



Bod. č. 12 : Predaj pozemku – Dušan Koško

Predkladateľ: MVDr. Jozef Gamrát- primátor mesta

Spracovateľ: Ing. Michal Minárik, Ing. Viktória Takáčová - referát správy majetku

Na zastupiteľstvo dňa: 04.04.2019

Prerokované v komisii finančnej, správy mestského majetku a pre predaj a prenájom bytov, a komisii výstavby, územného plánovania, dopravy, životného prostredia a regionálnej politiky dňa 22.03.2019 a 25.03.2019.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

U Z N E S E N I E

zo IV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach zo dňa 04.04.2019

K bodu č.12 : **Predaj pozemku – Dušan Koško**

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 9a ods. 8 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc zo VZN č. 5/2015 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Sečovce

A/ schvaľuje :

predaj nehnuteľnosti, spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku mesta - parcela reg. „E“, parcelné číslo 1004/20, druh pozemku orná pôda, výmera 14406 m², výmera zodpovedajúca spoluvlastníckemu podielu 1/2 7 203 m², vedeného na liste vlastníctva č. 1195, vedenom Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom, pre okres Trebišov, obec Sečovce a katastrálne územie Sečovce, kupujúcemu:

- Dušan Koško, rodený Koško, dátum narodenia: ..., rodné číslo:... trvale bytom ul. Nová 207/12, Dargov,
za kúpnu cenu 2 521,05 €, t.j. za 0,35/m².

Prevod vyššie uvedeného pozemku sa schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod podielu majetku mesta, ktorým sa realizuje zákonné predkupné podľa § 140 Občianskeho zákonníka.

B/ ukladá

Mestskému úradu urobiť právne kroky na predaj majetku mesta do vlastníctva kupujúceho v zmysle schvaľovacej časti tohto uznesenia.

Dôvodová správa k predaju :

Pán Dušan Koško na osobnom rokovaní na Mestskom úrade v Sečovciach prejavil záujem o kúpu spoluvlastníckeho podielu mesta 1/2 na pozemku, parcela reg. „E“, parcelné číslo

1004/20, vedeného na liste vlastníctva č. 1195, ktorého je spoluvlastníkom v podiele 1/2. Pozemok sa nachádza v intraviláne mesta a v súčasnosti tento pozemok užíva na poľnohospodárske účely spoločnosť AGRO-Da-Ba, s.r.o. Dargov, ktorej jediným konateľom je p. Koško. Mesto potrebuje finančné prostriedky na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom pod miestnymi komunikáciami.