



Zápisnica č. 6/2018

zo zasadnutia komisie finančnej, správy mestského majetku a pre predaj a prenájom bytov

Dátum a čas zasadnutia: 30.7.2018 14.00 hod.

Koniec zasadnutia: 17.00 hod.

Tajomníčka komisie: Ing. Katarína Kováčová

Predsedníčka komisie: RNDr. Monika Bérešová

Prítomní členovia:

1. RNDr. Monika Bérešová
2. Mgr. Róbert Funfrovič
3. Ing. Jaroslav Konečný
4. Imrich Gleza
5. Ing. Vojtko Jozef
6. Ing. Marián Vasilišin

Neprítomní členovia ospravedlnení:

Ing. Korpesio Cyril

Neprítomní členovia neospravedlnení: -

Komisia (nesprávne prečiarknuť)

- a) Uznášaniashopná
- ~~b) Neuznášaniashopná~~

Na zasadnutí boli prítomní:

Ing. Jozef Litvák, Ing. Minárik, Bc. Kantor, RNDr. Švec, Ing. Milan Filip

**Program:**

1. Otvorenie
2. Obsadenie voľných bytov
3. Nájomná zmluva – Futbalový klub Sečovce
4. Žiadosti o predaj, kúpu pozemkov a vysporiadanie vlastníctva k pozemkom
5. Žiadosť o úpravu rozpočtu na rok 2018 - ZUŠ Sečove
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

Zápis z rokovania komisie :**1. Otvorenie**

Rokovanie komisie finančnej, správy mestského majetku a pre predaj a prenájom bytov viedla RNDr. Monika Bérešová, predsedníčka komisie.

K bodu 2.: Obsadenie voľných bytov

K tomuto bodu podal informáciu Bc.Kantor. Informoval o žiadosti na výmenu bytu , žiadateľkou je p. Edita Krassová. Informoval členov FK, žiadateľka má dlh na nájomnom, dlh na vode , byt je v dezolátnom stave. Komisia odporúča ponechať nájomníčku v súčasnom nájomnom vzťahu.

Voľné byty po p. S. Kravcovej prideliť p. Cimbálovej. V prípade, že odmietne prevziať , prideliť podľa poradia v zozname uchádzačov o byty.

Byt po Ďurkovi prideliť Dorote Jenčovej, alebo vyhovieť súrnym žiadostiam.

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu 3. Nájomná zmluva – Futbalový klub Sečovce

Návrh nájomnej zmluvy odprezentoval prednosta msú Ing. Jozef Litvák, CSc.

Vedenie Mesta Sečovce navrhuje, aby vznikol mestský klub, pretože mesto Sečovce začalo investovať do priestorov FK a ihriska a z toho dôvodu, nie je prípustné a rentabilné vstúpiť do nájomného vzťahu so žiadateľmi v súlade s navrhovanou nájomnou zmluvou za sumu 1 €. Komisia neodporúča msz navrhovanú nájomnú zmluvu schváliť.

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0



K bodu 4.: Žiadosti o predaj, kúpu pozemkov a vysporiadanie vlastníctva k pozemkom:

- Žiadosť predaj pozemku – Jozef Ostapčuk – komisia odporúča návrh msz schváliť.
- Žiadosť o vysporiadanie vlastníctva k pozemku Agnesa Čatyová – po obnovení dedičského konania návrh schváliť v súlade s návrhom mestského úradu.
- Žiadosť o majetkoprávne vysporiadanie pozemku – Kvaková, Rychnavská – predmetnú žiadosť vybaviť v súlade s návrhom mestského úradu
- Žiadosť o kúpu pozemku- Dušan Koško – dohodnúť , aby došlo k odpredaju pozemku pozemku na ul. Pribinová. Ak nie, tak žiadať nájomné za 3 roky dozadu. Spracovať nájomnú zmluvu.

Členovia finančnej komisie žiadajú , aby boli zmapované pozemky, ktoré sú vo vlastníctve mesta Sečovce, zistiť ich užívateľov a spísať nájomné zmluvy za obvyklú cenu. Je potrebné, aby bol vytvorený zoznam užívateľov a spracovať výzvy o tom, že je potrebné vstúpiť do nájomného vzťahu s vlastníkom-Mestom Sečovce.

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu 5 .: Žiadosť o úpravu rozpočtu na rok 2018 ZUŠ Sečovce

Žiadosť na úpravu rozpočtu bola prerokovaná a odporúčaná na schválenie mestským zastupiteľstvom s tým, že požiadavka úpravy finančných prostriedkov na odmeny sa zmení na osobné príplatky.

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu 6.: Rôzne

V rámci tohto bodu boli riešené:

- **Komunálne vozidlo 4x4 s ramenovým nosičom kontajnerov**

Členovia komisie požiadali prednostu MsÚ Sečovce o spracovanie a predloženie prefinancovania návrhu zodpovednými zamestnancami a to:

- a. cenovú ponuku od 2 leasingových spoločnosti , akontácia 20 % , splátky 60 mesiacov
- b. cenovú ponuku od 2 finančných inštitúcií – bank – úver v splátkach 60 mesiacov vrátane havarijného poistného a zákonného poistného

Ponuky predložiť na rokovanie FK dňa 9. 8. 2018

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

- **Rekonštrukcia miestnej komunikácie ul. Kollárová**



M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o S e č o v c e



RNDr. Monika Bérešová
Predsedníčka komisie

Ing. Katarína Kováčová
Tajomníčka komisie