

## VÝZVA NA PREDLOŽENIE PONUKY

Zákazka s predpokladanou hodnotou nižšou ako finančné hodnoty pre podlimitné zákazky, je zabezpečovaná postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení

### Predmet zákazky:

**„Školská jedáleň pri ZŠ Obchodná 5 Sečovce“**  
– výber zhotoviteľa projektovej dokumentácie

Mesto Sečovce, Mestský úrad Sečovce, Námestie sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce, ako verejný obstarávateľ podľa § 7 ods.1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO) v súlade s § 117 cit. zákona vyzýva uchádzačov a záujemcov na predloženie cenovej ponuky na zabezpečenie služieb intelektuálnej úrovne so skráteným názvom: „Školská jedáleň pri ZŠ Obchodná Sečovce“ – projektová dokumentácia.

### 1) Identifikácia verejného obstarávateľa:

1.1 Verejný obstarávateľ:	<b>Mesto Sečovce</b>
Sídlo organizácie:	MsÚ, Námestie sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce
IČO//DIČ:	00331899 // 2020724343
Štatutárny orgán:	MVDr. Jozef Gamrát, primátor mesta
Tel. kontakt:	+421 56/678 24 37//
E-mail:	<a href="mailto:primator@secovce.sk">primator@secovce.sk</a>
Kontaktná osoba pre VO:	Ing. Milan Filip, gestor VO na základe plnej moci
Telefón:	+421/918 993 095
E-mail:	<a href="mailto:milan.filip@secovce.sk">milan.filip@secovce.sk</a>

### 2) Predmet zákazky :

- 2.1 Názov zákazky: „**Školská jedáleň pri ZŠ Obchodná 5 Sečovce**“
- 2.2 Druh zákazky: obstarávanie služieb – zhotovenie projektovej dokumentácie s prezentáciou výstupu riešenia
- 2.3 Miesto realizácie zákazky: Mesto Sečovce, areál ZŠ Obchodná 5
- 2.4 Stručný opis zákazky: Služba – Architektonicko-stavebné riešenie zjednodušenej formy realizačnej projektovej dokumentácie, kde bude premietnutý zámer investora (zadávatelia súťaže) do konkrétnej priestorovej podoby.

V rámci ASR je potrebné nájsť optimálne riešenie hodnoty a prevádzky školskej kuchyne a jedálne, navrhnuť urbanistické, architektonické, dispozično-prevádzkové riešenie stavebného objektu jedáleň a konštrukčné a materiálové riešenie kuchyne v budúcej stavebnej skladbe:

SO 01 prístavba novej školskej kuchyne pri ZŠ Obchodná 5 Sečovce

SO 02 rekonštrukcia priestorov školskej jedálne pri ZŠ Obchodná 5 Sečovce

Východiskovým podkladom návrhu riešenia je predstava investora, základná myšlienka návrhu, ktorá spôsobom trhovej konzultácie v súlade s §25 ZVO bude predstavená všetkým účastníkom / záujemcom na spoločnom stretnutí **dňa 16.04.2019 od 13:00 hod.** v zasadacej

miestnosti na I. poschodí budovy MsÚ Sečovce. *Cieľom stretnutia je prijatie návrhu – rady od nezávislých odborníkov, projektantov, názornú predstavu o svojom investičnom zámere.*

Na základe obhliadky miesta budúcej investície a účasti na trhovej konzultácii záujemcovia predložia svoj návrh v lehote na predkladanie ponúk (bod 3).

(Obhliadka miesta investície a účasť na konzultácii nie je podmienkou predloženia ponuky.)

#### 2.5 Spoločný slovník obstarávania (CPV):

71000000-8 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

71223000-7 Architektonické služby pre rozširovanie budov

71242000-6 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

71245000-7 Schvaľovacie plány, vykonávacie výkresy a špecifikácie

#### 3. Lehota a miesto na predloženie ponuky:

Lehota na predkladanie ponúk - do:

24.04.2019 do 14:00 hod.

Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť:

V elektronickej podobe e-mail:

Poštou alebo osobne v papierovej podobe:

**Mestský úrad Sečovce, Námestie sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce**

#### 4) Predpokladaná hodnota zákazky:

*Východiskovým údajom pre stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky je odhad nákladov budúceho projektu: a) prístavba školskej kuchyne RN cca 70 tis. Eur, b) rekonštrukcia školskej jedálne RN cca 0 tis. eur; c) technológia varenia a výdaja stravy cca 0 tis. eur, rekonštrukcia rozvodov elektriny, vody, plynu, kanalizácie, vzduchotechniky cca 70 tis. Eur (spolu cca 140 tis. eur), ktoré zadávateľ súťaže získal v predchádzajúcom období; stanovuje hodnotou projektovej dokumentácie vrátane rozpočtu a inžinierskej činnosti na:*

**PHZ spolu: 6.500,00 € bez DPH**

#### 5) Trvanie zmluvy alebo lehoty uskutočnenia:

Zmluva na služby so špecifikáciou a dohodnutou dobou dodávky PD ako aj poskytovanie ďalších potrebných (projektom vyvolaných) údajov, prístupov, služieb bude dohodnutá s úspešným záujemcom podľa výsledku súťaže.

#### 6) Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky alebo odkaz na dokumenty v ktorých sa uvádzajú podmienky financovania predmetu zákazky:

6.1 Predmet zákazky bude financovaný z vlastných rozpočtových zdrojov mesta Sečovce

6.2 Podmienky financovania a platobné dojednania budú špecifikované a určené v Návrhu zmluvy o dielo.

6.3 Splatnosť faktúry 15 kalendárnych dní po odprezentovaní štúdie a prijatí riešenia.

#### 7) Rozdelenie predmetu zákazky na časti:

Nie - Uchádzač predkladá ponuku za komplexné riešenie predmetu zákazky. (Výkresová dokumentácia, kladné stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy najmä RÚVZ, Výkaz výmer a rozpočet)

#### 8) Možnosť predloženia variantných riešení:

Áno – iba ekvivalentné riešenie.

#### 9) Trvanie zmluvy alebo lehoty uskutočnenia:

Lehota dodávky služby: podľa etáp spracovania/časti predmetu zákazky a náročnosti jednotlivých skupín budúcej investície – uvedie uchádzač v ponuke . Obchodno-závazkový vzťah: **Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka , Zmluva na služby podľa § 269 Obchodného zákonníka alebo Objednávka.**

## 10) Podmienky účasti uchádzača a požadované doklady ako dôkazné prostriedky:

### 10.1. Osobné postavenie a podmienky účasti musí uchádzač preukázať:

- a) Uchádzač musí preukázať osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní, t.j. musí preukázať, že:
  - je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vo vzťahu k predmetu zákazky, na ktorú predkladá uchádzač ponuku. (Výpis zo živnostenského, resp. obchodného registra )
- b) podľa § 32 ods. 1 písm. f) uchádzač musí preukázať, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v SR alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. (Čestné vyhlásenie, že dodávateľ nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní)
- c) podľa § 40 ods. 6 písm. f) uchádzač musí preukázať, že nie je v konflikte záujmov podľa § 23 ZVO - čestné vyhlásenie dodávateľa, že nie je v konflikte záujmov v predmetnom verejnom obstarávaní.

### 10.2. Ekonomické a finančné postavenie:

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti podľa § 33 zákona č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov **sa neuplatňuje.**

### 10.3. Technická alebo odborná spôsobilosť:

- 10.3.1 Technickú a odbornú spôsobilosť na účasť vo verejnom obstarávaní v súlade s § 34 ods. 1 písm. b) ZVO preukáže uchádzač: **neuplatňuje sa .**

## 11) Podmienky poskytnutia súťažných podkladov:

Súťažné podklady osobitného určenia pre realizáciu zákazky nie sú okrem týchto čo sú súčasťou tohto dokumentu.

## 12) Pokyny na zostavenie a predloženie ponuky:

Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cenu uveďte bez DPH, výšku a sadzbu DPH a celkovú cenu s DPH. (*Uchádzač, ktorý nie je platcom DPH uvedie cenu konečnú a na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní*).

## 13) Obsah uchádzačom predkladanej ponuky:

- a) kópia dokladu o oprávnení podnikateľ, (*kópia nemusí byť úradne overená*), (oprávnenie na vykonávanie obchodnej činnosti a oprávnenie na projektovanie školských budov a zariadení)
  - výpis z obchodného alebo živnostenského registra (*fyzicka/právnicka osoba*)
  - *doklad o oprávnení vykonávať obdobnú činnosť ako je uvedený predmet zákazky*
- b) vyhlásenie uchádzača podľa prílohy č. 1 tejto výzvy
- c) heslo súťaže: „**ŠJ Stravovanie**“ – uvedené na obálke ponuky
- d) označenie - na obálku s ponukou odporúčame uviesť „**Súťaž -Neotvárať**“
- e) predloženia ponuky na predmet zákazky spôsobom ocenenia zverejnených položiek

### Spôsob tvorby ceny:

Uchádzač predloží návrh na plnenie kritérií podľa Prílohy č.2

**14) Vyhodnocovanie ponúk zadávateľom zákazky:**

Vyhodnocovanie ponúk je neverejný akt a uskutoční do: 24.04.2019 od 15:00 hod.

Predpokladom úspešného vyhodnotenia súťaže sú ponuky uchádzačov bez nedostatkov posudzovaných podľa tejto výzvy na predkladanie ponúk. Výsledok vyhodnotenia ponúk bude oznámený uchádzačom e-mailom resp. poštou.

**15) Kritéria na hodnotenie ponúk §44 ZVO; Spôsob hodnotenia kritérií :**

Cena predmetu zákazky vrátane DPH sa bude hodnotiť nasledovným spôsobom: nakoľko predmetom hodnotenia ponuky je **najnižšia cena**, komisia na vyhodnotenie ponúk bude ponuky hodnotiť poradovým systémom. Najnižšej cene ponuky bude priradené prvé miesto ostatným ponukám druhé, tretie, atď. Najúspešnejšou ponukou sa stane ponuka, ktorá sa umiestni na prvom mieste, ostatné ponuky sa stanú neúspešnými ponukami.

Verejný obstarávateľ pre vyhodnotenie úspešnosti uchádzača stanovil kritérium:

- a) najnižšej ceny za časť dodávky (**pri dodržaní kvality, lehoty a súčinnosti**):

$$i^1) \text{ Cena: } BCA = [(cena_{min} / cena_{návrh}) * (body_{max})] - \text{za celý predmet zákazky podľa ocenenia fakturačných položiek. Max. počet bodov – 100 bodov.}$$

Kritérium č.1: najnižšia cena v € za realizáciu časti dodávky podľa ocenenia VV TŠ – 100 bodov

Pri rovnosti bodov ako Pod kritérium úspešnosti uchádzača sa zoberie v úvahu referencia podobných zákaziek. Uchádzačovi sa umožňuje predložiť zoznam/náhľad/charakteristiku podobných ním realizovaných zákaziek a spôsob overenia referencie.

**16) Uplynutie lehoty viazanosti ponúk: 31.05.2019****17) Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:**

Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami alebo uchádzačmi sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku. Proti rozhodnutiu obstarávateľa o výbere najvhodnejšieho uchádzača pri postupe zadávania zákazky nie je možné podať námietky v zmysle zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ vyhodnotí splnenie podmienok účasti podľa nasledujúcich pravidiel:

- vyhodnotenie splnenia podmienok účasti bude založené na preskúmaní splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia záujemcu podľa § 40 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z.
- vyhodnotenie splnenia podmienok účasti z predloženého zoznamu realizovaných zákaziek, oprávnenosti podnikania v požadovanom odbore, uvedenia súhlasu s podmienkami súťaže.

Verejný obstarávateľ podľa § 53 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní vylúči z verejného obstarávania záujemcu, ak nespĺnil podmienky účasti, predložil neplatné vyhlásenia, potvrdenia, doklady a dokumenty, nepredložil požadované vyhlásenia, potvrdenia, doklady a dokumenty alebo poskytol nepravdivé/skreslené informácie obsah ktorých bude predmetom skúmania pri vyhodnocovaní ponúk.

Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvný vzťah v lehote viazanosti ponúk. V prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od svojej ponuky, verejný obstarávateľ opätovne vyhodnotí ponuky ostatných uchádzačov a môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý skončil druhý alebo tretí v poradí.

**18) Dátum zverejnenia/odoslania oznámenia: 12.04.2019.****19) Počet príloh celkom 2:**

Príloha č. 1 – Vyhlásenie uchádzača – vyplnené predkladá uchádzač v ponuke

Príloha č. 2 – Ponuka na plnenie kritérií – vyplnené predkladá uchádzač v ponuke

**20) Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:**

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku z predložených ponúk v prípade, že predložené ponuky nebudú výhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa. (*presiahnu predpokladanú hodnotu*)

*zákazky, alebo nedostatok finančných prostriedkov v rozpočte mesta), ak sa podstatne zmenili okolnosti, za ktorých bola súťaž vyhlásená a nebolo možné ich predvídať alebo, ak bude predložená iba jedna ponuka.*

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo ukončiť tento proces aj bez zadania zákazky.

Osoba poverená výkonom verejného obstarávania vo veciach technických a procesných: Ing. Milan Filip, +421 (0) 905 303 752, e-mail: [milan.filip@secovce.sk](mailto:milan.filip@secovce.sk)

Spracoval: Ing. Milan Filip

### Stručná charakteristika súčasného stavu a dôvodu zadávania zákazky:

**Predmet riešenia:** Školská jedáleň pri ZŠ Obchodná 5 Sečovce

Úloha riešenia: Zvýšenie počtu stravovaných žiakov, učiteľov a ostatného personálu

#### Súčasný a navrhovaný stav stravovania:

Celkový počet žiakov - 507

Súčasný počet stravníkov: – 350

Schválená kapacita jedálne: - 300

Počet miest v jedálni: - 70

Počet miest po provizórnom rozšírení : -120

Počet stravníkov po 01. 09. 2019: - **570**

V súčasnej dobe je školská kuchyňa s jedálňou zaradená v kategórii od 0 do 300 stravníkov. Po zavedení výdaja stravy „zadarmo“ prejde do kategórie od 300 do 1000 stravníkov. Na odhadovaný počet 570 stravníkov je vybavenie kuchyne nevyhovujúce (priestorovo aj technologicky). RÚVT prevádzku zariadenia v súčasnom stave na základe prerokovania neschváli. Sú potrebné zásadné priestorové a technologické zmeny stavebného objektu z kapacitných dôvodov stolovania a prípravy jedál. Existujúca budova je z obdobia 40-tych rokov 20. storočia (1947). Elektrické rozvody sú zastaralé a pri doplnení technológií (náročnej na elektrický zdroj) technicky nevyhovujúce.

#### Návrh predpokladaného riešenia:

Výstavba novej budovy školskej kuchyne a rekonštrukcia vnútorných priestorov jedálne (prestavba dispozičných priestorov jedálne pre 180 stolovacích jednotiek). Odhadovaný rozpočet novej stavby s zariadením predstavuje náklady v hrubom na vybudovanie stavebného objektu cca: 70 tisíc eur. Rekonštrukcia rozvodov elektriny, vody, plynu, kanalizácie, vzduchotechniky cca 70 tis. Spolu: 140 tis. eur bez DPH.

Spracoval: Ing. Milan Filip

## Príloha č. 1 – Vyhlásenie uchádzača

## Uchádzač:

Názov a sídlo:			
Osoba oprávnená konať za uchádzača:			
Kontaktné údaje uchádzača:	Tel.:// Mobil:		
	e-mail:		

## Verejný obstarávateľ:

Názov a sídlo:	<b>Mesto Sečovce</b> Mestský úrad, nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce
Názov predmetu zákazky:	Školská jedáleň pri ZŠ Obchodná 5 Sečovce
Postup zadávania zákazky:	Postupom podľa §117 a § 25 ZVO zákona č. (343/2015 Z.z.)

## V Y H L Á S E N I E

1. Vyhlasujem/-me, že súhlasíme s podmienkami verejnej súťaže na predmet zákazky so skráteným názvom zadania: „**Školská jedáleň pri ZŠ Obchodná 5 Sečovce**“, zadávanou Mestom Sečovce.
2. Vyhlasujem/-me, že všetky predložené doklady a údaje uvedené v ponuke na vyššie uvedený predmet zákazky sú pravdivé a úplné.
3. Vyhlasujem/-me, že predkladáme iba jednu ponuku a nie sme v zadávaní predmetnej zákazky subdodávateľom uchádzača alebo členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku.
4. Vyhlasujeme, že dávame písomný súhlas k tomu, že doklady, ktoré poskytujeme v súvislosti s týmto verejným obstarávaním, môže verejný obstarávateľ spracovávať podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
5. Vyhlasujeme, že dávame písomný súhlas k tomu, aby kópia našej ponuky bola zverejnená v **Profile** verejného obstarávateľa v súlade s § 64 zákona o verejnom obstarávaní, okrem časti označených ako: „**Dôverné**“.
6. Vyhlasujem(e), že nemám(e) právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní.
7. Vyhlasujem, že nemáme v záujme zadať realizáciu predmetu zákazky alebo jej časti subdodávateľom.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom diela v zmysle podmienok stanovených Objednávateľom a sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky pre zhotovenie PD-VV-RN budúceho stavebného diela v množstve podľa predstáv investora na uvedený predmet zákazky. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje všetkými potrebnými odbornými znalosťami, právomocami, skúsenosťami a kompetenciami k tomu, aby uzavrel zmluvný vzťah na realizáciu vyššie uvedeného predmetu zákazky a tak splnil svoje záväzky z neho vyplývajúce, najmä, nie však výlučne, v zmysle osobitných požiadaviek na jej plnenie .

V ..... dňa .....

.....  
meno, priezvisko, titul, funkcia, podpis osoby

Sídlo: Mestský úrad Sečovce, Nám sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce  
 Tel.: +421/56678 24 37; E-mail.: [milan.filip@secovce.sk](mailto:milan.filip@secovce.sk)

Dokument č.: 03

Príloha č. 2 – Návrh uchádzača na plnenie kritéria

### Návrh na plnenie kritérií

údaje, ktoré budú vyhodnocované/zverejnené na otváraní ponúk v súlade s § 52 ods. 6 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení (ďalej aj ako „ZVO“)

<u>Verejný obstarávateľ:</u>	Mesto Sečovce, Mestský úrad Sečovce, nám. sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce		
<u>Názov predmetu zákazky:</u>	Školská jedáleň pri ZŠ Obchodná 5 Sečovce		
<u>Postup zadávania zákazky:</u>	Prieskum trhu podľa § 117 ZVO a § 25 ZVO		
Názov firmy / organizácie:			
Adresa/sídlo organizácie:			
IČO // IČ DPH:	IČO:	IČ DPH:	
Podnikateľská činnosť (OR-ŽR):			
Vypracoval (meno a priezvisko):			
Dátum:			
Tel.: // Mobil. tel.:	Tel.:	Mobil:	
e-mail:			

**Kritérium č. 1:** Najnižšia cena za dodávku predmetu zákazky ako celku.

Ocenenie položiek - cenová ponuka uchádzača - Relatívna váha kritéria 100 % (max. 100,00 bodov)			
Návrh cenovej ponuky uchádzača podľa technickej špecifikácie zadania	Návrh cenovej ponuky v EUR		
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Vypracovanie jedностupňového realizačného projektu, projektovej dokumentácie, s ekonomickým prepočtom nákladov na uvažovanú stavbu (PD-VV-RN)			
SO 01 prístavba novej školskej kuchyne pri ZŠ Obchodná 5 Sečovce			
SO 02 rekonštrukcia priestorov školskej jedálne pri ZŠ Obchodná 5 Sečovce (stará časť pôvodnej budovy)			
<b>Ponuková cena uchádzača - spolu:</b>			

#### Nekritériálny údaj:

**Lehota dodania v kalendárnych dňoch:**

**Poznámka: Najneskorší termín dodania PD: 15.05.2019**

Meno a podpis štatutárneho orgánu uchádzača:

.....  
 (meno, priezvisko, funkcia štatutárneho zástupcu uchádzača oprávneného konať v záväzkových vzťahoch)

Adresát:

**Podľa rozdeľovníka**

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	Sečovce
	174/2019//MFi	Filip /0918 993 095	12.04.2019

**Vec: Výzva na predloženie ponuky**

dovoľujeme si Vás osloviť s požiadavkou o zaslanie cenovej ponuky v rámci vyhláseného verejného obstarávania na predmet zákazky s pracovným opisom znenia:

**“ Školská jedáleň pri ZŠ Obchodná 5 Sečovce“**

Zákazka je zadávaná v súlade s § 117 a §25 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

*V prílohe č. 2 je zverejnený formulár vyhlasovateľa súťaže, ktorého obsah aktualizuje uchádzač svojou ponukou ku dňu a v lehote na predkladanie ponuky.*

Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Každý z uchádzačov musí oceniť a podať návrh na celok. Pre zostavenie logických celkov, etáp projektovej prípravy a vypracovania dokumentu ako celku bude rešpektovaný návrh uchádzača a vznesené, rozhodujúce technické parametre ako predprojektové podmienky pre dodávku poskytnutej služby. Pre ocenenie predmetu zákazky je potrebné (môže sa) vykonať obhliadka miesta predmetu zákazky. Cenu dodávky je potrebné uviesť v Eur bez DPH aj s DPH.

**Kritériom na vyhodnotenie cenových ponúk je najnižšia cena v Eur s DPH.**

Vašu cenovú ponuku očakávame predložiť v písomnej podobe vo forme vyplnenia tabuľky - Príloha č. 2 – Návrh uchádzača na plnenie kritéria s doplnením ceny, prosíme o zaslanie uvedených dokumentov na vyššie uvedenú adresu vyhlasovateľa súťaže podľa podmienok uvedených vo Výzve na predkladanie ponúk **do 24.04.2019**. Akceptované budú cenové ponuky vyhotovené **písomne** a doručené na poštovu adresu vyhlasovateľa súťaže podľa uvedených pokynov. Komunikačná adresa pre konzultáciu, návrhy, vysvetlenie e-mailom: [milan.filip@secovce.sk](mailto:milan.filip@secovce.sk) alebo osobne v uvedenej lehote.

Objednávateľ si vyhradzuje právo využitia PD pre svoje potreby bez obmedzenia autorských práv pri nakladaní s uvedeným predmetom zákazky.

S pozdravom

  
Ing. Milan Filip, osoba konajúca



## Investorom ponímaná pojmológia projektovania:

### **Architektonický návrh:**

Architektonický návrh (architektonická štúdia) je prvotným premietnutím zámeru investora do konkrétnej priestorovej podoby. Dáva investorovi predstavu o možnom konkrétnom urbanistickom, architektonickom, výtvarnom, dispozično-prevádzkovom, interiérovom, konštrukčnom a materiálovom riešení budúcej stavby, ako aj o základných ekonomických parametroch jej zhotovenia. Slúži ako podklad na ďalšie strategické rozhodovanie investora a na predbežné rokovania s zainteresovanými orgánmi a s inými osobami, ako aj s jeho partnermi. *Cieľom je, aby investor získal názornú predstavu o svojom investičnom zámere.*

### **Dokumentácia na územné konanie:**

Dokumentácia slúži na rozhodnutie stavebného úradu o určení územia na zastavanie a na umiestnenie stavby na ňom. Dokumentácia na územné konanie musí poskytnúť dostatočný podklad na rozhodnutie stavebného úradu a dotknutých orgánov, najmä na posúdenie uvedených podmienok, vrátane jednoznačného polohopisného a výškového osadenia navrhovanej stavby v území s vyznačením vzťahov k okoliu. Obsah ustanovuje vykonávacia vyhláška. *Cieľom je vydanie územného rozhodnutia.*

### **Projekt na stavebné konanie:**

Účelom projektu je poskytnúť stavebnému úradu podklad na posúdenie navrhovanej stavby a jej súladu s podmienkami územného rozhodnutia. Projekt potrebný na stavebné povolenie musí poskytnúť jednoznačnú urbanistickú, architektonickú, výtvarnú, priestorovú, dispozično-prevádzkovú, konštrukčnú a materiálovú charakteristiku stavby na posúdenie požiadaviek verejných záujmov. Obsah ustanovuje vykonávacia vyhláška. *Cieľom je vydanie stavebného povolenia.*

### **Dokumentácia na výber zhotoviteľa stavby (tendrová dokumentácia):**

Účelom dokumentácie je jednoznačne vymedziť predmet dodávky budúceho zhotoviteľa (zhotoviteľov) stavby. Tento podklad má umožniť jednotlivým uchádzačom v rámci výberového konania vypracovať porovnateľné ponuky a následne uzatvoriť s víťazným uchádzačom zmluvu o dielo na zhotovenie stavby. (Tendrová dokumentácia môže byť výnimočne spracovaná aj pred projektom pre uskutočnenie stavby. Vtedy predstavuje prvú etapu spracovania projektu pre realizáciu stavby, a to do miery, ktorá je potrebná na splnenie účelu tejto výkonovej fázy). Ak investor nepožaduje spracovanie podkladov na výber zhotoviteľa pred spracovaním projektu na uskutočnenie stavby, použije sa ako podklad pre na výber zhotoviteľa ukončený projekt na uskutočnenie stavby. Investor požaduje vypracovať dokumentáciu na výber zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania. (Realizačný projekt upravuje nepresnosti podkladov a týmto dokumentom si investor výrazne znižuje riziká dodatočných nákladov na realizáciu stavby.) *Cieľom je poskytnúť budúcemu zhotoviteľovi stavby dostatočné podklady, aby vedel dielo oceniť a pripraviť návrh zmluvy na realizáciu diela.*

### **Projekt na uskutočnenie stavby (realizačná dokumentácia):**

Účelom projektu na uskutočnenie stavby je rozpracovať stavebným úradom overenú projektovú dokumentáciu a podmienky stavebného povolenia do takej podrobnosti, aby poskytovala dostatočný podklad na prípravu a uskutočnenie celej stavby, najmä na kalkuláciu stavebných nákladov, na uzavretie zmlúv na realizačné fázy výstavby a na prípravu jednotlivých zhotoviteľov. Projekt musí byť dostatočným podkladom na uskutočnenie celej stavby a na záverečné vyúčtovanie stavebných prác. *Cieľom je vytvoriť dokumentáciu diela tak, aby ho zhotoviteľ vedel celé zrealizovať.*

**PRAVIDLÁ VYHODNOTENIA CENOVÝCH PONÚK  
PRE URČENIE ÚSPEŠNÉHO UCHÁDZAČA****PODMIENKY ÚČASTI**

Pre účasť v zadávaní zákazky uchádzač musí byť oprávnený na dodanie predmetu zákazky a to na základe dokladu o oprávnení dodávať predmet zákazky:

- živnostenské oprávnenie alebo výpis zo živnostenského registra,
- výpis z obchodného registra,
- iné oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov.

*(Doklad musí odrážať skutkový stav v čase, v ktorom uchádzač predkladá cenovú ponuku a musí zodpovedať predmetu zákazky.)*

**MENA CENY V PONUKE A SPÔSOB URČENIA CENY PREDMETU ZÁKAZKY**

Uchádzačom navrhovaná cena za predmet zákazky v ponuke bude vyjadrená v eurách. Cena za predmet zákazky musí byť stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a súvisiacich vyhlášok, ktorými sa vykonáva zákon o cenách. Táto **cena bude konečná** a je stanovená ako cena dohodou zmluvných strán ako cena maximálna (ďalej len „zmluvná cena“). Navrhovaná zmluvná cena musí obsahovať cenu za celý požadovaný predmet zákazky v rozsahu podľa opisu predmetu zákazky. Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhnutú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

- Navrhovaná zmluvná cena bez DPH, - Sadzba DPH a výška DPH, - Navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.

**TYP ZMLUVY (PODSTATNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY, OBCHODNÉ PODMIENKY)**

- Objednávka so špecifikáciou predmetu zákazky
- Zmluva o dielo v prípade prekročenia hodnoty úspešnej ponuky o viac ako 5.000,- eur bez

**PODMIENKY FINANCOVANIA PREDMETU ZÁKAZKY (PLATOBNÉ PODMIENKY)**

Zadávateľ neposkytuje zálohové platby na dodanie predmetu zákazky. Lehota splatnosti faktúry je stanovená na 15 kalendárnych dní od dátumu jej doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ má právo vystaviť faktúru po dodaní predmetu zákazky, ktorého neoddeliteľnou súčasťou bude protokol o odovzdaní a prevzatí PD-diela a prezentácia výsledku navrhovaného riešenia. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu, v prípade, že nebude mať tieto náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie, v takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

**POSTUP PRE ZADANIE ZÁKAZKY DODÁVATEĽOVI (VYHODNOTENIE PONÚK)**

K vyhodnoteniu ponúk zadávateľ pristúpi za splnenia podmienky, že hodnota zákazky bude nižšia ako finančný limit 15 000 Eur bez DPH. Zadávateľ zadá zákazku uchádzačovi, ktorého ponuka bude obsahovať najnižšiu cenu (na základe kritéria pre vyhodnotenie ponúk – **najnižšia cena v Eur s DPH**) a spĺňa podmienky účasti – oprávnenie na výkon činnosti projektovania školských budov a zariadení, zariadení verejného stravovania, ktorý zodpovedá predmetu zákazky.

**Oznámenie o zadaní zákazky (vyhodnotení ponúk):**

Zadávateľ odošle oznámenie o zadaní zákazky elektronicky, poštou alebo osobne uchádzačom, ktorí predložili cenové ponuky.

**Upozornenie:**

Toto oslovenie za účelom zistenia hodnoty zákazky zadávateľ uskutočňuje pre plánované zadanie zákazky na dodanie predmetu zákazky t. j. zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

Zadávateľ pri zadávaní tejto zákazky, ktorá nemá zákonom stanovené formálne pravidlá, postupuje tak, aby vynaložené náklady na obstaranie daného predmetu zákazky boli primerané jeho kvalite a cene, za dodržania základných princípov verejného obstarávania – princípu rovnakého zaobchádzania, princípu nediskriminácie,

princípu transparentnosti a princípu proporcionality, princíp hospodárnosti a princíp efektívnosti. Predložené cenové ponuky uchádzačov, ani ich časti, zadávateľ nepoužije na iný ako vyššie uvedený účel a bez súhlasu uchádzačov.

## Príloha: Uznesenie MsZ mesta Sečovce k uvedenej téme



## M e s t o S e č o v c e

### Bod rôzne : Školská jedáleň pri ZŠ Obchodná 5 Sečovce

Predkladateľ: MVDr. Jozef Gamrát- primátor mesta

Spracovateľ: Ing. Marcel Hurčík, poslanec MsZ, predseda komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, životného prostredia a regionálnej politiky

Na zastupiteľstvo dňa: 4.04.2019

Prerokované:

### Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

#### U Z N E S E N I E

#### zo IV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach

zo dňa 4.04. 2019

### Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa ustanovenia §11 odst. 4 zákona č. 369/1990 Z.b. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 9 Štatútu Mesta Sečovce

#### A/ súhlasí :

S vyhlásením verejného obstarávania na zabezpečenie dodávateľa projektovej dokumentácie pre budúcu stavbu: „Školská jedáleň pri ZŠ Obchodná 5 Sečovce“

#### B/ poveruje :

predsedov komisií finančnej, výstavby a školstva, aby v spolupráci s vedením ZŠ Obchodná 5 v Sečovciach špecifikovali podmienky a požiadavky pre spracovanie PD – realizačný projekt na riešenie situácie v ŠJ, zúčastnili sa na hodnotení verejného obstarávania. Celková hodnota projektovej dokumentácie do **max. výšky 6.500,-€**.

#### C/ poveruje primátora mesta:

podpísať zmluvu o dielo s úspešným uchádzačom na základe výsledkov verejného obstarávania

### Dôvodová správa k predloženému materiálu :

Existujúcu budovu prekoncipovať = rozšíriť kuchyňu s výdajňou jedál formou prístavby cca 50 m<sup>2</sup>, ktorá bude riešiť nevyhovujúce zázemie, sklady, vstup, šatne... tak, aby sa v procese prípravy

Sídlo: Mestský úrad Sečovce, Nám sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce

Dokument č.: 07

Tel.:+421/56678 24 37; E-mail.: [milan.filip@secovce.sk](mailto:milan.filip@secovce.sk)

a výdaja jedál nekrížili jednotlivé postupy. Predpokladaná cena budúcej prístavby a rekonštrukcie je cca 100 tis. eur bez DPH.

Požiadavkou riešenia budúcej rekonštrukcie a prístavby ASR sú aj PD+RN zdravotníckej, PD+RN vzduchotechniky, PD+RN elektrických rozvodov,

Požadované kapacity:

- Jedáleň pre 180 stravníkov (180 x 1,4 m<sup>2</sup> = 252 m<sup>2</sup> plocha jedálne)
- kuchyňa s kapacitou 500 jedál denne
- ostatné priestorové upresnenia podľa vyjadrenia RÚVZ Trebišov