odsúhlasenia písomným dodatkom k tejto ZoD, okrem prípadov, ak takéto prerušenie prác nariadi objednávateľ. V prípade takéhoto prerušenia prác má zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III bod 3.1 tejto ZoD.
- 11.5. Kompetencie pracovníkov objednávateľa uvedených v čl. I. a čl. IX. tejto ZoD, vo veci odsúhlasovania navyiac prác v priebehu uskutočňovania stavby, sa stanovujú nasledovne:
- 11.5.1 Osoba splnomocnená podpísať zmluvu o dielo odsúhlasuje navýšenie zmluvnej ceny za dielo v dôsledku vzniku navyiac prác uvedených v bodoch 11.5.2 a 11.5.3, ak ich súhrnná čiastka prekročí 15 % ceny za dielo.
- 11.5.2 Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných odsúhlasuje navyiac práce, ak ich súhrnná čiastka bude maximálne do 15% ceny za dielo (vrátane prác odsúhlasených v bode 11.5.3), vyvolané:
- a) zmenami technického riešenia po odkrytí konštrukcií, zamenou stavebných materiálov a dodávok požadovanou objednávateľom v odôvodnených prípadoch,
 - b) požiadavkou objednávateľa, t.j. práce, s ktorými projekt stavby neuvažoval, ale ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela
 - c) prerušením výstavby, týkajúce sa zakonzervovania stavby a jej stráženia, z dôvodov na strane objednávateľa.
- 11.5.3 Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických odsúhlasuje navyiac práce ak ich súhrnná čiastka neprekročí 15% ceny za dielo (vrátane prác odsúhlasených v bode 11.5.2) vyvolané nesúlalom medzi výkazom výmer a skutočnosťou zistenou na stavbe, zmenami predpisov a noriem, vydanými v priebehu uskutočňovania stavby.
- 11.5.4 Osoba poverená výkonom technického dozoru :
- a) odsúhlasuje práce, ktoré nezvýšia cenu za dielo o viac ako 10 %,
 - b) bezodkladne predkladá na odsúhlasenie osobe oprávnenej na rokovanie vo veciach technických zmeny projektu stavby, ktoré zvýšia cenu za dielo o viac ako 10 %.

- 11.6. V prípade dočasného alebo definitívneho prerušenia prác na diele objednávateľom, bude zhotoviteľ fakturovať práce, rozpracované ku dňu prerušenia, vo výške vzájomne dohodnutého podielu z ceny za dielo podľa čl. V bod 5.1. tejto ZoD. Rozsah a cena nákladov spojených s prípadnými zabezpečovacími a konzervačnými prácami, prípadne udržiavacími a dekonzervačnými prácami a strážením, súvisiacimi s dočasným alebo definitívnym prerušením prác na diele budú prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou samostatnej dohody, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ je povinný počnúc uzavretím predmetnej dohody viesť pre tieto práce samostatný stavebný denník s dvoma (2) prepismi, do ktorého bude zástupca zhotoviteľa priebežne zapisovať všetky skutočnosti vyplývajúce z predmetnej dohody a ktoré budú následne podkladom k fakturácii.
- 11.7. Zhotoviteľ bude v plnej miere rešpektovať a dodržiavať zákon NR SR č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 11.8. Počas realizácie diela zodpovedá zhotoviteľ za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa a jeho vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny majetku v čase poškodenia.
- 11.9. Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe. Pracovníci zhotoviteľa sa môžu pohybovať na stavbe iba vo vymedzených priestoroch určených objednávateľom.
- 11.10. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi počas doby výstavby na stavenisku stavebnú činnosť aj v nadčasoch po vzájomnej dohode so zachovaním nočného pokoja.
- 11.11. Z dôvodu, že práce sa budú realizovať za prevádzky objektu, zhotoviteľ je povinný rešpektovať a riadiť sa pokynmi objednávateľa a svojou činnosťou vykonávanou na stavenisku nesmie narušiť prevádzku objektu. Vzhľadom na to, že predmetný objekt je režimovým pracoviskom, platí pre vstup do objektu zvláštny režim, ktorého podmienky musí zhotoviteľ stavby akceptovať. Pred vstupom do objektu sa bude od zhotoviteľa stavby a jeho pracovníkov vyžadovať nasledovné:
- a) predloženie menného zoznamu pracovníkov s uvedením údajov potrebných na vybavenie vstupu do areálu podľa interného predpisu,
 - b) každý pracovník zhotoviteľa vrátane pracovníkov jeho subdodávateľa je povinný absolvovať poučenie užívateľa o obmedzeniach pohybu po objekte,
 - c) pred každým vstupom do objektu sa musia pracovníci zhotoviteľa preukázať platným občianskym preukazom,
 - d) ďalšie podrobnosti pred začatím samotnej realizácie budú upresnené zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska.

Čl. XII.

PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD sa dňom prevzatia diela ako celku, stáva vlastníctvom objednávateľa.

Čl. XIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1. Objednávateľ môže od tejto ZoD okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie

od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.

- 13.2. Od tejto ZoD je možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán úplne nemožným.
- 13.3. Zmluvné strany sa dohodli za podstatné zmluvné povinnosti považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD.
- 13.4. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
- 13.5. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od ZoD a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 13.6. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné vypovedať aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 13.7. Zmluvné strany sa dohodli, že ZoD je možné ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.
- 13.8. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy môžu byť postúpené na tretie osoby len so súhlasom dlžníka.
- 13.9. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 13.10. Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 13.11. Táto ZoD nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitných predpisov. Zmluvu zverejní objednávateľ. Platnosť a účinnosť tejto ZoD končí dňom uhradenia ceny za dielo podľa čl. V. tejto ZoD, čím nie sú dotknuté záväzky vyplývajúce zo záručnej doby dohodnutej v čl. VII bod 7.4. tejto ZoD.
- 13.12. Táto ZoD je vyhotovená v ôsmich (6) výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží šesť (4) a zhotoviteľ dva (2) výtlačky. Prílohy č. 1 až 4 sú vyhotovené v šiestich (6) výtlačkoch, z ktorých obdrží objednávateľ štyri (4) a zhotoviteľ dva (2) výtlačky.
- 13.13. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

V Sečovciach, dňa

za objednávateľa

za zhotoviteľa

MVDr. Jozef Gamrát, primátor

Príloha č. 1 k ZoD č.

ŠPECIFIKÁCIA CENY

Rozpočet úspešného uchádzača
(podľa oceneného výkazu výmer)

V Sečovciach, dňa

za objednávateľa

za zhotoviteľa

.....
MVDr. Jozef Gamrát, primátor

Príloha č. 1A k ZoD č.

Prehľad ekvivalentných výrobkov a zariadení použitých pri ocenení predmetu zmluvy

Položka č.:

V Sečovciach, dňa

za objednávateľa

za zhotoviteľa

.....
MVDr. Jozef Gamrát, primátor

K A L K U L A Č N Ý V Z O R E C

(PRE OCEŇOVANIE NAVIAC PRÁČ)

1.	Priamy materiál	
	Mzdové náklady	
2.	2.1 priame mzdy	
	2.2 odvody z miezd	
	Ostatné priame náklady (OPN)	
3.	3.1 náklady na stroje	
	3.2 náklady na dopravu	
	Nepriame náklady	
4.	4.1 výrobná réžia (Rv) zo základne 2.	
	4.2 správna réžia (Rs) zo základne 2.	
5.	Zisk zo základne 2+3+Rv+Rs	
	Jednotková cena bez DPH (celkom 1 až 5)	

1. Priamy materiál:

→ cena bude na požiadanie doložená príslušným dokladom s dopočítaním obstarávacích nákladov (platí aj pre špecifikácie) – pri tvorbe ceny obstarávacích nákladov – doprava materiálu, bude stanovená podľa **cenníka** : (uchádzač v ponuke uvedie, ktorý **cenník** bude pri tvorbe ceny používať (napr. ODIS, CENEKON a pod.), v prípade použitia firemného sadzovníka je potrebné tento predložiť v ponuke);

2. Mzdové náklady:

→ **priame mzdy** - pre príslušnú profesiu budú použité hodinové sadzby mzdových nákladov zhotoviteľa vrátane všetkých zložiek a príplatkov (uchádzač v ponuke predloží vyplnenú nižšie uvedenú tabuľku s vlastným počtom tarifných stupňov) **Nezamieňať tarifné stupne s hodinovými zúčtovacími sadzbami !!!!**

Tarifný stupeň:	1	2	3	4	5
Charakteristika tarifného stupňa	pomocné a prípravné práce	ucelené rutinné a odborné rutinné práce	samostatné odborné a ucelené práce	samostatné koncepčné a odborné práce	špeciálne systémové koncepčné práce
Základná hodinová sadzba Eur/hod.					

→ **odvody z miezd** budú stanovené **úhrnnou percentuálnou sadzbou povinných odvodov z priamych miezd** podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny,

3. Ostatné priame náklady:

→ **sadzby strojohodín, doprava** budú stanovené podľa **cenníkov**: (v prípade, že cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží zhotoviteľ individuálnu kalkuláciu strojohodín), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu, (uchádzač v ponuke uvedie, ktorý **cenník** bude pri tvorbe ceny používať (napr. ODIS, CENEKON a pod.)

4. a 5. Sadzby nepriamych nákladov a zisku:

podľa skutočných režijných nákladov firmy:

- výrobná réžia HSV %
- výrobná réžia PSV, M %
- správna réžia HSV %
- správna réžia PSV, M %
- zisk %

(uchádzač v ponuke uvedie percentuálne sadzby, ktoré použije pri kalkulácii ceny).

Z M E N O V Ý L I S T S T A V B Y V Z O R

ZMENOVÝ LIST STAVBY č. ...							
Názov stavby: ZŠ a MŠ ul. Nová Sečovce – obnova strechy							
Zmena vyvolaná:	<table border="1"><tr><td><input type="checkbox"/></td><td>projektom</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/></td><td>realizáciou</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/></td><td>objednávateľom</td></tr></table>	<input type="checkbox"/>	projektom	<input type="checkbox"/>	realizáciou	<input type="checkbox"/>	objednávateľom
<input type="checkbox"/>	projektom						
<input type="checkbox"/>	realizáciou						
<input type="checkbox"/>	objednávateľom						
Stavebný objekt:	Časť:						
Popis zmeny:							
Prílohy : rozpočet s podrobným výkazom výmer iné - napr. náčrt zmeny technického riešenia, fotodokumentácia,							
Odôvodnenie zmeny:							
Stanovisko projektanta: napr.: Súhlasím s použitými výmerami, materiálmi aj vyššie uvedeným zdôvodnením.	Podpis:						

POSÚDENIE NÁVRHU ZMENY

Dopad zmeny :

Na projekt stavby: napr. : zmena bude zapracovaná v projekte skutočného realizovania stavby

Na čas plnenia: napr. :
 áno - potrebná úprava konca doby plnenia do
 nie

Na cenu za dielo:	zvýšenie o:	Eur bez DPH
	zníženie o:	Eur bez DPH

VYJADRENIE K NÁVRHU ZMENY

Zmluvné strany : vyjadrenie: meno: podpis : dátum:

Stavbyvedúci zhotoviteľa:

**Zástupca zhotoviteľa oprávnený
na rokovanie vo veciach
technických:**

Technický dozor objednávateľa:

Zástupca objednávateľa:
(oddelenie investičnej výstavby)

Z O Z N A M S U B D O D Á V A T E Ľ O V A P O D I E L S U B D O D Á V O K

	Subdodávateľ (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO)	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Popis prác vykonávaných subdodávateľom (odkaz na stavebný objekt, jeho časť, prípadne položky)	Podiel plnenia zmluvy v % z celkového objemu stavebných prác	Podiel plnenia zmluvy vo finančnom vyjadrení v Eur bez DPH
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

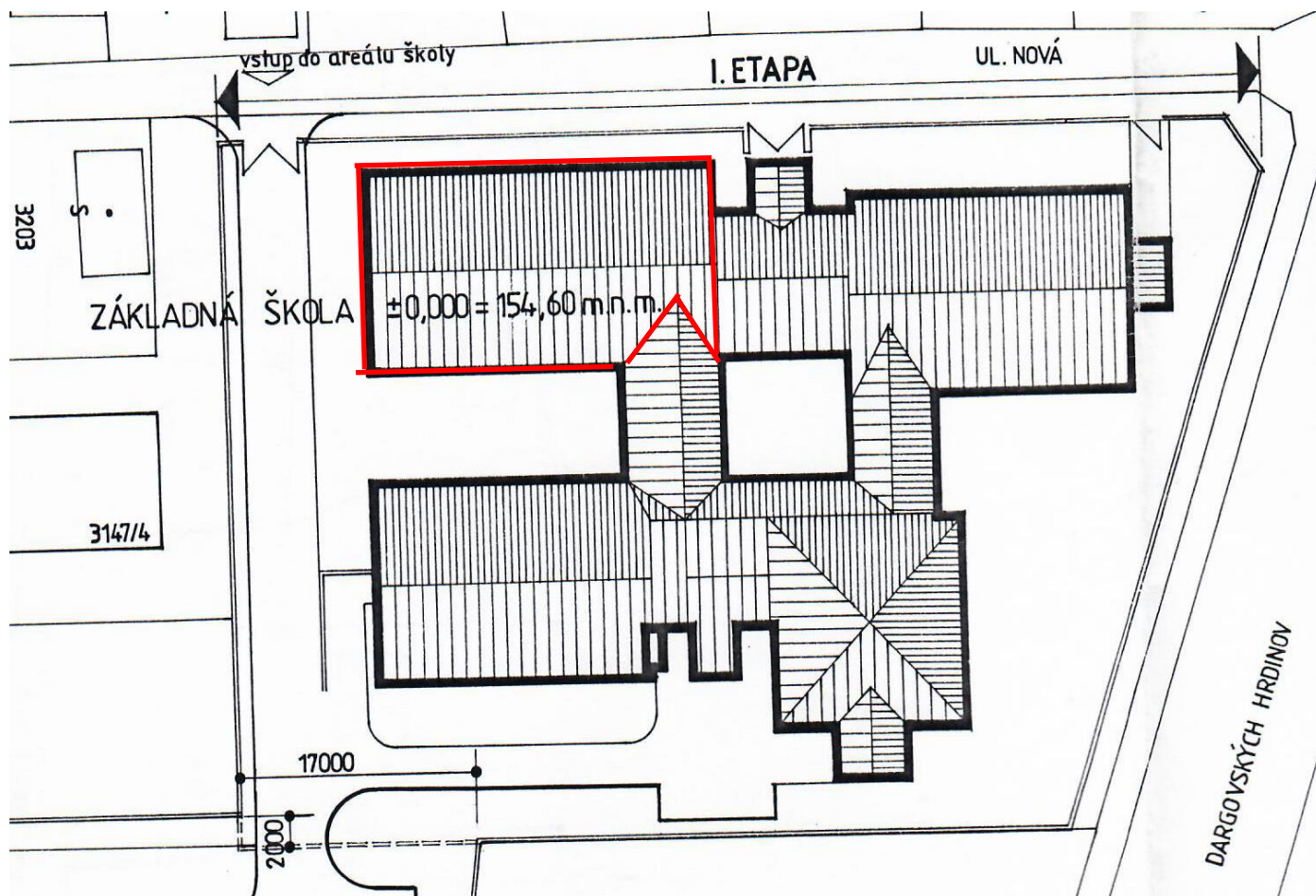
V Sečovciach, dňa

za objednávateľa

za zhotoviteľa

.....
MVDr. Jozef Gamrát, primátor

Situačné zobrazenie 1. etapy obnovy strešnej krytiny



Obrázok: - stav strechy ku dňu vyhlásenia verejného obstarávania

