



Zápisnica zo zasadnutia komisie výstavby, územného plánovania, dopravy, životného prostredia a regionálnej politiky

Dátum a čas zasadnutia: 19.4.2018 o 16 :00 hod.

Tajomník komisie : Ing.Viera Wawreková

Predseda komisie výstavby ... (VsK): Miroslav Balega

Prítomní členovia:

1. Miroslav Balega, predseda komisie
2. Ing. Peter Štefanko
3. Ing. Mgr. Ingrid Gašparová
4. Ing. Jozef Jeňo

Neprítomní členovia ospravedlnení:

4

Neprítomní členovia neospravedlnení:

2

Komisia(nesprávne prečiarknut')

a) ~~uznášaniashopná~~

b) neuznášaniashopná

Prizvaní a hostia: Ing. Milan Filip
Vlastimil Škvarkovský
Ing. Samer Khouri PhD.

Program:

1. Otvorenie
2. Žiadosť odkúpenie pozemku – Helena Hantkeová, Berehovská 2172/9, Trebišov
3. Žiadosť o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov – Rímskokatolícka farnosť Nanebovzatia Panny Márie, Sečovce
4. Žiadosť o zriadenie vecného bremena – STAVIMAT s.r.o. Trebišov
5. Návrh na vyradenie nehnuteľného majetku – Kúpalisko
6. Rekonštrukcia kultúrneho domu – projektová dokumentácia
7. Návrh VZN- pohrebisko
8. Žiadosť - oprava chodník Blatná
9. Rôzne (Nova-parkovanie, oprava Letna, oprava Družstevna)
10. Diskusia
11. Záver



K bodu 1.: Otvorenie

Rokovanie komisie výstavby , otvoril predseda komisie Miroslav Balega.
Podľa prezenčnej listiny p. Balega skonštatoval, že členovia stavebnej komisie nie sú uznášaniami schopní .

K bodu 2. : Žiadosť odkúpenie pozemku – Helena Hantkeová, Berehovská 2172/9, Trebišov

Komisia súhlasí s postupom mesta , kde sa odporúča žiadateľke stavbu na predmetnom pozemku zapísať zo súpisným číslom , následne dať žiadosť o odkúpenie príslušného pozemku ku stavbe. Do toho času je vhodný pozemok žiadateľke prenajať.

K bodu 3.: Žiadosť o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov – Rímskokatolícka farnosť Nanebovzatia Panny Márie, Sečovce

Komisia súhlasí s majetkovým vysporiadaním v horizonte roku 2019 s pripomienkou rokovať o podmienkach kúpno- predajnej zmluvy čo sa týka zápisu majetku na list vlastníctva pri úhrade splátkovou formou .

K bodu 4: Žiadosť o zriadenie vecného bremena – STAVIMAT s.r.o. Trebišov

V prípade že mesto neodkúpi ďalšiu časť bytového domu , navrhujú aby majiteľ časti bytového domu vystaval vlastné inžinierske siete a vchody do budovy, v prípade odkúpenia bloku B a C je vecné bremeno na mieste.

K bodu 5: Návrh na vyradenie nehnuteľného majetku – Kúpalisko Komisia súhlasí s návrhom na vyradenie majetku- bývalého kúpaliska

K bodu 6:

Rekonštrukcia kultúrneho domu – projektová dokumentácia
Komisia odporúča v prvej etape VO na predpokladanú hodnotu zákazky mimo zateplenia obvodových konštrukcií.

K bodu 7:

Návrh VZN- pohrebisko
Na základe predloženého návrhu , komisia odporúča prijať VZN.

K bodu 8:

Žiadosť - oprava chodník Blatná
Komisia odporúča opravu realizovať v nasledujúcom rozpočtovom roku.

K bodu 9 - rôzne:

A)Na základe žiadosti o vytvorenie podmienok na parkovanie na ul. Nova je možnosť riešenia po dostavbe komunitného centra.



B) Spevnená prístupová komunikácia na ul. Letnej .
Komisia odporúča aby sa riešilo spevnenie kamennou drťou , do budúcnosti je potrebné uvažovať z vybudovaním cestnej komunikácie.

C) Oprava chodníka na ul. Družstevná je komisiou odporúčaná v ďalšom rozpočtovom roku, aby bolo možné vyčleniť finančné prostriedky.

D)

Žiadosť Detekt s.r.o.

Firma predložila a zástupca p. Khouri na rokovaní osobne prezentoval podnikateľský zámer prevádzkovania výrobnéj linky lineárneho typu na výrobu chrumiek v priestoroch výrobnéj haly na ul. Obchodnej 27 v Sečovciach. Keďže sa jedná o obytnú zónu je potrebné doplniť informácie týkajúce sa hlučnosti, prašnosti, logistického zabezpečenia prísunu surovín a distribúcie výrobkov. Tak isto bude v prípade realizácie podnikateľského zámeru potrebná zmena územného plánu, čo je ale dlhodobější proces .

E)

Členka komisie p. Gašparová opätovne žiadala o riešenie parkovania pred obytným domom Babeta, kde obyvatelia majú problém s parkovaním , lebo nie sú vyznačené čiary oddeľujúce miesta na parkovanie a autá parkujú rôznym smerom s veľkými odstupmi a medzerami.

Diskusia:

Členovia komisie diskutovali rokovaných bodoch programu.

Po tomto bode p. Balega rokovanie komisie ukončil.

Koniec zasadnutia: 17:30 hod.

Predseda komisie :

Miroslav Balega

Zapisovateľka:

Ing. Viera Wawreková