



Zverejnené : 10.6.2019

**Súbor uznesení
zo VI. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva v Sečovciach
konaného dňa 6.6.2019**

UZNESENIE č. 50/2019 zo 6.6.2019

Schválenie programu rokovania VI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

Na základe predloženého programu rokovania VI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach ,
na návrh primátora doplniť do bodu rôzne návrh na kúpu spoluvlastníckeho podielu na pozemku –
Zlatica Kužmíková

schvaľuje

program rokovania VI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach uvedený v pozvánke
so zmenou:

doplnený do bodu rôzne :

Kúpa spoluvlastníckeho podielu na pozemku – Zlatica Kužmíková

V Sečovciach 7.6.2019

**MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta v.r.**

UZNESENIE č. 51/2019 zo 6.6.2019

Voľba návrhovej komisie

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

schvaľuje

Návrhovú komisiu v zložení: predseda: Mgr. Martina Dulaiová
Marián Rozman
RNDr. Ivan Talian PhD.

Overovateľov v zložení: Ing. Ján Dobránsky
Mgr. Monika Popad'áková

Zapisovateľku z rokovania: Ľubicu Kmecovú

V Sečovciach 7.6.2019

**MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta v.r.**

UZNESENIE č. 52/2019 zo 6.6.2019



Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s ustanoveniami § 11, ods. 4 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle § 16 Zákona 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

A/ prerokovalo

1. záverečný účet mesta za rok 2018
2. stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2018
3. správu nezávislého audítora o výsledku overenia účtovnej závierky Mesta Sečovce za rok 2018

B/ schvaľuje

1. celoročné hospodárenie s výhradami
2. v súlade s §15 ods.1 písm. c) zákona č.583/2014 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov prebytok vo výške 177 014,20 EUR použiť na :
 - a) tvorbu rezervného fondu vo výške 138 640,09 EUR
 - b) tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv, zriadeného podľa ustanovenia § 18 ods.2 zákona č.443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z. n. p. v sume 37 004,57 EUR
 - c) tvorbu fondu rozvoja bývania z nepoužitých splátok za odpredané byty 1 369,54 EUR.

C/ berie na vedomie

1. stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2018 s výhradou
2. správu nezávislého audítora o výsledku overenia účtovnej závierky Mesta Sečovce za rok 2018

V Sečovciach 7.6.2019

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta v.r.

UZNESENIE č. 53/2019 zo 6.6.2019

A/ berie na vedomie

A1

Správu o kontrole postupu pri uzatvorení zmluvy o nájme nebytových priestorov pre spoločnosť SIDEX PLUS s.r.o, uzavretej dňa 31.10.2018 s výhradami

A2

Správu o kontrole postupu pri vyplatení FA 532019 pre spoločnosť SVAGMED, s.r.o.

A3



Správu o kontrole povinne zverejňovaných informácií - nájomných zmlúv s podnikateľskými a nepodnikateľskými subjektmi v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov povinnej osoby - mesta Sečovce.

A4

Správu o kontrole nájomných zmlúv mesta Sečovce uzavretých s nájomcami - nepodnikateľskými subjektmi a o kontrole dodržiavania platobnej disciplíny nájomcov.

B/ schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2019 doplnený

4.Kontrola obehu účtovných dokladov na MsÚ a pridružených organizáciách bez právnej subjektivity v zmysle platného zákona o účtovníctve a smerníc MsÚ termín do riadneho zastupiteľstva v septembri

5.Kontrola plnení opatrení z kontroly NKU – verejné osvetlenie, termín do riadneho zastupiteľstva v septembri

6.Kontrola čerpania finančných prostriedkov na celú akciu komunitné centrum termín do riadneho zastupiteľstva v septembri

7.V zmysle ustanovení zákona 116/1990 Zb. skontrolovať všetky nájomné zmluvy a ich platnosť, výška nájomného v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom mesta.

C/ poveruje

Hlavného kontrolóra mesta JUDr. Radovana Wawreka vykonaním kontrol podľa Plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2019.

POZASTAVUJEM

Výkon uznesenia č. 53/2019 zo VI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach konaného dňa 6.6.2019 v zmysle ustanovenia § 13 odsek 6 zák. 369/ 1190 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v časti:

D/ upozorňuje

V zmysle ustanovení zákona číslo 369/1990 Zb. (o obecnom zriadení) v znení neskorších predpisov Vás týmto písomne upozorňujeme na porušenie plnenia Vašich povinností, a síce:

1. Dňa 17.2.2019 ste poslancom mestského zastupiteľstva doručili správu z kontroly prenajatých nebytových priestorom mesta Sečovce pre firmu SIDEX PLUS s.r.o., kde síce konštatujete maličké porušenia pravidiel, opomenuli ste však skontrolovať náležitosti nevyhnutne pre platnosť nájomnej zmluvy podľa zákona č. 116/1990.Zb. (o nájme a podnájme nebytových priestorov) v znení neskorších predpisov a síce §3 ods.3,4.
2. Dňa 31.5.2019 ste poslancom mestského zastupiteľstva doručili odborné stanovisko k záverečnému účtu mesta za rok 2018. Vaše odporúčanie je **schváliť záverečný účet bez výhrad.** Pri čerpaní kapitálových výdavkov na funkčnej klasifikácii 0.4.1.2. Všeobecná pracovná oblasť, boli kapitálové výdavky čerpané na 4432,69 %, MsZ neboli predložené návrhy na úpravu rozpočtu, v rozpore so zásadami hospodárenia s majetkom mesta bolo zakúpené vozidlo v sume 11.420 € bez schválenia MsZ obdobne, zakúpenie vyklápača vo výške 7.202,52 €.



M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o S e č o v c e



Pre uvedené porušenia povinností Vás **písomne upozorňujeme** s tým, že v prípade Vášho ďalšieho porušenia povinností budeme musieť pristúpiť k Vášmu **odvolávaniu** z funkcie.

Dôvod pozastavenia :

Podľa stanoviska právnika mesta na základe predložených písomností týkajúcich sa vykonaných kontrol hlavným kontrolórom a následným upozornením na porušovanie povinností kontrolóra, ktoré schválilo MsZ na zasadnutí 06.06.2019 je nezákonné a v tejto časti uznesenie č. 53/2019 pozastavujem. Hlavný kontrolór vykonal kontrolu v zmysle §18d, §18f ods. 1 písm. c.) zák. č. 369/1990 Zb. o čom predložil správu o výsledku kontroly a predložil odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu Mesta Sečovce za rok 2018. Závery hlavného kontrolóra, ku ktorým dospel pri zisťovaní skutkového a právneho stavu veci nie sú nezákonné, právny názor hlavného kontrolóra nie je možné považovať za porušenie povinností kontrolóra a to len pre to, že na zistené skutočnosti a vyvozené závery má MsZ iný právny názor.

V Sečovciach 7.6.2019

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta v.r.

UZNESENIE č. 54/2019 zo 6.6.2019

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa ustanovenia §11 odst. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 9 ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc zo VZN č. 5/2015 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Sečovce

A/ neschvaľuje :

kúpu nehnuteľností:

- pozemok - parcela reg. „C“, parcelné číslo 1252/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 749 m²,
- pozemok - parcela reg. „C“, parcelné číslo 1252/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 7073 m²,
- stavba – súpisné číslo č. 1660, nachádzajúca sa na pozemku reg. „C“, parcelné číslo 1252/1,

ktoré sú evidované na liste vlastníctva č. 5819, vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce, od predávajúceho Jozefa Ostapčuka, rodený Ostapčuk, dátum narodenia: , trvale bytom Rybníková 575/41, 078 01 Sečovce.

UZNESENIE č. 55/2019 zo 6.6.2019

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vychádzajúc zo VZN č. 5/2015 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Sečovce

A/ schvaľuje :

Prevod spoluvlastníckeho podielu mesta Sečovce vo veľkosti 4/5 z celku k nehnuteľnosti, pozemku - parcela reg. „C“, parcelné číslo 1542/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 14 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 2975, vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce, do



M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o S e č o v c e



vlastníctva kupujúceho Štefana Pastora, rodený Pastor, dátum narodenia: , trvale bytom: Cintorínska 235, 076 14 Michal'any, za kúpnu cenu 392,00 €, t.j. za 35,00 €/m².

Prevod vyššie uvedeného pozemku sa schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného stavbou reštaurácia terasa vo vlastníctve kupujúceho, súpisné číslo 1704, postavenej na parcele registra „C“, parc. č. 1542/4, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 3975, vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce.

Podielový spoluvlastník pozemku - parcela reg. „C“, parcelné číslo 1542/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, výmera 14 m², evidovanom na liste vlastníctva č. 2975, vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce, OTP Buildings, s.r.o., Tallerova 10, Bratislava sa listom č. 1245/KE/2018 zo dňa 10.12.2018 vzdal predkupného práva v zmysle § 140 Občianskeho zákonníka a súhlasil s tým, aby sa prevod spoluvlastníckeho podielu mesta Sečovce o veľkosti 4/5 uskutočnil na tretiu osobu.

B/ ukladá

Mestskému úradu urobiť právne kroky na predaj spoluvlastníckeho podielu mesta Sečovce na predmetnom pozemku do vlastníctva kupujúceho v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia.

V Sečovciach 7.6.2019

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta v.r.

UZNESENIE č. 56/2019 zo 6.6.2019 **Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach**

podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vychádzajúc zo VZN č. 5/2015 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Sečovce

A/ schvaľuje :

Prevod vlastníctva novovytvoreného pozemku - parcela registra „C“, parcelné číslo 1543/15, druh pozemku záhrada, výmera 68 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č.36587656-82/2018 zo dňa 11.10.2018, vyhotoveného LUPO-GEO, s.r.o., Jana Husa 1460/23, Trebišov, oddelením časti pozemku od pozemkov, parcela registra „C“, parcelné číslo 1543/4, druh pozemku záhrada, výmera 332 m² a parcela registra „C“, parcelné číslo 1551, druh pozemku záhrada, výmera 227 m², evidovaných na liste vlastníctva č. 2724, vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce, kupujúcemu Štefanovi Pastorovi, rodený Pastor, dátum narodenia: , trvale bytom: Cintorínska 235, 076 14 Michal'any, za kúpnu cenu 1 700,00 €, t.j. za 25,00 €/m².

Prevod vyššie uvedeného pozemku sa schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného schodišťom stavby reštaurácia terasa s prístavbou vo vlastníctve kupujúceho, súpisné číslo 1704, postavenej na parcele registra „C“, parc. č. 1539/4, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 3975, vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce a prevod pozemku zastavaného stavbou brány a oplotenia vo vlastníctve kupujúceho.



B/ ukladá

Mestskému úradu urobiť právne kroky na predaj pozemku mesta do vlastníctva kupujúceho v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia.

V Sečovciach 7.6.2019

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta v.r.

UZNESENIE č. 57/2019 zo 6.6.2019

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa Článku 15 - Prebytočný a neupotrebitelný majetok Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Sečovce č. 5/2015 -Zásady hospodárenia s majetkom mesta Sečovce

A/neschvaľuje

Vyradenie neupotrebitelného dlhodobého hnutelného majetku mesta a neupotrebitelného nehnuteľného majetku mesta:

- **LIAZ BOBR TV322BD**, r.v.1986, inventárne číslo 02306400000013, dátum zaradenia:
26. 07. 2006, obstarávacia cena: 31 866,16 €, zostatková cena k 31. 05. 2019: 0,00 €
- KUKA VOZ BOBR TV607AZ**, r. v. 1987, inventárne číslo 02306400000004, dátum zaradenia:
30.09.1987, obstarávacia cena: 12 968,86 €, zostatková cena k 31. 05. 2019: 0,00 €
- MERCEDES BENZ – typ ATEGO 815 D TV971BG**, r. v. 1998, inventárne číslo 023064000000016,
dátum zaradenia: 25.08.2009, obstarávacia cena: 3 570,00 €, zostatková cena k 31. 05. 2019: 0,00 €
- Dopravný prostriedok Š 706 MTSP 24 TV865CF AD - kontajner**, r. v. 1987, inventárne číslo
023064000000010, dátum zaradenia: 03.03.2006, obstarávacia cena:
4 147,58 €, zostatková cena k 31. 05. 2019: 0,00 €
- Dopravný prostriedok Rýpadlo – Bielorus** , inventárne číslo 023064000000001, dátum zaradenia:
14. 11. 1985, obstarávacia cena: 5 348,20 €, zostatková cena k 31. 05. 2019:
0,00 €

B/schvaľuje

Vyradenie neupotrebitelného dlhodobého hnutelného majetku mesta a neupotrebitelného nehnuteľného majetku mesta:

- Stavba - **Multifunkčné ihrisko – rozvoj športových kompetencií a zručnosti rómov**, inventárne číslo 021020000000132, dátum zaradenia: 01.08.2012, obstarávacia cena: 4500 €, zostatková cena k 31. 5. 2019: 3885,- €

B/ ukladá

Mestskému úradu v Sečovciach zabezpečiť odbornú likvidáciu predmetného neupotrebitelného majetku mesta a jeho odovzdanie do šrotoviska.

V Sečovciach 6.6.2019

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta v.r.

UZNESENIE č. 58/2019 zo 6.6.2019

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa ustanovenia §11 odst. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z VZN 3/2015

A / schvaľuje



M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o S e č o v c e



Zmenu účelu dotácie subjektu Slovenský zväz technických športov, IČO: 30813433, Kochanovská 323, Sečovce, schválenú uznesením č. 36/2019 z 4.4.2019 na financovanie súťaže autokros Dubiny

V Sečovciach 7.6.2019

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta v.r.

UZNESENIE č. 59/2019 zo 6.6.2019

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa ustanovenia §11 odst. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 9 Štatútu Mesta Sečovce

A / schvaľuje

Nevyhnutné opravy strechy na budove školy ul. Nová 1690/11 Sečovce max. do hodnoty 10.000.-€

B/ ukladá

zodpovedným zamestnancom MsÚ mesta Sečovce predložiť na rokovanie komisie výstavby a finančnej komisie návrhy na komplexné riešenie prekrytia budovy aj s návrhom na financovanie danej opravy tak, aby mohlo byť riešenie prijaté na rokovaní MsZ v septembri 2019

V Sečovciach 7.6.2019

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta v.r.

UZNESENIE č. 60/2019 zo 6.6.2019

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A / odporúča

A1

osloviť potenciálnych dodávateľov na spôsob realizácie opravy strechy na bytovom dome ul. Okružná 1698/6 a bytovom dome ul. Okružná 1694/2 s cenovými ponukami (výkaz výmer)

A2

predložiť na rokovanie odborných komisií a plánovaného mestského zastupiteľstva všetky podklady na realizáciu opravy , respektíve rekonštrukcie striech

V Sečovciach 7.6.2019

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta v.r.

UZNESENIE č. 61/2019 zo 6.6.2019

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

A/ ukladá

A1

Mestskému úradu v Sečovciach požiadať Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trebišove vzhľadom na v prílohe uvedené skutočnosti (príloha žiadosti) o odborné vyjadrenie možného ohrozenia zdravia, prípadne vzniku epidémie v lokalite na adresách Ul. Kpt. Jána Nálepku č. 484/12 a 484/10

Termín: do 15. 6. 2019

Zodpovedný: poverí primátor mesta

B / odporúča



B1

Mestskému úradu v Sečovciach vytvoriť pracovnú skupinu na priebežné a pravidelne riešenie problémov so sociálne neprispôsobivými občanmi v meste Sečovce

Termín: do 30.6.2019

Zodpovedný: primátor mesta

B2

Mestskému úradu v Sečovciach delegovať do výberových komisií v rámci výberu zamestnancov pre projekty v sociálnej oblasti - MOPS, TSP a komunitného centra za mesto člena odporúčaného mestským zastupiteľstvom

B3

Mestskému úradu v Sečovciach v II. fáze projektu TSP a TP vybrať pracovníkov na základe výberového konania.

Termín: priebežne, pri určovaní výberových komisií

Zodpovedný: primátor mesta

V Sečovciach 7.6.2019

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta v.r.

UZNESENIE č. 62/2019 zo 6.6.2019

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

v zmysle § 4 ods. 3, písm. s) a § 11, ods. 4 písm. n) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN 3/2013 o kronike mesta Sečovce

A/ schvaľuje

návrh komisie kultúry menovať do funkcie kronikára mesta Mgr. Dávida Štefana

B/ určuje

kronikárovi mesta ročnú odmenu v takej výške ako bola vyplácaná v predchádzajúcom období, t.j. vo výške 1000,- eur. Odmena sa bude vyplácať raz ročne po odsúhlasení zápisov do kroniky.

V Sečovciach 7.6.2019

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta v.r.

UZNESENIE č. 63/2019 zo 6.6.2019

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa ustanovenia §11 odst. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc zo VZN č. 5/2015 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Sečovce.

A/ schvaľuje :

kúpu spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/2 z celku na pozemku - parcela reg. „E“, parcelné číslo 914/8, druh pozemku orná pôda, celková výmera 431 m², výmera prislúchajúca spoluvlastníckemu podielu 1/2 215,50 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 5076, vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce, od predávajúcej:

- Zlatica Kužmíková, rodená Pastorová, dátum narodenia: , trvale bytom Laborecká 1852/8, 066 01 Humenné,



M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o S e č o v c e



za kúpnu cenu 1 073,19 €, t.j. za 4,98 €/m².

B/ ukladá

Mestskému úradu urobiť právne kroky na kúpu spoluvlastníckeho podielu Zlatice Kužmíkovej na predmetnom pozemku do vlastníctva mesta Sečovce v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia.

V Sečovciach 7.6.2019

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta v.r.