



Zápisnica

zo spoločného stretnutia členov komisie sociálnej a komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, životného prostredia a regionálnej politiky vrátane poslancov mestského zastupiteľstva zo dňa 13.6.2018.

čas zasadnutia: 13.06.2018 o 15 :00 hod.

Tajomník komisie : Ing.Viera Wawreková

Predseda komisie výstavby ... (VsK): Miroslav Balega

Prítomní členovia:

1. Miroslav Balega, predseda komisie
2. Ing. Mgr. Ingrid Gašparová
3. PaedDr. Ing. Terézia Stanková

Neprítomní členovia ospravedlnení:

2

Neprítomní členovia neospravedlnení:

5

Komisia(nesprávne prečiarknuť)

- a) uznášaniaschopná
- b) neuznášaniaschopná

Prizvaní a hostia: zástupcovia – Prvá Inžinieringová Spoločnosť s.r.o.
Ing. Michal Minárik

Program:

1. Otvorenie
2. Prezentácie nízkoenergetických domov
3. Komunitný plán
4. Projektový návrh CIZS Sečovce(poliklinika)
5. Podnikateľský zámer Detekt
6. Zmluva spolufinancovanie- Lesy
7. Zmena územného plánu č. 2 (pripomienky, návrhy)
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Zápis z rokovania komisie :

K bodu 1.: Otvorenie spoločného stretnutia členov komisie vrátane poslancov mestského zastupiteľstva viedla predsedníčka sociálnej komisie Mgr. Monika Popaďáková . privítala všetkých zúčastnených .

K bodu 2.: Prezentácia nízkonákladových domov- firma Prvá Inžinieringová Spoločnosť s.r.o. Brezno oboznámila s projektom nízkonákladových domov STEKO-ROMA 1 a ďalšie.



Investičný náklad na dom z druhotných reciklovaných materiálov by vo finančnom náklade bez inžinierskych sietí predstavoval sumu 700- 1000 € na meter štorcový. Pri dome ROMA 1 sa jedná o plochu 37,86 m². V prípade záujmu zo strany mesta by bolo potrebné vyčleniť stavebné pozemky na ktorých už existujú inžinierske siete alebo v prvej fáze tieto siete urobiť. Po zaujímavej prednáške a odbornej diskusii sa poslanci a predstavitelia mesta poďakovali za predložené návrhy, ktoré sa budú konzultovať na úrovni mesta a MsZ. Komisia zobrala informáciu na vedomie.

K bodu 3 : Komunitný plán

Členovia komisie odporúčajú po zapracovaní návrhov a pripomienok zo strany členov sociálnej komisie komunitný plán schváliť.

K bodu 4.: Projektový návrh CISZ –poliklinika Sečovce

Tento bod bol odprezentovaný po skončení spoločného zasadnutia. Ing. Milan Filip uviedol že hlavným cieľom projektu je zvýšenie kvality, efektívnosti prevádzky, a dostupnosti poskytovanej zdravotnej starostlivosti v meste Sečovce. Rekonštrukcia a modernizácia zdravotníckeho zariadenia ambulantnej starostlivosti – budovy; je východiskovým predpokladom podpory zdravia zo strany prenajímateľa, mesta Sečovce.

Čiastkové ciele: modernizácia, rekonštrukcia budovy s ohľadom na nízku energetickú náročnosť objektov, - možnosť komplexného riešenia vstupných priestorov pre občanov so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie. Komisia zobrala informáciu na vedomie.

K bodu, 5 : Podnikateľský zámer DETEKT s.r.o.

Firma predložila písomne doplnený podnikateľský zámer prevádzkovania výrobnéj linky lineárneho typu na výrobu chrumiék v priestoroch výrobnéj haly na ul. Obchodnej 27 v Sečovciach. Keďže sa jedná o obytnú zónu na základe predloženého projektu a informácii týkajúce sa hlučnosti, prašnosti, logistického zabezpečenia prísunu surovín a distribúcie výrobkov bude potrebná zmena územného plánu, odporúčame zástupcom majiteľa objektu alebo firmy ktorá chce prevádzkovať podnik podanie žiadosti o zmenu územného plánu – zmena využitia danej lokality , čo je ale dlhodobější proces .

K bodu 6.: Zmuva spolufinancovanie Lesy.

Členovia stavebnej komisie odporúčajú schváliť návrh zmluvy na spolufinancovanie cesty ul. Kollárova.- štátnym podnikom Lesy...

K bodu 7.: Zmena územného plánu

Ako je vyššie uvedené komisia navrhuje aby firma DETEKT s.r.o. podala žiadosť na zmenu územného plánu, kde spracovateľ prezentoval verejným rokovaním terajší návrh na zmeny a územný plán je otvorený.

Po tomto bode sa rokovanie komisie ukončilo, a p. Balega ukončil aj rokovanie komisie výstavby.

Koniec zasadnutia: 17:30 hod.

Predseda komisie :

Miroslav Balega

Zapisovateľka:

Ing. Viera Wawreková