



Bod. č. 8 : Predaj pozemku mesta –Štefan Pastor

Predkladateľ: MVDr. Jozef Gamrát- primátor mesta

Spracovateľ: Ing. Michal Minárik, Ing. Viktória Takáčová- referát správy majetku

Na zastupiteľstvo dňa: 06.06.2019

Prerokované v komisii výstavby, územného plánovania, dopravy, životného prostredia a regionálnej politiky dňa 20.05.2019 a v komisii finančnej, správy mestského majetku a pre predaj a prenájom bytov dňa 22.05.2019.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

U Z N E S E N I E

zo VI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach zo dňa 06.06.2019

K bodu č. 8 : Predaj pozemku mesta –Štefan Pastor

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vychádzajúc zo VZN č. 5/2015 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Sečovce

A/ schvaľuje :

Prevod vlastníctva novovytvoreného pozemku - parcela registra „C“, parcelné číslo 1543/15, druh pozemku záhrada, výmera 68 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č.36587656-82/2018 zo dňa 11.10.2018, vyhotoveného LUPO-GEO, s.r.o., Jana Husa 1460/23, Trebišov, oddelením časti pozemku od pozemkov, parcela registra „C“, parcelné číslo 1543/4, druh pozemku záhrada, výmera 332 m² a parcela registra „C“, parcelné číslo 1551, druh pozemku záhrada, výmera 227 m², evidovaných na liste vlastníctva č. 2724, vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce, kupujúcemu Štefanovi Pastorovi, rodený Pastor, dátum narodenia: , trvale bytom: Cintorínska 235, 076 14 Michalany, za kúpnu cenu 1 700,00 €, t.j. za 25,00 €/m².

Prevod vyššie uvedeného pozemku sa schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod pozemku zastavaného schodišťom stavby reštaurácia terasa s prístavbou vo vlastníctve kupujúceho, súpisné číslo 1704, postavenej na parcele registra „C“, parc. č. 1539/4, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 3975, vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce a prevod pozemku zastavaného stavbou brány a oplotenia vo vlastníctve kupujúceho.

B/ ukladá

Mestskému úradu urobiť právne kroky na predaj pozemku mesta do vlastníctva kupujúceho v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia.

Dôvodová správa k predaju :

Mestu Sečovce bola doručená žiadosť p. Štefana Pastora o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu mesta Sečovce vo veľkosti 4/5, ktorý je evidovaný na LV 2975 ako parcela reg. „C“, parcelné číslo 1542/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Komisia výstavby, územného plánovania, dopravy, životného prostredia a regionálnej politiky a komisia finančná, správy mestského majetku a pre predaj a prenájom bytov súhlasili s predajom spoluvlastníckeho podielu mesta na pozemku parcelné číslo 1542/4 za podmienky, že p. Štefan Pastor odkúpi od mesta Sečovce taktiež novovytvorený pozemok zameraný geometrickým plánom parcelné číslo 1543/15 o výmere 68 m², na ktorom sú postavené ďalšie stavby p. Pastora, a to schodište, brána a oplotenie. Pán Pastor s uvedenou podmienkou súhlasil.