



M e s t o S e č o v c e

Bod č 10. : Návrh na prenájom – nebytové priestory

Predkladateľ: MVDr. Jozef Gamrát- primátor

Spracovateľ: Marcela Brozová – správa majetku

Prerokované: na zasadnutí komisie finančnej, správy majetku a pre predaj a prenájom bytov

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

U Z N E S E N I E

z II. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sečovciach zo dňa 24.1.2019.

Mestské zastupiteľstvo v Sečovciach

V súlade s § 11 Zákona 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ustanoveniami § 9a , odst. 9 , Zákona 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vychádzajúc z § 12 Štatútu mesta Sečovce a VZN 5/2015 .

A/ schvaľuje

prenájom nebytových priestorov na ulici Obchodnej 164 (bývalé kvetinárstvo- p. Tóthová).
pre nájomcu : obchodné meno : Ján Karchňák, Hlavná 298/88, 076 64 Zemplínska Teplica,
IČO: 46984721 (prevádzkovateľ Milena Michalčíková)

B/ poveruje

Primátora Mesta Sečovce MVDr. Jozefa Gamráta vykonať právne kroky na prenájom majetku
v zmysle schvaľovacej časti

Dôvodová správa:

Mestu Sečovce bola doručená žiadosť o prenájom nebytových priestorov na ulici Obchodnej 164 (bývalé kvetinárstvo – p. Martina Tóthova). Pani Milena Michalčíková vo svojej žiadosti uviedla, že tento priestor chce využívať na podnikanie v oblasti záhradkárstva.

Nájomná zmluva s nájomcom KLM – Martina Tóthová bola ukončená 30.09. 2018. Od tej doby neboli priestory prenajaté. Ročné nájomné by v týchto priestoroch podľa VZN č. 5/2015 činilo 3 104,45 € /mesačne 258,70€/

Pani Michalčíková by chcela Nájomnú zmluvu uzatvoriť na IČO svojho priateľa – Ján Karchňák, Zemplínska Teplica, IČO: 46 984 721, a to z dôvodu, že ešte nemá schválený príspevok na podnikanie z ÚPSVaR. Túto skutočnosť nám oznámila až po zasadnutí finančnej komisie, preto nebola prejednaná na komisii.

